

Zastupitelstvo města Červený Kostelec



Usnesení z 5. zasedání

Zastupitelstva města Červený Kostelec konané dne 20.9.2018

Z-2018/5/1 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Kontrola plnění úkolů z jednání ZM

Zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

kontrolu plnění úkolů z jednání ZM.

přijato, pro:20 proti:0 zdržel:0

Z-2018/5/2 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí

Zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí.

přijato, pro:18 proti:0 zdržel:1

Z-2018/5/3 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Parkoviště - hrad Vízmburk

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

vyjmout investiční akci "Parkoviště Vízmburk" z realizací na rok 2018 z důvodu nemožnosti získání územního rozhodnutí.

přijato, pro:19 proti:0 zdržel:0

Z-2018/5/4 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Hospodaření města za leden až srpen 2018

Zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

hospodaření města za období leden až srpen 2018.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

Z-2018/5/5 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Rozpočtové opatření č.47/2018

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

snížení rozpočtu příjmů na příjmové položce (1122) o 1.181.170 Kč a snížení rozpočtu výdajů na paragrafu 6399 (položce 5365) o 1.181.170 Kč, z důvodu nižší daňové povinnosti (DPPO) města.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

Z-2018/5/6 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Rozpočtové opatření č.56/2018

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

odpojení finančních prostředků ve výši 2.642.000 Kč z rozpočtu 2018 prostřednictvím položky financování (8115) a zároveň snížení kapitálových výdajů na § 3613 o 2.642.000 Kč z důvodu přesunu realizace projektu "Divadlo - malý sál" do roku 2019.

přijato, pro:20 proti:0 zdržel:0

Z-2018/5/7 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Prominutí nedobytných pohledávek

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

prominutí nedobytných pohledávek vzniklých na nájemném a službách č. 1 a 10 dle předloženého seznamu.

přijato, pro:17 proti:0 zdržel:3

Z-2018/5/8 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Bezúplatný převod, přijetí daru, část pozemku p.č. 1355/1 v k.ú. Červený Kostelec

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. bezúplatný převod (přijetí daru) dílu pozemku p.č. 1355/7 díl a) (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 14 m²) v k.ú. a obci Červený Kostelec, který byl oddělen z původního pozemku p.č. 1355/1 (ostatní plocha – silnice, o původní výměře 7861 m²) a bude přisloučen k pozemku p.č. 1355/7 (ve vlastnictví města Červený Kostelec) dle geometrického plánu č. 1817-667/2017 (ze dne 19. 12. 2017, není dosud zapsán v katastru nemovitostí) z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Červený Kostelec. Jedná se o pozemek pod stavbou chodníku u silnice č. III/3037.

přijato, pro:20 proti:0 zdržel:0

2. ve smlouvě doložku: „Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a o dar bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemek pod chodníkem, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výtěžným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne“.

přijato, pro:20 proti:0 zdržel:0

Z-2018/5/9 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Prodej pozemku z majetku města p.č. 345 v k.ú. Červený Kostelec

Zastupitelstvo města

I. zamítá

prodej pozemku z majetku města p.č. 345 v k.ú. Červený Kostelec (orná půda), o výměře 8.458 m², pro ***** ***, ** ***** ***, *** ** ***** ***** z důvodu budoucího možného rozvoje města.

přijato, pro:19 proti:0 zdržel:1

Z-2018/5/10 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Prodej pozemku z majetku města p.č. 345 v k.ú. Červený Kostelec

Zastupitelstvo města

I. zamítá

prodej pozemku z majetku města p.č. 345 v k.ú. Červený Kostelec (orná půda), o výměře 8.458 m², pro ***** ***** , * ***** ***, *** ** ***** ***** z důvodu budoucího možného rozvoje města a proto, že dle územního plánu je v současné době pozemek nezastavitelný.

přijato, pro:19 proti:0 zdržel:1

Z-2018/5/11 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Prodej pozemku z majetku města p.č. 164/1 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Zastupitelstvo města

I. zamítá

prodej pozemku z majetku města p.č. 164 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem (trvalý travní porost), o výměře 1090 m², ***** z důvodu možného prodeje pozemku za účelem výstavby rodinného domu.

přijato, pro:20 proti:0 zdržel:0

Z-2018/5/12 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Prodej části pozemku p.č 2095 v k.ú. Červený Kostelec

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

prodej části pozemku z majetku města - p.č. 2095 (ostatní plocha) o výměře cca 163 m² v k.ú. Červený Kostelec pro pana **** ****, ***** ***, *** ** ***** *****, při dodržení podmínek uvedených dle doporučení Ing. Arch. Marka Wajsara, za cenu v čase a místě vyšší než obvyklou 1.748,- Kč/m², z důvodu pokrytí nákladů spojených s nákupem a demolicí původní, zchátralé budovy, s tím, že při podpisu smlouvy složí Kupující v hotovosti 200.000,- Kč a poté bude měsíčně splácet 5.000,- Kč. Pozemek bude zastavěn hrubou stavbou do 3. let od podpisu Kupní smlouvy. Při nedodržení podmínek má Prodávající právo odstoupit od smlouvy a kupujícímu vzniká povinnost uhradit smluvní pokutu ve výši 30% z částky složené při podpisu Kupní smlouvy. Současně bude mít Prodávající do kolaudace stavby předkupní právo na předmětnou nemovitost.

přijato, pro:17 proti:0 zdržel:3

Z-2018/5/13 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Prodej části pozemku p.č 1262 v k.ú. Stolín

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

prodej části pozemku z majetku města - p.č. 1262 (ostatní plocha) o výměře cca 190 m² v k.ú. Stolín pro pana **** ****, ***** ****, *** ** ***** *****, za cenu v čase a místě obvyklou 200,- Kč/m², při zachování rezervy pro případné pokračování chodníku, za předpokladu vybudování sjezdu přes stávající chodník vlastními prostředky na vlastní náklady. Příjezdová komunikace bude vybudována v souladu s územním plánem – využití plochy: plochy zeleně přírodního charakteru.

přijato, pro:18 proti:2 zdržel:0

Z-2018/5/14 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Prodej části pozemku p.č 418/1 v k.ú. Stolín

Zastupitelstvo města

I. zamítá

prodej části pozemku z majetku města - p.č. 418/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 31,5 m² v k.ú. Stolín, pro ***** *****, ***** ****, *** ** ***** *****, pozemek za cenu v čase a místě obvyklou: 150,- Kč/m².

Tento návrh nebyl přijat.

nepřijato, pro:11 proti:4 zdržel:5

Z-2018/5/15 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Prodej části pozemku z majetku města p.č. 838/5 v k.ú. Červený Kostelec

Zastupitelstvo města

I. zamítá

prodej části pozemku z majetku města p.č. 838/5 v k.ú. Červený Kostelec (ostatní plocha, ostatní komunikace), o výměře 19,5 m², pro ***** *****, ***** ****, *** ** ***** *****, s odůvodněním, že pozemek je zahrnut do veřejného prostranství, proto je volně přístupný.

přijato, pro:17 proti:1 zdržel:1

Z-2018/5/16 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Prodej pozemku z majetku města st. p.č. 14/2 a části pozemku p.č. 182/4, vše v k.ú. Horní Kostelec

Zastupitelstvo města

I. zamítá

prodej pozemku z majetku města st. p.č. 14/2 o výměře 148 m² (zastavěná plocha a nádvoří) a části pozemku p.č. 182/4 o výměře cca 52 m² (trvalý travní porost), vše v k.ú. Horní Kostelec, pro **** *
***** , ***** ** , ** * ** * ***** , z důvodu zasíťování st.p.č. 14/2 pro těsně sousedící nemovitost na st.p.č. 14/1, zbývající část pozemku p.č. 182/4 je pro záměr žadatele nevyhovující.
přijato, pro:18 proti:0 zdržel:2

Z-2018/5/17 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Prodej pozemku z majetku města st. p.č. 14/2 a části pozemku p.č. 182/4, vše v k.ú. Horní Kostelec

Zastupitelstvo města

I. zamítá

1. prodej pozemku z majetku města st. p.č. 14/2 o výměře 148 m² (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Horní Kostelec, pro H P M.Novák, s r.o., Souběžná 501, 549 41 Červený Kostelec, IČO: 25298836, jednatel Ing. Novák Miroslav, za cenu v čase a místě obvyklou 250,- Kč/m².

přijato, pro:17 proti:0 zdržel:3

2. prodej části pozemku p.č. 182/4 o výměře cca 697 m² (trvalý travní porost), v k.ú. Horní Kostelec, pro H P M.Novák, s r.o., Souběžná 501, 549 41 Červený Kostelec, IČO: 25298836, jednatel Ing. Novák Miroslav, za cenu v čase a místě obvyklou 250,- Kč/m².

přijato, pro:17 proti:0 zdržel:4

Z-2018/5/18 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Koupě části pozemku do majetku města p.č. 51 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

- koupi části pozemku, na které je umístěna dřevěná bouda pro hřiště ve Lhotě, do majetku města p.č. 51 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem (trvalý travní porost), o výměře cca 30 m², od p. *****
***** , ***** ** ***** ***** ** , ** * ** ***** ***** , za cenu v čase a místě obvyklou 150,- Kč/m².

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

Z-2018/5/19 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Revokace usnesení č. Z - 2017/08/16 ze dne 17. 12. 2017

Zastupitelstvo města

I. revokuje

- usnesení č. Z – 2017/08/16 ze dne 17. 12. 2017, směna pozemků p.č.1270/2 v k.ú. Červený Kostelec, ve spoluvlastnictví ***** ***** ** , ***** ***** ** ***** ***** * ***** ***** a části pozemku p.č. 1352/4 v k.ú. Červený Kostelec, ve vlastnictví Města Červený Kostelec.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

Z-2018/5/20 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Uzavření Dodatku č. 1 k darovací smlouvě o darování věci nemovité

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. přijetí daru pozemky parc. č. 909/15 o výměře 1021 m² – ostatní plocha – jiná plocha a parc. č. 909/17 o výměře 1495 m² o statní plocha – jiná plocha, vše v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem, obec Červený Kostelec, vč. všech jejich součástí a příslušenství, oddělené na základě geometrického plánu číslo 801-27/2018, zhotoveného dne 30. 7. 2018 panem Ing. Radkem Homoláčem a schváleným Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj dne 3. 8. 2018.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

2. uzavření dodatku č. 1 k darovací smlouvě o darování věci nemovité.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

Z-2018/5/21 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Deklarace partnerství k mikroprojektu realizovaného z Fondu mikroprojektů v Euroregionu Glacensis na rok 2019

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

uzavření Deklarace partnerství k mikroprojektu realizovaného z Fondu mikroprojektů v Euroregionu Glacensis v rámci Programu Interreg V-A Česká republika - Polsko na rok 2019.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

Z-2018/5/22 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Obecně závazná vyhláška č. 2/2018

Zastupitelstvo města

I. odkládá

obecně závaznou vyhlášku č. 2/2018, o změně obecně závazné vyhlášky č. 2/2013, o poplatku za komunální odpad, ve znění obecně závazných vyhlášek č. 7/2013 a č. 3/2015 z důvodu změny aktuálního právního výkladu Ministerstva vnitra

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

Z-2018/5/23 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Dotační program pro rok 2019

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

Dotační program města Červený Kostelec pro rok 2019.

přijato, pro:18 proti:0 zdržel:3

II. ukládá

radě města připravit do rozpočtu města Č. Kostelec pro rok 2019 částku 2 950 000,- Kč pro potřeby dotačního programu.

přijato, pro:18 proti:0 zdržel:3

Z-2018/5/24 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

přijato, pro:19 proti:0 zdržel:1

Z-2018/5/25 - 5. Zastupitelstvo města Červený Kostelec 20.9.2018

Diskuse

Zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

připomínky členů ZM a občanů.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

Ing. Rostislav Petrák, starosta

Richard Bergmann, místostarosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění.