

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - MĚSTSKÝ ARCHITEKT

Město Červený Kostelec vyhlašuje dvoukolové výběrové řízení na výkon funkce městského architekta. Hlavní náplní je externí konzultační a poradenská činnost v oblastech architektury a urbanismu na území města Červený Kostelec a jeho místních částí pro potřeby města i veřejnosti.

Požadavky na kvalifikaci, odbornost a schopnosti

- ukončené vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu v oboru architektura a urbanismus
- praxe v oboru min. 3 roky
- výhodou autorizace v oboru architektura, urbanismus nebo autorizace se všeobecnou působností
- koncepční myšlení, flexibilita a kreativita v přístupu k veřejnému prostoru
- dobré komunikační a prezentační schopnosti, dobré analytické schopnosti, schopnost veřejně argumentovat a obhájit své názory, vytvářet konstruktivní atmosféru, iniciativa a motivace
- znalost problematiky zadávání projektové dokumentace a architektonických soutěží
- výborná znalost práce s PC včetně práce s geografickými daty
- znalost stavebního zákona, prováděcích a souvisejících předpisů a znalost zákona o památkové péči a zákona o obcích výhodou
- přehled o nejnovějším vývoji v oboru a schopnost rozvíjet svou odbornost

Rozsah, smluvní ošetření a cena vykonávané činnosti

- předpokládaný rozsah činnosti městského architekta je odhadován na cca 40 hodin měsíčně (480 hodin ročně)
- smlouva na dobu neurčitou s oboustrannou tříměsíční výpovědní lhůtou
- cena činnosti městského architekta je stanovena s vyšší sazby 500 Kč/h (bez DPH); náklady na dopravu budou hrazeny zvlášť

Charakteristika činnosti městského architekta

1) Působení směrem k samosprávě

- spolupracuje s radou města a dalšími městskými orgány (především s odborem rozvoje města, odborem výstavby a životního prostředí, majetkovým odborem, odborem místního hospodářství a komisemi rady města) zejména v posuzování a konzultacích připravovaných záměrů na svěřeném území a poskytuje jim odbornou poradenskou činnost v oborech architektura a urbanismus
- je garantem a iniciátorem tvorby koncepce rozvoje města

- podílí se na zpracování zadávacích podmínek při pořizování územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů na území města či jejich změn
- spolupracuje jako konzultant s pořizovatelem a zpracovatelem územně plánovací dokumentace a územně analytických podkladů pro území města
- jako autor zpracovává dílčí iniciační podněty, náměty a ověřovací skici na úpravy městského parteru jakožto podkladu pro zpracování zadání územních studií, soutěží a investičních záměrů, převážně ve veřejném prostoru
- předkládá podněty na zlepšení veřejného prostoru (malé městské zásahy včetně volby mobiliáře)
- podílí se na tvorbě zadávacích podmínek pro projekční práce architektů a projektantů na městských investicích
- vyhledává a formuluje témata, spolupřipravuje zadání a podílí se na organizaci architektonických soutěží pořádaných městem
- působí jako odborný oponent významných projektů zpracovávaných pro město z hlediska urbanistického a architektonického řešení
- hájí zájmy města zpracováním písemných námitek a stanovisek pro potřeby územního a stavebního řízení, kde je město účastníkem či dotčeným orgánem

2) Působení směrem ke stavebníkům a soukromým investorům

- zajišťuje konzultace pro občany města, vlastníky nemovitostí, investory a developery a usměrňuje jejich záměry tak, aby nebyly v rozporu s urbanisticko-architektonickým rozvojem a koncepcemi města

3) Působení směrem k veřejnosti

- působí jako iniciátor a moderátor veřejných projednání a besed pořádaných městem pro lepší zapojení občanů do procesu rozvoje města a formulace vizí a strategií rozvoje města
- podílí se na informovanosti občanů o urbanistických a architektonických projektech organizovaných městem
- zvyšuje povědomí obyvatel města o kvalitní architektuře
- přispívá ke smysluplné a srozumitelné komunikaci mezi občany, státní správou a samosprávou týkající se rozvoje svěřeného území

4) Další podmínky

- sleduje aktuální vývoj v oboru architektury a urbanismu i odbornou diskusi v otázce městský architekt a zohledňuje doporučení České komory architektů jako základní stavovské profesní organizace odpovědné za profesionální, odborný a etický výkon profese architektů v ČR

Požadované doklady

- přihláška do výběrového řízení obsahující jméno a příjmení zájemce, datum a místo narození, státní příslušnost a místo trvalého pobytu, emailový kontakt, datum a podpis zájemce strukturovaný životopis, ve kterém budou uvedeny údaje o dosavadních zaměstnáních a o odborných znalostech a dovednostech
- podepsaný motivační dopis - v rozsahu max. 4 x A4, jehož obsahem bude vlastní představa pojetí výkonu činnosti architekta města a jeho role v plánovacích procesech a přípravě projektů s ohledem na výše uvedenou charakteristiku činnosti a obecná vize rozvoje architektury a urbanismu města; rovněž názor na platnou územně plánovací dokumentaci města a představa potřebných změn
- portfolio vlastních projektů, které bude dokumentovat činnost uchazeče na poli architektonické a urbanistické praxe, v písemné podobě
- seznam, případně ukázka odborné i popularizační publikační činnosti
- reference v oblasti konzultačních, organizačních, školicích a projekčních prací s uvedením kontaktů na objednatele - prostá kopie
- výpis z evidence Rejstříku trestů ne starší 3 měsíců
- úředně ověřenou kopii dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání
- doložení platné autorizace, pokud ji uchazeč má - prostá kopie (ověřenou kopii předloží vybraný uchazeč před podpisem smlouvy)
- v případě autorizace čestné prohlášení, že uchazeč nebyl a není disciplinárně potrestán Stavovským soudem ČKA a není proti němu vedeno kárné řízení – podepsaný originál

Předpoklady pro podání přihlášky

- státní občanství ČR
- starší 18 let
- občanská a morální bezúhonnost
- svéprávnost

Zahájení činnosti

- dle dohody

Výběr uchazeče

Uchazeči budou posuzováni dvoukolově:

V 1. kole na základě zaslaných osobních materiálů (dosažená praxe, reference, vzdělání, další zaslané podklady)

V 2. kole na základě ústního pohovoru, k němuž budou přizváni uchazeči, kteří byli vybráni hodnotící komisí na základě úspěchu v prvním kole. Účastníci budou písemně vyrozuměni o termínu a hodině konání. Hodnotící komise pak doporučí radě města pořadí uchazečů.

Složení hodnotící komise:

- Ing. Rostislav Petrák, starosta města
- Jiří Regner, místostarosta města
- Ing. arch. Stašek Žerava, zástupce ČKA
- Ing. arch. Václav Zůna, zástupce ČKA
- Ing. Pavel Matyska, vedoucí odboru rozvoje MěÚ

Doplňující informace

- Vybraný uchazeč se nebude smět zúčastnit případných architektonických soutěží vyhlašovaných městem ani provádět projektovou činnost ve výstavbě pro cizí subjekty na území města, a to z důvodu střetu zájmů.

Dokumenty k prostudování

- Koncepce působení městského architekta v Červeném Kostelci schválená Radou města dne 10. 4. 2017: <https://www.cervenykostelec.cz/clanek/koncepce-pusobeni-mestskeho-architekta>
- Územní plán Červeného Kostelce: <https://www.cervenykostelec.cz/novy-uzemni-plan-cerveneho-kostelce>

Kontaktní osoba

Jiří Regner, místostarosta města, tel. 604 542 303, email: jiri.regner@mestock.cz

Doručení přihlášky

Písemné přihlášky se všemi požadovanými dokumenty zasílejte doporučeně na adresu: Město Červený Kostelec, nám. T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec, nejpozději do termínu uzávěrky přihlášek **25. března 2019 do 16.00.**

Zalepenou obálku výrazně označte heslem: „NEOTVÍRAT – výběrové řízení na městského architekta“

Zadavatel si vyhrazuje právo na případné zrušení výběrového řízení, a to až do doby podpisu smlouvy.

Doklady poskytnuté k výběrovému řízení u nevybraných uchazečů budou po jeho ukončení neprodleně skartovány v souladu s právními předpisy, pokud uchazeč nepožádá o vrácení dokladů zpět.

V Červeném Kostelci 25. února 2019