

ZÁPIS

z 7. zasedání Zastupitelstva města Červený Kostelec

konané dne 6. 12. 2018 v 16:00 hod.

malý sál, Divadla J. K. Tyla, Červený Kostelec

Přítomni: Ing. Rostislav Petrák, Jiří Regner, Richard Bergmann, Ing. Marcela Franková, Ing. Milan Hrstka, Mgr. Jiří Kábrt, Ing. Pavel Kábrt, Mgr. Ph.D. Jan Kafka, Marcela Kollertová, Lukáš Laštovička, DiS., Petr Mědílek, PharmDr. Zuzana Minaříková, Petr Nejman, Mgr. Štěpán Nosek, Pavel Novák, Tomáš Prouza, Hana Řezníčková Kukulová, DiS., Tomáš Šimek, Michal Škoda, Mgr. Markéta Šolcová, Jiří Vít, Bc. Lenka Vlčková, Patrik Volhejn
Ing. Petr Fišer, Irena Petírová, Ing. Jaroslav Kordina, Ing. Věra Udatná, Jiří Prokop, Jiří Prouza, Ing. Michal Tošovský, Bc. Tomáš Král

Jednání řídili: Ing. Rostislav Petrák, starosta

Omluveni: Ing. Roman Kejzlar, Ing. Mgr. Miroslav Wajsar

Ověřovatelé: Ing. Milan Hrstka, zastupitel, Petr Mědílek, zastupitel
23-21,0,2,S

Zapsal: Kateřina Macková, Vedení města a radnice

Text zahájení:

Prezenční listiny předloženy

Návrhová komise

Nosek Štěpán, Šolcová Markéta, Škoda Michal

23-20,0,3,S

Hlasování o programu:

23-23,0,0,S

Na zasedání je přítomno 23 členů ZM - ZM je usnášeníschopné.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Kontrola plnění úkolů z jednání ZM
2.	Informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí
3.	Informace z jednání finančního výboru
4.	Rozpočtové opatření č.78/2018
5.	Rozpočtové opatření č.83/2018
6.	Hospodaření města za leden až říjen 2018
7.	Rozpočet města na rok 2019
8.	Střednědobý výhled rozpočtu města do roku 2021

Bod	Věc
9.	Směna pozemků
10.	Pravidla pro zřizování a činnost osadních výborů města Červený Kostelec
11.	Obecně závazná vyhláška č. 2/2018
12.	Obecně závazná vyhláška č. 3/2018
13.	Příspěvek pro osoby starší 70 let u poplatku za komunální odpad
14.	Akční plán - hodnocení
15.	Směrnice pro tvorbu a užívání sociálního fondu
16.	Diskuse

K jednotlivým bodům programu:

1. Kontrola plnění úkolů z jednání ZM

Předkladatel: Ing. Rostislav Petrák, starosta

Z-2018/4/7 dne 21.6.2018 ukládá radě města připravit investiční záměr kempu Brodský.

R-2018/17/35 dne 18.7.2018 ukládá vedoucímu odboru rozvoje města ve spolupráci s majetkovým odborem připravit investiční záměr kempu Brodský

Vedoucí odboru rozvoje města začal přípravu investičního záměru a předložil RM dotazy týkající se základních parametrů pro zpracování tohoto záměru. RM začala tento bod projednávat 17.9.2018 a dále na něm bude pracovat.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

- I. bere na vědomí
kontrolu plnění úkolů z jednání ZM.

přijato, pro:23 proti:0 zdržel:0

2. Informace o průběhu příprav a realizaci investičních akcí

Předkladatel: Vedoucí odboru rozvoje města

Vedoucí odboru rozvoje města předložil ZM informace o průběhu příprav a realizaci investičních akcí. Informace jsou přílohou zápisu.

Připomínky:

P. Mědílek - bude se na volejbalovém hřišti něco stavebně dodělávat?

Starosta - jsme domluveni s arch. Šmelhauzem na schůzce, kde projednáme, jestli něco dalšího, co se týče vzhledu doplňovat nebo ne. Zbývá dodělat označení areálu a další informace. Stavební úpravy navrženy nejsou. V rozpočtu je navržena oprava tribuny a dělící stěna mezi kurty.

P. Vít - volejbalové hřiště - kdy se počítá s likvidací původní boudy na převlékání?

Starosta - počítá se s demolicí v příštím roce.

P. Vít - nemáme, kde skladovat materiál, který potřebujeme na trénování dětí.

Starosta - skladovací prostor je stále stejný, takže si myslím, že by jste se měli vejít.

P. Bergmann - chodník Retip - Saar Gummi Czech Červený Kostelec - vydané nesouhlasné stanovisko se stavbou chodníku. Myslím, že jsme se bavili o tom, že by bylo dobře, aby se sešli projektanti a řekli si, jak dalece lze cestu posunout. Jak to pokračuje.

Starosta - nepokračuje to zatím nijak. Mluvil jsem o tom s p. Vondrou na osadním výboru ve Stolíně. Jsme domluveni s Krajským úřadem, že se k projektu vrátíme. Teď se připravuje Jiráskova ulice, která je prioritou. Věc další je, najít řešení u Retipu. Provéřit šíři komunikace u Retipu a jednat o možnosti rozšíření komunikace.

P. Bergmann - je potřeba vyvolat jednání a oni se mezi sebou už domluví.

P. Bergmann - chodník Olešnice - rozšíření chodníku, až k bývalé jednotě. Nejde to rozdělit na dvě části? Bude zase prodloužení doby, kdy vznikne přechod. Občané budou čekat o rok déle.
Starosta - rozhodli jsme se to spojit, abychom to řešili komplexně. Budeme to řešit co nejpružněji, aby se nečekalo.
Pí Franková - chodník Retip - pokud se nevyvolá jednání, tak Krajský úřad nebude mít na tom zájem.
Pí Minaříková - chodník Olešnice - je možná dobře, že se udělá celá akce najednou, ale už mohli mít část hotovou.
Starosta - je otázkou, jestli to nerozdělít v rámci projektu na etapy. V rámci jedné etapy udělat to, co už je připravené.
Starosta - seznámil zastupitelstvo s přípravou akce oprava komunikace Jiráskova.
Pí Franková - Jiráskova ulice - dešťová kanalizace jde za Krajským úřadem a splašková kanalizace za Městem?
Starosta - splašková kanalizace v celém úseku je. Jen v dolním úseku od Černého koně nakonec areálu Textonie se dělá nová. Dešťová kanalizace 37% Město ČK a 63% Krajský úřad. Zhotovitelem je Krajský úřad. Město zaplatí 37% a po době udržitelnosti by to Krajský úřad převedl na Město ČK.
P. Bergmann - výtah ZŠ V. Hejny - do konce roku 2019 by měl být hotov projekt.
P. Prouza - ano, bude se žádat o stavební povolení.
P. Mědílek - financovat to bude celé Město ČK. Dotace?
Starosta - úřad vlády na to dává dotaci. Budeme o dotaci žádat.
P. Vít - existuje nějaká norma, že veřejné osvětlení má být 30m od sebe?
P. Prouza - ano, je na to norma.
P. Novák - Jiráskova ulice - budou se opravovat boční uličky?
Starosta - uvažujeme o tom. První etapa opravy Jiráskovy ulice je navržena po dům p. Víta. Na další rok je navržena druhá část Jiráskovy ulice, do které by šlo zahrnout opravy bočních uliček, ale bude to jen záležitost města v rámci oprav.
P. Mědílek - která z investičních akcí je připravena tak, abychom mohli začít na ni v dubnu pracovat?
P. Prouza - chodník Brodský, na jaře bychom mohli udělat výběrové řízení. Malý sál Divadla, ale vybráno nemáme, výběrové řízení proběhlo v září, ale nikdo se nepřihlásil, takže se opakuje.
P. Prouza vedoucí odboru rozvoje města se rozloučil se zaměstnanci a zastupiteli.
Starosta - poděkoval p. Prouzovi za jeho práci pro Městský úřad ČK
Pí Lelková - poděkovala p. Prouzovi za dobrou spolupráci.
Pí Franková - ještě někdo odchází z odboru rozvoje města?
Starosta - ještě odchází V. Pánková odboru rozvoje města. Je vypsáno výběrové řízení na referenta odboru rozvoje města.
Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí
informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí.

přijato, pro:23 proti:0 zdržel:0

3. Informace z jednání finančního výboru

Předkladatel: Vedoucí finančního odboru

Předseda finančního výboru informoval ZM o jednání finančního výboru dne 12.11.2018. Zápis z jednání je přílohou.

Připomínky:

Pí Franková - souhlasí finanční výbor s předloženým rozpočtem.

P. Kábrt - finanční výbor doporučil návrh rozpočtu města pro rok 2019 ke schválení.

Pí Minaříková - finanční výbor doporučil rozpočet a my jsme tady slyšeli, že nemáme žádnou akci připravenou na tolik, abychom ji mohli zrovna dělat. S tím finanční výbor souhlasí?

P. Kábrt - ano

Starosta - když se schvaloval rozpočet v minulých letech, realizace byly připraveny. Výběr probíhal v zimě po schválení rozpočtu. Co se týká výběru je teď situace složitější. Běžně výběrová řízení probíhala v lednu, únoru.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

informace z jednání finančního výboru konané dne 12.11.2018.

přijato, pro:23 proti:0 zdržel:0

4. Rozpočtové opatření č.78/2018

Předkladatel: Vedoucí finančního odboru

Vedoucí finančního odboru předložila ZM návrh RO č.78/2018:

příjmy + 1.463.939 Kč

výdaje + 1.463.939 Kč

p) dvě neinvestiční přijaté průtokové dotace ze státního rozpočtu - a to jedna pro MŠ Náchodská ve výši 591.200 Kč a druhá pro ZŠ a MŠ Olešnice ve výši 872.739 Kč

v) obě jsou účelově určené na projekt "šablony" (podpořeno z fondů EU) realizovaný výše uvedenými PO a budou přeposlány na účet MŠ Náchodská (591.200 Kč) a MŠ a ZŠ Olešnice (872.739 Kč)

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

1. zvýšení rozpočtu příjmů města o 591.200 Kč na položce 4116 neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu a zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 591.200 Kč na paragrafu 3111(mateřské školy), položce průtokové transfery zřízeným PO, org. 303 MŠ Náchodská, v souladu s účelovým určením dotace.

přijato, pro:23 proti:0 zdržel:0

2. zvýšení rozpočtu příjmů města o 872.739 Kč na položce 4116 neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu a zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 872.739 Kč na paragrafu 3113 (ZŠ,MŠ) , položce průtokové transfery zřízeným PO, org. 308 ZŠ a MŠ Olešnice, v souladu s účelovým určením dotace.

přijato, pro:23 proti:0 zdržel:0

5. Rozpočtové opatření č.83/2018

Předkladatel: Vedoucí finančního odboru

Vedoucí finančního odboru předložila ZM návrh rozpočtového opatření č.83/2018:

předmětem je zvýšení příjmů rozpočtu města z titulu níže uvedených přijatých dotací a zároveň zvýšení rozpočtu výdajů v souladu s účelovým určením jednotlivých dotačních titulů:

1) dotace na říjnové komunální volby částka 555.000 Kč, zvýšení příjmů na položce 4111 a zvýšení běžných výdajů na paragraf 6115

2) dotace na demolici objektu čp. 82 v Sokolské ulici částka 239.661 Kč, zvýšení příjmů na položce 4216 a zvýšení kapitálových výdajů na paragraf 2219

3) dotace na opravu kapličky Panny Marie v Olešnici částka 196.742 Kč, zvýšení příjmů na položce 4116 a zvýšení běžných výdajů na paragraf 3326

4) dotace na výkon sociální práce částka 364.500 Kč, zvýšení příjmů na položce 4116 a zvýšení běžných výdajů na paragraf 6171

5) dotace od ÚP na veřejně prospěšné práce částka 150.565 Kč, zvýšení příjmů na položce 4116 a zvýšení běžných výdajů na paragraf 3745

6) dotace na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku částka 188.142 Kč a zvýšení běžných výdajů na paragraf 1031

7) dotace na ošetření památného buku ve Smetanových sadech částka 12.524 Kč, zvýšení příjmů na položce 4116 a zvýšení běžných výdajů na paragraf 3745

8) dar od Nadace ČEZ na nákup vyprošťovacího zařízení pro SDH částka 100.000 Kč, zvýšení příjmů na položce 3121 a zvýšení kapitálových výdajů na paragraf 5512

tedy zvýšení příjmů a zároveň výdajů rozpočtu o celkovou částku 1.807.134 Kč

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

zvýšení příjmů rozpočtu města z titulu níže uvedených přijatých dotací a zároveň zvýšení rozpočtu výdajů v souladu s účelovým určením jednotlivých dotačních titulů: 1) dotace na říjnové komunální volby částka 555.000 Kč, zvýšení příjmů na položce 4111 a zvýšení běžných výdajů na paragraf 6115

2) dotace na demolici objektu čp. 82 v Sokolské ulici částka 239.661 Kč, zvýšení příjmů na položce 4216 a zvýšení kapitálových výdajů na paragraf 2219

3) dotace na opravu kapličky Panny Marie v Olešnici částka 196.742 Kč, zvýšení příjmů na položce 4116 a zvýšení běžných výdajů na paragraf 3326

4) dotace na výkon sociální práce částka 364.500 Kč, zvýšení příjmů na položce 4116 a zvýšení běžných výdajů na paragraf 6171

5) dotace od ÚP na veřejně prospěšné práce částka 150.565 Kč, zvýšení příjmů na položce 4116 a zvýšení běžných výdajů na paragraf 3745

6) dotace na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku částka 188.142 Kč a zvýšení běžných výdajů na paragraf 1031

7) dotace na ošetření památného buku ve Smetanových sadech částka 12.524 Kč, zvýšení příjmů na položce 4116 a zvýšení běžných výdajů na paragraf 3745

8) dar od Nadace ČEZ na nákup vyprošťovacího zařízení pro SDH částka 100.000 Kč, zvýšení příjmů na položce 3121 a zvýšení kapitálových výdajů na paragraf 5512 tedy zvýšení příjmů a zároveň výdajů rozpočtu o celkovou částku 1.807.134 Kč

přijato, pro:23 proti:0 zdržel:0

6. Hospodaření města za leden až říjen 2018

Předkladatel: Vedoucí finančního odboru

Vedoucí finančního odboru předložila ZM přehled plnění rozpočtových příjmů a výdajů města za období leden až říjen 2018 a přehled rozpočtových opatření za rok 2018. Materiály jsou přílohou.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

hospodaření města za leden až říjen 2018.

přijato, pro:20 proti:0 zdržel:2

7. Rozpočet města na rok 2019

Předkladatel: Ing. Rostislav Petrák, starosta

Starosta města a vedoucí FO předložili ZM návrh rozpočtu města na rok 2019.

Sumář návrhu rozpočtu obsahuje souhrnné údaje o příjmové i výdajové stránce rozpočtu, který je sestaven jako schodkový ve výši - 43,982 mil. Kč (rozpočtové výdaje jsou o 43,982 mil. vyšší než příjmy). Navíc je nutno ještě uhradit splátky úvěrů ve výši 7,845 mil. Kč (nejedná se o "výdaj", ale o "financování"), takže z převáděných prostředků (odhadem 65 mil. Kč) je v roce 2019 zapojeno 51,827 mil. Kč (viz položky 8115 "financování"). V roce 2019 nemusí město požadovat nový úvěr od banky.

Oproti předchozím návrhům rozpočtu jsou nově uváděny jako závazné ukazatele příspěvky městem zřízeným příspěvkovým organizacím a ostatním subjektům, včetně finančního rámce dotačního programu města. Dále jsou nově jako závazné limity navrženy jednotlivé investiční akce a souhrnný maximální limit výdajů na projekty na § 3639. Celkové plánované investiční výdaje činí 78,02 mil. Kč.

Dále jsou v příloze uvedeny přehledy plánovaných oprav komunikací, budov a prostor bytových a nebytových, sportovišť. Nejedná se o závazné ukazatele návrhu rozpočtu. Podrobný přehled veškerých běžných výdajů a souhrnných investičních výdajů je uveden v poslední příloze. Ani v tomto případě se nejedná o závazné ukazatele rozpočtu.

Připomínky:

Pí Minaříková - v rozpočtu jsou navrženy studie, které do 5 let až 10 let nebudeme dělat. Pohled architektů se mění. Proč něco dělat, na co se nejspíš změní pohled, než se to bude realizovat.

Starosta - tělocvična ZŠ V. Hejny - objemová studie, teď je navržena studie, která tu stavbu zpřesní. Centrum města - náměstí - dopravní studie, která má sloužit jako podklad k dalšímu koncepčnímu řešení centra města a v návaznosti architektonické soutěže.

Pí Minaříková - tím se zabýváme 20 let. Víme, že dopravní řešení není. Dokud nebude obchvat. Poměrně slušná studie je od p. Kokeše. Proč budeme dělat další studie za půl milionu.

Starosta - je otázka, zda studie p. Kokeše je schopná dopravu absorbovat. Je potřeba nejdříve zmapovat situaci a pak přistupovat k dalšímu řešení.

P. Kafka - studií tady bylo hodně, ale zabývaly se jen náměstím. Nebyla tady žádná analýza dopravní situace, co se nám s dopravou stane, když uzavřeme jeden vjezd do náměstí. Máme představu, že studie přinese nějaký dopravní model nejen náměstí, ale na celé širší centrum.

P. Bergmann - prostor mezi školami - firma neodevzdala projektovou dokumentaci, tak ji stále běží penále?

Starosta - v této chvíli v prodlení nejsou.

Bergmann - pokud by se všechny projekty zrealizovaly, tak jsme na cca 600 milionech korun. Podle mého to není možné tímto způsobem zrealizovat. Projekty nám budou stárnout a budou se předělávat. Stejně jako park A. B. Svojsíka, kde máme zhotovenou celou dokumentaci a my ji budeme znovu připravovat. Posoudil někdo tuto dokumentaci, jestli by se dala použít?

Starosta - park A. B. Svojsíka - je tu navržena nová studie. Projekt, který máme s tím se nepočítá. Samozřejmě je možné z něho vyjít, ale požadavky je potřeba vydefinovat nově. Co se týká celkového počtu projektů. Mrzí mě, že nám to vážně. Když se projekt, ale nepřipraví, tak na realizaci nikdy nedojde. Je potřeba projekty připravovat. Nepřijde mi tam nic zbytečného. Pokud se dělají investice každý rok dejme tomu za 40 milionů, tak je to výhled na 10 let. Je potřeba plánovat na 10 let a ne na 3 roky. Ve chvíli, když nějaký projekt vypadne, tak aby ho mohl nahradit nový a peníze se mohly postupně investovat.

P. Bergmann - ale my mluvíme o tom, co je v projektech, ale my víme, co se bude určitě realizovat. Je to ulice Jiráskova a Sokolská to je dalších cca 150 milionu navíc. Myslím, že je to v této oblasti nadhodnocené.

Pí Franková - park A. B. Svojsíka máme projekt, proč se nebude realizovat, proč budeme dávat statisíce do nového projektu?

Starosta - nový projekt je v mnohem menším rozsahu. Představa o realizaci není tak rozsáhlá. Jednoduché řešení, doplnění stávajícího stavu.

Pí Franková - máme tu znovu studii a projekt za půl milionu. Původní projekt se dá okrájet.

P. Nosek - pí Franková směšuje dvě věci. Jednak schválení umístění kuželny v parku A. B. Svojsíka s ostatními sportovišti. Pak existuje projekt z roku 2009 na park A. B. Svojsíka, jehož náklady jsou 24 milionů Kč. Nemyslím si, že město bude v dohledné době investovat do parku 24 milionů Kč. Nelze projektovat tak, že vezmu projekt za 24 milionů Kč a budu v něm stříhat, abych se dostal na 3 miliony Kč. Musí vzniknout lehčí projekt, který se bude zabývat revitalizací parku.

Arch. Wajsar - kdy dojde k realizaci projektů, protože je projektů hodně, které se zrealizují během tohoto volebního období a které se zrealizují, až po 10 letech? Náměstí je v které kategorii?

Starosta - náměstí se řeší už 20 let. Podle mě je důležité začít od začátku, což je získání správných informací. Asi se nedá předpokládat, že se za 5 let bude předělávat náměstí. Podle mého odhadu za 8 až 10 let. Bez začátku není konec.

P. Kasnar - kdy se začne opravovat Langrova ulice?

Starosta - při opravě Sokolské ulice by se nabízela oprava části Langrovy ulice.

P. Kasnar - stávající potok z Krčmaříku je města.

Starosta - potok se řeší v rámci projektu Sokolské ulice.

P. Kasnar - žádal jsem p. Vávru, aby spravil prasklý kanál. Řekl mi, že ho to nezajímá.

Starosta - zodpoví Vám to p. Šlechta

P. Kasnar - ještě jsem žádal p. Šeslera o opravu propadlého uzávěru. Drží se tam voda a jde mi to do domu. Bylo mi řečeno, že ho to nezajímá.

Starosta - p. Šlechta bude mít úkol k řešení.

P. Mědílek - oprava parkoviště před Melicharem, co se tam bude dělat?

Starosta - před Melicharem je polorozpadlý asfalt, takže se nabízí prostor předlážit a zároveň je v částce zahrnut prostor před Juránkem.

Pí Franková - veřejné osvětlení ve Lhotě je v položce rezerva u projektů?

Starosta - připravuje se studie, zařazeno ve studiích.

Pí Franková - je zařazena oprava uličky ve Lhotě od Coblůvých?

Starosta - problémem se budeme zabývat.

P. Mědílek - u třetího usnesení by mělo být, že je to na neinvestiční akce.

Starosta - už jsme tuto diskusi vedli i v minulém volebním období. Bylo přislíbeno a dodržováno pokud se to týkalo investic vždy to schvaluje zastupitelstvo. Myslím, že v tom žádný problém není.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

1. rozpočet města na rok 2019 ve výši celkových příjmů 166 500 000,- Kč, z toho daňové příjmy ve výši 126 847 000 Kč, nedaňové příjmy 32 417 000,- Kč, výdaje v celkové výši 210 482 000,- Kč, z toho činí běžné výdaje 132 462 000,- Kč a kapitálové výdaje 78 020 000,- Kč. Saldo rozpočtu činí - 43 982 000,- Kč a bude vyrovnáno zapojením převáděných finančních prostředků z roku 2018.

přijato, pro:14 proti:0 zdržel:7

2. oprávnění RM k provádění rozpočtových úprav z titulu přijatých průtokových dotací určených pro městem zřízené příspěvkové organizace bez finančního limitu rozpočtové úpravy.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

3. oprávnění RM k provádění ostatních rozpočtových úprav do výše 500 000 ,- Kč.

přijato, pro:18 proti:2 zdržel:1

8. Střednědobý výhled rozpočtu města do roku 2021

Předkladatel: Vedoucí finančního odboru

Starosta předložil ZM k projednání návrh střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2019, 2020 a 2021.

Byl projednán na jednání FV dne 12.11.2018 a doporučen ZM ke schválení. Sloupec "Výhled 2019" obsahuje stejné údaje jako návrh rozpočtu na rok 2019.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2019, 2020 a 2021.

přijato, pro:14 proti:0 zdržel:6

9. Směna pozemků

Předkladatel: Jiří Regner, místostarosta

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh Směnné smlouvy č.: S 1157/17/172 - směna pozemků s doplatkem:

pozemky z majetku města - p.č. 878 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 421 m², p.č. 891 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 727 m², p.č. 892 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 528 m², vše k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem,

za pozemky - st.p.č. 786 (zastavěná plocha) o výměře 15m² a p.č. 930/12 (ostatní plocha) o výměře 886 m², obojí v k.ú. Havlovice,

pozemek p.č. 374/2 (ostatní plocha) o výměře 205 m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem,

a pozemek p.č. 1298/5 (ostatní plocha) o výměře 227 m² v k.ú. Červený Kostelec, vše v majetku Lesů České republiky, s.p., se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08, zastoupení Ing. Ludvíkem Řiřáčem, ředitelem KŘ Liberec.

Směna zejména za účelem získání výše uvedených pozemků v k.ú. Havlovice, na kterých je umístěn „Vodojem 9 křížů“ v majetku města Červený Kostelec. U ostatních pozemků se jedná o směnu účelovou - směňované pozemky budou lépe navazovat na majetek toho, kdo s nimi hospodaří či je využívá.

Rozdíl hodnot nemovitých věcí činí 50.280,- Kč. Tuto částku uhradí Město ČK na účet Lesů ČR.

Náklady na odhad ceny a spolupráci s Katastrem nemovitostí jsou vyčísleny částkou 17.700,- Kč a budou vypořádány mimo tuto smlouvu napůl.

Záměr směny pozemků byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu do 26. 3. 2018 do 10. 4. 2018

S LČR bude sepsána smlouva o užívání přístupové cesty p.č. 1419 a lesního pozemku p.č. 930/1 k přístupu k budově vodárny samostatnou smlouvou.

Komise výstavby a rozvoje města: zápisem ze dne 22. 3. 2018 „směnu doporučuje“

Komise majetková: zápisem ze dne 26. 3. 2018 „doporučuje směnu pozemků“
Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

1. Směnnou smlouvu č.: S 1157/17/172 - směna pozemků s doplatkem:
pozemky z majetku města – p.č. 878 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 421 m², p.č. 891 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 727 m², p.č. 892 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 528 m², vše k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem,
za pozemky - st.p.č. 786 (zastavěná plocha) o výměře 15m² a p.č. 930/12 (ostatní plocha) o výměře 886 m², obojí v k.ú. Havlovice,
pozemek p.č. 374/2 (ostatní plocha) o výměře 205 m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem,
a pozemek p.č. 1298/5 (ostatní plocha) o výměře 227 m² v k.ú. Červený Kostelec, vše v majetku Lesů České republiky, s.p., se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08, zastoupení Ing. Ludvíkem Řičářem, ředitelem KŘ Liberec, s doplatkem za rozdíl hodnot nemovitých věcí 50.280,- Kč

přijato, pro:19 proti:0 zdržel:0

2. zřízení předkupního práva touto smlouvu pro Lesy ČR k předmětu koupě.

