

Město Červený Kostelec
Zastupitelstvo města
Obecně závazná vyhláška
o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Červený Kostelec se na svém zasedání dne 19.9.2024 usnesením č.ZM-2024/4/20 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bodu 1 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1
Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků

(1) U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území:

- a) Červený Kostelec,
- b) Horní Kostelec,
- c) Lhota za Červeným Kostelcem.



(2) Ve zbývajících katastrálních územích je aplikován koeficient podle počtu obyvatel v zákonné výši.

Čl. 2
Zvýšení koeficientu u vybraných skupin staveb a jednotek

(1) U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území jednotlivého katastrálního území:

- d) Červený Kostelec,
- e) Horní Kostelec,
- f) Lhota za Červeným Kostelcem.

(2) Ve zbývajících katastrálních územích je aplikován koeficient podle počtu obyvatel v zákonné výši.

Čl. 3
Místní koeficient pro město

Město Červený Kostelec stanovuje místní koeficient pro město ve výši 1,3. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města s výjimkou pozemků


zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.¹

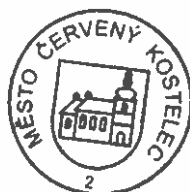
Čl. 4 Zrušovací ustanovení

Ruší se obecně závazná vyhláška č. 2/2023 města Červený Kostelec, o výši koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 21.9. 2023.

Čl. 5 Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.


.....
Tomáš Prouza v. r.
starosta




.....
Jiří Regner v. r.
místostarosta

¹ § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí