

ČLENĚNÍ A ORGANIZACE PLOCH

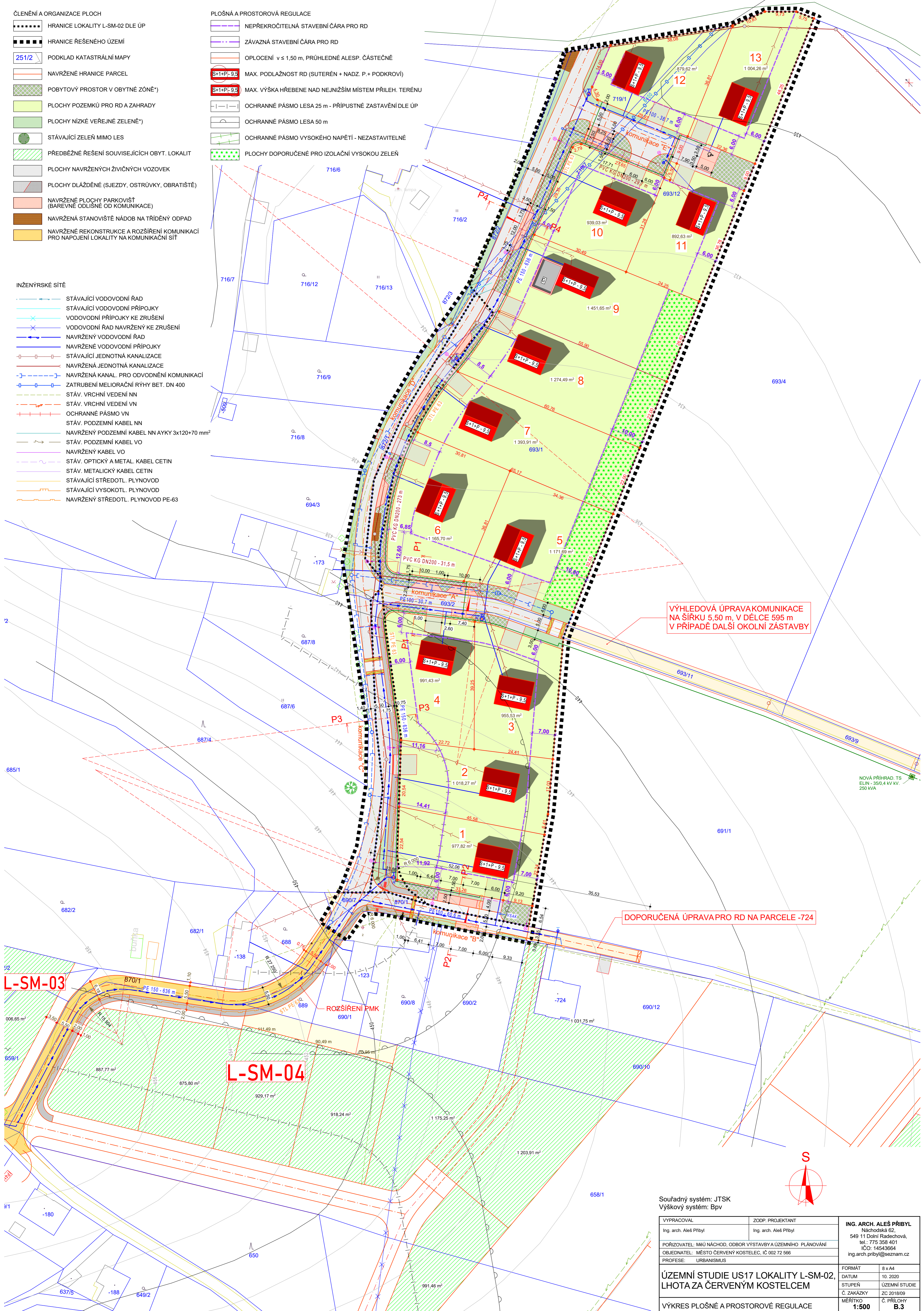
- HRANICE LOKALITY L-SM-02 DLE ÚP
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- 251/2 PODKLAD KATASTRÁLNÍ MAPY
- NAVRŽENÉ HRANICE PARCEL
- POBYTOVÝ PROSTOR V OBYTNÉ ZÓNĚ*)
- PLOCHY POZEMKŮ PRO RD A ZAHRADY
- PLOCHY NÍZKÉ VEŘEJNÉ ZELENE*)
- STÁVAJÍCÍ ZELENĚ MIMO LES
- PŘEDBĚŽNÉ ŘEŠENÍ SOUVISEJÍCÍCH OBYT. LOKALIT
- PLOCHY NAVRŽENÝCH ŽIVIČNÝCH VOZOVEK
- PLOCHY DLÁŽDĚNÉ (SJEZDY, OSTRŮVKY, OBRAZÍŠTĚ)
- NAVRŽENÉ PLOCHY PARKOVIŠŤ (BAREVNĚ ODLIŠNĚ OD KOMUNIKACE)
- NAVRŽENÁ STANOVISŤE NÁDOB NA TŘÍDĚNÝ ODPAD
- NAVRŽENÉ REKONSTRUKCE A ROZŠÍŘENÍ KOMUNIKACÍ PRO NÁPOJENÍ LOKALITY NA KOMUNIKAČNÍ SÍŤ

PLOŠNÁ A PROSTOROVÁ REGULACE

- NEPŘEKROČITELNÁ STAVEBNÍ ČÁRA PRO RD
- ZÁVAZNÁ STAVEBNÍ ČÁRA PRO RD
- OPLOČENÍ v ≤ 1,50 m, PRŮHLÉDNĚ ALESP. ČÁSTEČNĚ
- MAX. PODLAŽNOST RD (SUTERÉN + NADZ. P.+ PODKROVÍ)
- MAX. VÝŠKA HŘEBENE NAD NEJNÍŽŠÍM MÍSTEM PŘÍLEH. TERÉNU
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA 25 m - PŘÍPUSTNÉ ZASTAVĚNÍ DLE ÚP
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50 m
- OCHRANNÉ PÁSMO VYSOKÉHO NAPĚTÍ - NEZASTAVITELNĚ
- PLOCHY DOPORUČENÉ PRO IZOLAČNÍ VYSOKOU ZELENĚ

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ ŘÁD
- STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKY
- VODOVODNÍ PŘÍPOJKY KE ZRUŠENÍ
- VODOVODNÍ ŘÁD NAVRŽENÝ KE ZRUŠENÍ
- NAVRŽENÝ VODOVODNÍ ŘÁD
- NAVRŽENÉ VODOVODNÍ PŘÍPOJKY
- STÁVAJÍCÍ JEDNOTNÁ KANALIZACE
- NAVRŽENÁ JEDNOTNÁ KANALIZACE
- NAVRŽENÁ KANAL. PRO ODVODNĚNÍ KOMUNIKACÍ
- ZATRUŽENÍ MELIORAČNÍ RÝHY BET. DN 400
- STÁV. VRCHNÍ VEDENÍ NN
- STÁV. VRCHNÍ VEDENÍ VN
- OCHRANNÉ PÁSMO VN
- STÁV. PODZEMNÍ KABEL NN
- NAVRŽENÝ PODZEMNÍ KABEL NN AYKY 3x120+70 mm²
- STÁV. PODZEMNÍ KABEL VO
- NAVRŽENÝ KABEL VO
- STÁV. OPTICKÝ A METAL. KABEL CETIN
- STÁV. METALICKÝ KABEL CETIN
- STÁVAJÍCÍ STŘEDOTL. PLYNOVOD
- STÁVAJÍCÍ VYSOKOTL. PLYNOVOD
- NAVRŽENÝ STŘEDOTL. PLYNOVOD PE-63



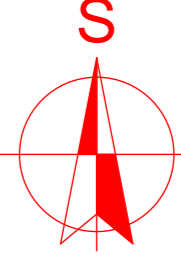
VÝHLEDOVÁ ÚPRAVA KOMUNIKACE NA ŠÍŘKU 5,50 m, V DÉLCE 595 m V PŘÍPADĚ DALŠÍ OKOLNÍ ZÁSTAVBY

DOPORUČENÁ ÚPRAVA PRO RD NA PARCELE -724

L-SM-03

L-SM-04

ROZŠÍŘENÍ PMK 690/1



Souřadný systém: JTSK
Výškový systém: Bpv

VYPRACOVAL Ing. arch. Aleš Příbyl	ZODP. PROJEKTANT Ing. arch. Aleš Příbyl	ING. ARCH. ALEŠ PŘIBYL Náchodská 62, 549 11 Dolní Radechovná, tel.: 775 358 401 IČO: 14543664 ing.arch.pribyl@seznam.cz
POŘIZOVATEL: MÚ NÁCHOD, ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ		FORMÁT: 8 x A4
OBJEDNATEL: MĚSTO ČERVENÝ KOSTELEC, IČ 002 72 566		DATUM: 10. 2020
PROFESE: URBANISMUS		STUPEŇ: ÚZEMNÍ STUDIE
ÚZEMNÍ STUDIE US17 LOKALITY L-SM-02, LHOTA ZA ČERVENÝM KOSTELCEM		Č. ZAKÁZKY: ZC 2018/09
VÝKRES PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ REGULACE		MĚŘÍTKO: 1:500
		Č. PŘÍLOHY: B.3