

## Koncepce působení městského architekta pro město Červený Kostelec

### **I. Činnost městského architekta**

svou činností městský architekt sleduje koncepční, udržitelný a harmonický rozvoj svěřeného území na poli urbanismu a architektury včetně péče o urbanistické, architektonické, estetické a obytné hodnoty města a ochrany specifik a charakteristik daného území, usiluje o zlepšení kvality veřejného prostoru a připravuje podmínky pro vznik kvalitní architektury a pro kultivaci městského prostředí, těžiště jeho činnosti leží v činnosti konzultační, poradenské a iniciační.

#### **1) Činnost směrem k samosprávě**

- a) Spolupracuje s vedením města, radou města a dalšími městskými orgány (především s odborem rozvoje města, odborem výstavby a životního prostředí, majetkovým odborem, odborem místního hospodářství a komisemi rady města) zejména v posuzování a konzultacích připravovaných záměrů na svěřeném území a poskytuje jim odbornou konzultační a poradenskou činnost v oborech architektura a urbanismus,
- b) je iniciátorem a garantem tvorby, aktualizace, udržování a dodržování vizí, koncepcí a strategií architektonického a urbanistického rozvoje města,
- c) podílí se na zpracování zadávacích podmínek při pořizování územně plánovací dokumentace (územní plán, regulační plán) a územně plánovacích podkladů (územní studie) na území města či jejich změn,
- d) hájí zájmy města zpracováním písemných námitek a stanovisek pro potřeby územního a stavebního řízení, kde je město účastníkem či dotčeným orgánem,
- e) z pověření města spolupracuje jako konzultant s pořizovatelem a zpracovatelem územně plánovací dokumentace a územně analytických podkladů pro území města,
- f) podílí se na zpracovávání analýz a výzkumů potřeb obyvatel, funkčních vztahů, lokálních hodnot a historických souvislostí v místech uvažovaných významných zásahů,

- g) jako autor zpracovává dílčí iniciační podněty, náměty a ověřovací skici na úpravy městského parteru jakožto podkladu pro zpracování zadání územních studií, soutěží a investičních záměrů, převážně ve veřejném prostoru,
- h) vyhledává a formuluje témata, spolupřipravuje zadání a podílí se na organizaci architektonických soutěží pořádaných městem,
- i) podílí se na tvorbě zadávacích podmínek (textových, nebo v podobě koncepční skici např. funkčního členění atd.) pro projekční práce architektů a projektantů na městských investicích,
- j) podílí se jako konzultant na výběrů vhodných tvůrců pro dané typy projekčních prací,
- k) působí jako odborný oponent významných projektů zpracovávaných pro město z hlediska urbanistického a architektonického řešení (samostatně nebo v rámci ustanovené pracovní skupiny),
- l) předkládá podněty, zpravidla neformálního charakteru, na zlepšení veřejného prostoru (malé městské zásahy včetně volby mobiliáře, např. v rámci údržby a oprav),
- m) z pověření města spolupracuje jako konzultant s pracovníky památkové péče na ochraně historického dědictví města.

## **2) Činnost směrem ke stavebníkům a soukromým investorům**

- a) zajišťuje konzultace pro občany města, vlastníky nemovitostí, investory a developery a usměrňuje jejich záměry tak, aby nebyly v rozporu s urbanisticko-architektonickým rozvojem a koncepcemi města.

## **3) Působení směrem k veřejnosti**

- a) působí jako iniciátor a moderátor veřejných projednání a besed pořádaných městem pro lepší zapojení občanů do procesu rozvoje města a formulace vizí a strategií rozvoje města,
- b) podílí se na informovanosti občanů o urbanistických a architektonických projektech organizovaných městem, např. na webu města, v městském zpravodaji či jinak,

- c) zvyšuje povědomí obyvatel města o kvalitní architektuře, ať již vytvářením podmínek pro tvorbu kvalitní architektury veřejných staveb, tak i vzděláváním široké veřejnosti (přednášky, diskuse, výstavy apod.),
- d) přispívá ke smysluplné a srozumitelné komunikaci mezi občany, státní správou a samosprávou týkající se rozvoje svěřeného území.

## **II. Působnost**

Městský architekt svou činností působí v území města Červený Kostelec.

## **III. Podřízenost a odpovědnost**

Městský architekt je úkolován radou města, vedením města a jeho kontrolním orgánem je vedoucí odboru rozvoje města.

## **IV. Jmenování a dovolání**

Městský architekt je jmenován a odvoláván radou města. Městský architekt je vybírán na základě kvalifikace, praxe, referencí a dalších nutných předpokladů komisí s účastí nezávislých odborníků.

## **V. Další podmínky**

- a) sleduje aktuální vývoj v oboru architektury a urbanismu i odbornou diskusi v otázce městský architekt a zohledňuje doporučení České komory architektů jako základní stavovské profesní organizace odpovědné za profesionální, odborný a etický výkon profese architektů v ČR,
- b) svou činností působí jako osoba politicky nezávislá a dbá na profesně-etický rozměr funkce městského architekta vyplývající z Profesního a etického řádu ČKA.

Tato koncepce byla schválena RM dne ....., č. usnesení .....

10.4.2017

R-2017/08/45