přijato, pro:19 proti:0 zdržel:0

II. souhlasí

s mimosmluvním vypořádáním nákladů spojených s odhadem ceny a spoluprací s Katastrem nemovitostí, ve výši 17.700,- Kč, na nichž se bude každá ze smluvních stran podílet polovičním dílem.

přijato, pro:19 proti:0 zdržel:0

10. Pravidla pro zřizování a činnost osadních výborů města Červený Kostelec

Předkladatel: Jiří Regner, místostarosta

Místostarosta předložil ZM k projednání návrh "Pravidla pro zřizování a činnost osadních výborů města Červený Kostelec. Pravidla jsou přílohou.

Připomínky:

P. Bergmann - diskutoval o návrhu pravidel osadních výborů.

P. Kafka - odpověděl a vysvětlil.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

Pravidla pro zřizování a činnost osadních výborů města Červený Kostelec.

přijato, pro:20 proti:0 zdržel:1

11. Obecně závazná vyhláška č. 2/2018

Předkladatel: tajemník

Tajemník předložil ZM návrh obecně závazné vyhlášky města č. 2/2018, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Červený Kostelec.

Hlavním důvodem je upřesnění míst sběru některých tříděných odpadů včetně sběru ve školách a upřesnění hlavně pytlového způsobu sběru smíšeného komunálního odpadu. Návrh nové vyhlášky je připraven po dohodě s Ministerstvem vnitra, odborem veřejné správy, dozoru a kontroly, oddělení dozoru Pardubice-Hradec Králové.

Účinnost vyhlášky je stanovena od 1.1.2019. Zároveň dochází ke zrušení stávající obecně závazné vyhlášky č. 5/2015 včetně novel.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

obecně závaznou vyhlášku č. 2/2018, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Červený Kostelec.

přijato, pro:20 proti:0 zdržel:0

12. Obecně závazná vyhláška č. 3/2018

Předkladatel: tajemník

Tajemník předložil ZM obecně závaznou vyhlášku města č. 3/2018, o poplatku za komunální odpad.

Hlavním důvodem je změna způsobu stanovení sazby poplatku za komunální odpad. Nově je sazba poplatku stanovena podle předpokládaných oprávněných nákladů města vyplývajících z režimu nakládání s komunálním odpadem podle počtu a objemu sběrných nádob a s ohledem na třídění odpadů. Došlo k úpravě stanovení sazby poplatku podle zákona o odpadech po dohodě s Ministerstvem vnitra, odborem veřejné správy, dozoru a kontroly, oddělení dozoru Pardubice-Hradec Králové.

Také dochází k navýšení poplatku s ohledem na narůstající náklady na třídění odpadů z důvodu zvyšujícího se množství tříděných odpadů a cen za jeho odstraňování. Záměr na změnu výše poplatku od roku 2019 projednala již RM dne 4.4.2018 (usnesení č. R-2018/07/12).

Také dochází ke zvýšení cen za sběr, svoz a odstraňování směsných komunálních odpadů cca o 5 % od roku 2019 u svozové společnosti Marius Pedersen a. s..

K poslednímu zvýšení poplatků za komunální odpad došlo k 1.1.2014.

Z důvodu rostoucích nákladů na odpadové hospodářství města, zvláště na třídění odpadů, již za rok 2017 vznikl deficit mezi příjmy a výdaji cca 640.000 Kč, Pro rok 2018 je odhad tohoto deficitu cca 850.000 Kč. Vzniklý deficit musí být financován městem z rozpočtu.

Je předpoklad, že pokud nedojde ke zvýšení sazby poplatku za komunální odpad vznikne deficit výdajů vůči příjmům v odpadovém hospodářství za rok 2019 cca 1 mil. Kč.

Zcela nově je také definován poplatek za odpad pocházející z rekreační činnosti. V rekreačních oblastech nově je upřednostňován pytlový způsob sběru.

Od roku 2018 po dohodě se svozovou firmou dochází k zavedení nové četnosti svozů popelnic na dvouměsíční (1 x za 8 týdnů) a to hlavně z důvodu zvýšení poplatku za komunální odpad a podpory třídění odpadů (pro zbytkový odpad stačí menší četnost svozů).

Nově je také poplatek stanoven i pro popelnice o objemu 240 l, kterou někteří občané Červeného Kostelce využívají.

