

Kuželna, hrací skříňka v parku

Umístění

Stavba Kuželny je navržena jako objekt na břehu bývalého rybníka a do parku zasahuje podobně jako stavba zastřešeného mola. Umožňuje přímé propojení s parkem a průchodnost území a snaží se vyhýbat části stávajících dřevin. Je podobně jako mola na rybnících usazena na dřevěné konstrukci a svým umístěním i charakterem umožňuje využívání i jižní, na jaře a v zimě komfortnější části parku. Z ulice Langrova je navrženo venkovní schodiště a pobytové stupně pro relaxaci, které mohou sloužit i jako elevace pro případné kulturní akce před kavárnou v přízemí a propojují jižní a severní část území. Vstup do části kuželny je přímo z ulice Langrova, dálenových venkovním schodištěm z parku a interiérovým oddělitelným schodištěm ze spodní úrovně kavárny. Kavárna a bowling jsou přístupné ze severní i jižní části parku, z Langrovy ulice venkovním i interiérovým schodištěm, zásobování je možné z ulice Langrova nákladním výtahem. Jsou dodrženy odstupy od hodnotných vzrostlých dřevin a akceptováno umístění přípojek. Parkovací stání (vegetační dlažba) jsou umístěna u vstupu do kuželny (4+1 ZTP), v západní části ulice Langrova. Optimální by bylo objekt stávajících garáží přemístit západním směrem k ostatním garážím (případně zde situovat i parkovací stání pro kuželnu) a využít uvolněného místa pro přímé propojení ulice s parkem.

Stavba

Stavba vychází z rozměrů kuželkářských a bowlingových drah a tomu odpovídá i její protáhlý tvar. Představuje jakousi dřevěnou „hrací skříňku“, která navenek vyjadřuje svou náplň. Vnější tvarování odpovídá zadání a 4 dráhy kuželny se propisují jak do východní fasády, tak i do ozdobných perforací na fasádě (kosočtverec rozestavených kuželek) či trojúhelníkového tvarování dalších prvků (klubovna, horní vchod, trojúhelníkové zasklení kavárny na východě). Stavba je volně inspirovaná jednoduchými dřevostavbami v parku (např. altány, tančírny) na okrajích rybníků (šatny, lázně, koupaliště) či pro účely kuželek a skautských kluboven (park zakladatele českého junáctví A.B. Svojsíka) i historických staveb v Červeném Kostelci (např. stavba pošty a její zadní průčelí, stará plovárna) a vychází i z daného kontextu s odkazem na zrušený rybník. Dráhy a elevace kuželny tvoří hlavní objem stavby, jsou zastřešeny přiznanou dřevěnou konstrukcí s dlouhými světlíky orientovanými pouze na sever (možnost využít pro tréninky severní denní rozptýlené světlo s možností mobilního zastínění či uzavření). Na těchto trojúhelníkových konstrukcích jsou směrem na jih umístěny fotovoltaické panely. Střešní krytina je plechová.

Popis půdorysného řešení:

Objekt je rozdělen do dvou požadovaných a oddělených hlavních provozů. Horní úroveň je věnována kuželně přístupné z ulice Langrova. Ve spodní části je umístěna kavárna s dvěma dráhami bowlingu a veřejně přístupné toalety pro návštěvníky parku přístupné zvenku.

Kavárna v přízemí je propojená s exteriérem stavby a to nejen na sever do parku, ale i na jih směrem k rodinným domům díky terasovitému řešení terénu a venkovnímu schodišti, směřující do ulice Langrova. Zasklené otevíravé stěny kavárny v severní, východní i jižní části umožňují v letním období přímé propojení s parkem. Přesah horního objemu zajišťuje komfortní stín v létě i v nepříznivém počasí. Jsou zde umístěny např. venkovní „ruské“ kuželky. Za barem kavárny se nachází 2 bowlingové dráhy, která jsou snížena oproti kavárně o 30cm a jsou lemovány dřevěnými sloupy. Bowling je tímto řešením pocitově oddělen od dalšího provozu, v případě potřeby je možné jej od kavárny uzavřít posuvnými dveřmi. Podél drah se nachází možnost sezení do severní i jižní strany parku i vstupy na WC, vertikální komunikace do horní části, technické zázemí a zázemí kavárny včetně zásobování (nákladní výtah pro zásobování i pro obsluhu kuželny). Veřejná WC jsou přístupná z venku ze severozápadní strany s možností umístění turniketu i s možností propojení či uzavření s kavárnou. Pod přesahem objektu a kolem objektu je navržena zpěvněná mlatová plocha navazující na řešení parku od Terra Florida. Umožňuje pořádat drobné venkovní produkce s možností využívání elevace nově navržených pobytových teras na jižní straně pozemku. Na severní části prosklení kavárny je umístěno výsuvné plátno pro pořádání večerních projekcí. V horním podlaží, kde je umístěna kuželna, se nachází vstup z úrovně ulice Langrova se zádveřím, šatnou a schodištěm do přízemí. Hlavní

objem stavby tvoří 4 dráhy a stupňovité hlediště pro 60 diváků. Směrem na sever je mezi dráhami a elevací přímý optický kontakt s parkem zajištěný francouzskými okny a umožňující přímé větrání. Na hrací plochu navazuje klubovna pro 16 osob a s úložnými prostory a kuchyňkou a zásobovacím výtahem z kavárny. V nižším objemu v patře (západní část) se nachází požadované zázemí se šatnami a sprchami, WC pro diváky kuželny i hráče, místnost pro rehabilitaci/ošetřovnu i manipulační sklad.

Konstrukce a zvolené materiály

Hlavním a sjednocujícím materiálem navrhované stavby jsou dřevěné prvky mořené do zelena s vybranými detaily červené barevnosti (Červený Kostelec). Stavba je navržena primárně jako dřevostavba s výjimkou železobetonové konstrukce ve styku s terénem v místě obslužných částí na západě, která zároveň zajišťuje ztužení celé stavby. Konstrukci dřevostavby tvoří dřevěné rámy v základním modulu 5 m a rozponu 10,2 m. Zastropení mezi přízemím a patrem je podpíráno z důvodu potřebné nižší výšky konstrukce v dvojnásobném modulu 2,5 m. Západní část zázemí je zastropena nízkým fošnovým stropem v základním modulu 5x5m. Příčné zavětrování je ve třech místech řešeno křížovými ocelovými táhly a příčnými stěnami (prostor za barem, stěna za elevací v patře). Vnější fasádní plášť je navržen z voděvzdorných překližek mořených do zelena s detaily červené barevnosti (prořezy postavení kuželek v deskovinách či detaily ocelových patek dřevěných sloupů, lanka). Betonové stěny s vnitřní izolací (sendvič) jsou z obou stran probarveny také do zelena s obtiskem překližkových desek a laťování - navazují tak na dřevěnou část vnějšího pláště. Prosklené plochy přízemí jsou stíněny pohyblivými panely z mořené překližky s ozdobnou perforací. Interiéry jsou navrženy v příznané dřevěné barevnosti s vybranými prvky v červené barevnosti (dráhy, podlahové krytiny atd).

Vytápění/ udržitelnost

Budova je navržena podle stávajících platných norem. Je zateplená (fasádní plášť, střecha, výplně) a eliminuje maximálně tepelné ztráty. Přirozené stínění převážně z jihu a z východu v létě nabízí perforovaná „sukénka“ nad prosklenou částí. Pro vytápění a ohřev vody se předpokládá kombinace tepelného čerpadla a elektrického kotle se zásobníkem pro teplou užitkovou vodu. Na pozemku je umístěna nádrž pro akumulaci dešťové vody ze střech objektu pro zalévání zeleně na pozemku. Na střeše hlavního objemu jsou umístěny fotovoltaické panely (směrem na jih) využívané hlavně pro elektrické osvětlení budovy a nejbližšího pozemku a pro základní spotřebu elektrické energie. Přebytečná energie bude v létě prodávána do sítě. Stavba umožňuje téměř všechny prostory osvětlit denním světlem a uspořit tak část nákladů za provoz. Kuželna nabízí severní (ateliérové arozptýlené) střešní osvětlení s možností stínění či uzavření pro účely pořádání závodů. Sprcha a šatny jsou osvětlené pod stropem umístěným proskleným pásem, který je krytý perforovanými dřevěnými panely. Kavárna je osvětlena celoprosklenými stěnami. Na nižší části zázemí na západní straně je navržena pochozí zelená střecha a je zde za zvýšenou atikou umístěno zařízení technologií vytápění a větrání. Tuto část je případně možné využívat i jako pobytovou terasu.

Krajinářské řešení

Pro dořešení koncepce zelených ploch kolem objektu předpokládáme úzkou spolupráci s krajinářskými architekty parku, námi navržené řešení propojuje dané území s ulicí Langrova. V této jižní části parku vzniká u kavárny intimnější prostor s příjemným osluněním. Jsou zde navrženy pobytové terasy pro sezení a relaxaci, které mohou sloužit i jako elevace pro občasnou kulturní akce. Umístění objektu nepředpokládá větší terénní úpravy. V návrhu je ponechána většina hodnotných i část dalších vzrostlých dřevin, ty doplňujeme o nově navržené skupiny domácích listnatých druhů (buk lesní, břízy bílé), které přirozeně splynou s okolím. Zpevněné plochy kolem kavárny jsou navrženy v mlatu a navazují na další pochozí plochy v parku. Jsou doplněny o traviny a porosty vyskytující se na okraji rybníků (vybrané druhy rákosy a travin, vrby, šeříky, lísky a další) a menší skupiny druhů pro obohacení biodiverzity a jako zdroj potravy pro včely a drobné ptactvo.