

**TĚLOVÝCHOVNÁ JEDNOTA
ČERVENÝ KOSTELEC**

ZÁPIS Z VALNÉ HROMADY TJ ČERVENÝ KOSTELEC
konané v 17 hodin divadle dne 20.3.2008

Přítomni: delegáti oddílů dle prezenční listiny
hosté : P. Mědílek-starosta města

Program:

1. Volba mandátové a návrhové komise
2. Zpráva o činnosti a hospodaření TJ
4. Zpráva revizní komise
5. Majetkové záležitosti
6. Informace o financování hřiště za potokem.
7. Diskuze, různé
8. Závěr

1. Volba komisí

Mandátová komise: M. Jirka, M. Mědílková

Hlasování: pro 27 proti 0 zdrželo se 3 schváleno

Návrhová komise: P. Janko, M. Mědílek

Hlasování: pro 27 proti 0 zdrželo se 3 schváleno

Mandátová komise konstatuje, že bylo pozváno 32 delegátů, přítomno je 30, takže valná hromada je usnášeníschopná.

2. Zpráva o činnosti a hospodaření TJ

Zprávu o činnosti TJ za období od poslední valné hromady přednesl předseda Ing. M. Burdych. Součástí této zprávy byly i celkové výsledky hospodaření TJ za uplynulé období.

Předseda TJ ve zprávě o činnosti shrnul základní údaje o fungování TJ jako celku. Výkonný výbor na svých schůzích řešil záležitosti, které mu ukládají stanovy i řadu další problematiky: žádosti o různé dotační tituly, fungování sazky, spolupráci TJ a ZŠ Václava Hejny, založení nového oddílu florbalu, převody pozemků, úzká spolupráce s radou města Červený Kostelec včetně návrhu podpory, kolaudace hřiště za potokem, investiční akce, zavedení pravidelných výsledovek oddílu a jiných účetních reportů, využívání nové sportovní haly.

3. Zpráva revizní komise

Zprávu revizní komise o namátkové kontrole vedení účetnictví a správnosti dokladů přednesl člen revizní komise TJ Z. Kejklíček.

Zpráva je přílohou tohoto zápisu.

5. Majetkové záležitosti

Městem je zahajována rekonstrukce infrastruktury u škol, která obsahuje rekonstrukci ul. Bř. Kafky a rekonstrukci ul. Komenského od ZŠ k ul.17 listopadu vč. rekonstrukce kanalizace a její součástí jsou i parkovací místa pod volejbalovým hřištěm s vybudováním opěrné zdi. Tato část pozemku je v majetku TJ. Na tuto akci bude využita městem i státní dotace a ta může být poskytnuta pouze

vlastníku pozemku. Proto je třeba vyřešit majetkové vztahy tak, aby dotčená část pozemku byla ve vlastnictví města. Připravena je tedy darovací smlouva, kterou se tato část pozemku p.č. 971/48 převádí z majetku Tělovýchovné jednoty Červený Kostelec do majetku Města Červený Kostelec. Návrh darovací smlouvy i nájemní smlouvy je přílohou tohoto zápisu. Na nemovitosti je zpracován oddělovací geometrický plán.

I tento pozemek byl při výstavbě hřiště poskytnut Městem bezplatně Tělovýchovné jednotě. Výkonný výbor TJ návrh projednal a doporučuje ho valné hromadě ke schválení.

Pozměňovací návrh: Z.Spůra navrhuje pozemek nepřevádět bezplatně, ale prodat za 250,-Kč/m².

Hlasování: Valná hromada schvaluje prodej části pozemku p.č. 971/48 v k.ú. Červený Kostelec podle pozměňovacího návrhu, tj. 250,- Kč/m².