Podobný návrh vyhlášky o poplatku za komunální odpad projednalo již ZM dne 20.9.2018. Usnesením č. Z-2018/5/22 byl návrh odložen z důvodu změny aktuálního právního výkladu Ministerstva vnitra.

V přílohách je popsán způsob výpočtu poplatku za komunální odpad vycházející z předpokládaných oprávněných nákladů města na odpadové hospodářství. Také v příloze je uvedeno srovnání stávající a nové výše poplatku za komunální odpad.

Účinnost vyhlášky je stanovena od 1.1.2019. Zároveň dochází ke zrušení stávající obecně závazné vyhlášky č. 2/2013 včetně novel.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

obecně závaznou vyhlášku č. 3/2018, o poplatku za komunální odpad.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

13. Příspěvek pro osoby starší 70 let u poplatku za komunální odpad

Předkladatel: tajemník

Vedoucí odboru výstavby a životního prostředí předložil ZM návrh na změnu příspěvku pro osoby starší 70 let věku u poplatku za komunální odpad.

Změna je z důvodů rozšíření četností svozu popelnic od roku 2019 a zvýšení sazby poplatku od roku 2019.

Slevu u poplatku nelze stanovit přímo obecně závaznou vyhláškou. Příspěvek by byl poskytován formou daru ve výši 50 % sazby poplatku.

Uvedený dar je osobám starším 70 let poskytován městem již od roku 2012. Vzhledem ke zvýšení sazby poplatku za odpad od roku 2019 nově budou mít možnost využít daru i osoby s četností svozu popelnice čtrnáctidenní a dvouměsíční. V současné době se dar týká více než 100 osob součtem v řádu několik tisíc korun, kteří využívají měsíční svoz.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. ruší

usnesení ZM č. Z-2012/7/22 ze dne 13.12.2012 o poskytnutí příspěvku pro osoby starší 70 let samostatně žijící v RD ve výši 50 % z nejnižší ceny za odpady.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

II. schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku pro osoby starší 70 let věku včetně, žijící osamoceně využívající pro odkládání směsného komunálního odpadu jednu popelnici o objemu 110 l nebo 120 l s četností svozu čtrnáctidenní, měsíční nebo dvouměsíční ve výši 50 % sazby poplatku za komunální odpad s platností od 1.1.2019.

přijato, pro:20 proti:0 zdržel:1

14. Akční plán - hodnocení

Předkladatel: Ing. Rostislav Petrák, starosta

Starosta předložil ZM k projednání hodnocení Akčního plánu města Červený Kostelec jako součást Strategického plánu města Červený Kostelec, který byl schválen zastupitelstvem města 10.12.2015 usnesením č. Z-2015/6/36. Součástí přípravy rozpočtu města Červený Kostelec pro rok 2019 bylo provedeno hodnocení - plnění tohoto akčního plánu. Do karty projektů je doplněn sloupec s názvem Hodnocení 11/2018 s hodnocením (plněním) akčního plánu. Pro každý projekt, záměr, bylo k 19.11.2018 doplněno hodnocení - plnění plánu. Hodnocení bylo provedeno zodpovědnými nositeli konkrétního projektu. Hodnocení Akčního plánu je přílohou.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

průběžné hodnocení - plnění Akčního plánu města Červený Kostelec k 19.11.2018.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

15. Směrnice pro tvorbu a užívání sociálního fondu

Předkladatel: Vedoucí správního odboru

Vedoucí správního odboru předložila ZM k projednání Směrnici pro tvorbu a užívání sociálního fondu Městského úřadu Červený Kostelec, která nahrazuje Směrnici č.15 k poskytování příspěvků a věcných darů z Fondu sociálních potřeb a příspěvků a odměn při jubileích z rozpočtu města.
Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. schvaluje

uzavření Směrnice pro tvorbu a užívání sociálního fondu Městského úřadu Červený Kostelec.

přijato, pro:21 proti:0 zdržel:0

16. Diskuse

Předkladatel: Ing. Rostislav Petrák, starosta

Starosta - informoval o výstavbě mobilního hospicu na parc. č. 938/31 a 938/29 a jednání se sousedy. Na základě jednání s Oblastní charitou přišel p. Wajsar s návrhem směny pozemků.

Místostarosta - informoval ZM o možnosti nahlížení a hledání v zákonech programu Codexis.

Předloženo bylo následující usnesení

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

připomínky členů ZM a občanů.

přijato, pro:20 proti:0 zdržel:0

Ing. Rostislav Petrák, starosta

Jiří Regner, místostarosta

Ing. Milan Hrstka

Petr Mědílek