pro 5 proti 19 zdrželo se 6 neschváleno

Hlasování: Valná hromada schvaluje darování části pozemku p.č. 971/48 v k.ú. Červený Kostelec podle oddělovacího geometrického plánu darovací smlouvou z majetku Tělovýchovné jednoty do majetku Města Červený Kostelec

pro 24 proti 0 zdrželo se 6 schváleno

6. Informace o financování hřiště za potokem

Předseda TJ Ing. M. Burdych přednesl informaci o současné situaci týkající se financování vybudovaného „hřiště za potokem“. Fakturou z 29.4.2004 (do účetnictví TJ byla přijata 30.12.2004) byla účtována částka 1680000,- Kč za obě plochy. Z této částky byla odečtena TJ oddílem fotbalu zaplacená záloha 105000,- Kč. K zaplacení tedy zbývalo 1575000,- Kč za obě plochy, z nichž však jedna musela být zlikvidována, protože nebyla ani dodatečně povolena. Po dlouhodobém dohadování o možnostech zaplacení této částky byla v r. 2007 zaplacená fotbalovým oddílem další záloha ve výši 100000,- Kč, takže p. Spůra požadoval uhradit ještě 1475000,- Kč. V závěru roku 2007 pak po projednání ve výkonném výboru došlo k souhlasu členů (a tedy zástupců fotbalového i ostatních oddílů) s možností postupné úhrady na základě příslibu, že do Fondu rozvoje sportu bude vloženo o 300000 Kč více, než bylo k dispozici pro r. 2007 a tyto prostředky budou poskytnuty fotbalovému oddílu, aby mohl své závazky vyrovnat. Dopisem z 4.2.2008 však TJ obdržela výzvu k zaplacení 1475000,- Kč od advokátní kanceláře, a to do 7 dnů, jinak že bude přistoupeno k vymáhání soudní cestou. Po jednání byl advokátní kancelář sestaven rozvrh splátek se zajištěním zástavou všech nemovitostí v majetku TJ. Toto výkonný výbor odmítl jako nesplnitelný a nepřijatelný postup. Po dalších jednáních připravil výbor fotbalového oddílu návrh na vypořádání, který projednal i s p. Spůrou. Návrh je přílohou tohoto zápisu a toto řešení předpokládá mimosoudní vyrovnání bez zástavy majetku TJ. Za výbor fotbalového oddílu seznámil valnou hromadu s tímto návrhem p. K. Jindra.

Po obsírné diskuzi o historii, průběhu projednávání, zdůvodnění tohoto problému bere valná hromada na vědomí vyjádření výboru fotbalového oddílu, že předložený návrh řešení projedná na členské schůzi oddílu.

Hlasování: Valná hromada ukládá předsedovi fotbalového oddílu zajistit uzavření a plnění dohody navržené fotbalovým oddílem o splátkách mimosoudním vyrovnáním.

pro 22 proti 0 zdrželo se 8 schváleno

7. Diskuze, různé

Protože ve výkonném výboru bylo jednáno také o možných rezignacích členů výkonného výboru, dohodl se výkonný výbor na tom, že do doby dořešení dohody o splátkách za vybudování hřiště za potokem bude plnit svou funkci. Následně pak bude svolána volební valná hromada TJ a k tomu je třeba, aby všechny oddíly na svých členských schůzích zvolili své zástupce do výkonného výboru.

Mezi nimi by měli být také předsedové oddílů.

Hlasování: Valná hromada ukládá všem oddílů svolat členskou schůzi a zvolit zástupce do výkonného výboru v souladu se Stanovami TJ

pro 25 proti 0 zdrželo se 5 schváleno

8. Závěr

V závěru předseda TJ ing. M. Burdych poděkoval přítomným za činnost v TJ a ve výborech a valnou hromadu ukončil.



Ing. Martin Burdych
předseda TJ



Miroslav Mědílek
místopředseda TJ

Za revizní komisi TJ :

Ing. Libuše Macková



**Usnesení valné hromady Tělovýchovné jednoty Červený Kostelec
konané dne 20.3.2008**

Valná hromada :

1. bere na vědomí:

- 1.1. zprávu o činnosti a hospodaření TJ
- 1.2. zprávu revizní komise TJ
- 1.3. informaci o financování hřiště za potokem

2. schvaluje:

- 2.1. darování části pozemku p.č. 971/48 v k.ú. Červený Kostelec podle oddělovacího geometrického plánu z majetku Tělovýchovné jednoty Červený Kostelec do majetku Města Červený Kostelec darovací smlouvou

3. ukládá:

- 4.1. předsedům oddílů svolat členské schůze a zvolit zástupce do výkonného výboru TJ
- 4.2. předsedovi fotbalového oddílu zajistit uzavření a plnění dohody navržené fotbalovým oddílem o splátkách mimosoudním vyrovnáním



Ing. Martin Burdych
předseda TJ



Miroslav Mědílek
místopředseda TJ