

Z á p i s

**z 1. zasedání zastupitelstva města konaného dne 25. února 2010 od 16 do 18 hodin
v malém sále Divadla J. K. Tyla v Červeném Kostelci**

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb.

Přítomno: 23 členů ZM, 11 vedoucích odborů MěÚ, 11 občanů
Omluveni: Ing. Jiří Hanuš, PaedDr. Jaroslav Kukula, Dagmar Krausová
Ověřovatelé zápisu: Richard Bergmann, Josef Vondra
Návrhová komise: Hana Pellová, Petr Demjanovič a Petr Nejman
Zapisovatelka: Libuše Hanušová

Na zasedání je přítomno celkem 23 členů ZM – zasedání je usnášeníschopné.

Program: 1. Investiční akce
2. Závěrečný účet města za rok 2009
3. Rozpočet na rok 2010
4. Majetkové záležitosti
5. Bezpečnostní situace města za rok 2009
6. Přísedící okresního soudu
7. Diskuse, různé

Hlasování o programu:

Přítomno : 19 Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

1. Investiční akce města

Vedoucí odboru rozvoje města informoval ZM o investičních akcích připravovaných pro rok 2010.

Rekonstrukce ulice Přemyslova

V územním řízení dne 19.5.2009 při veřejném ústním jednání na místě zahájeném na žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby ze dne 15.4.2009, byly vzneseny připomínky přítomných vlastníků sousedních pozemků vůči navrženým plochám zeleně zejména z důvodu zimního úklidu sněhu a s požadavkem plochy zpevnit. Změna projektové dokumentace pro územní řízení byla vlastníky přilehlých pozemků 2 x rozporována s požadavkem zpevněných ploch v celé šíři veřejného prostoru z důvodu parkování.

Připomínkám bylo vyhověno. Vydáno územní rozhodnutí dne 20.11.2009 s nabytím právní moci dne 5.1.2010. V současné době probíhá příprava žádosti o stavební povolení a zadání výběru na zhotovitele stavby.

Tepelné úspory MŠ Náchodská

Vydáno stavební povolení dne 21.1.2010 s nabytím právní moci dne 11.2.2010. Na získání finančních prostředků na realizaci projektu z Operačního programu Životní prostředí včetně přípravy a podání žádosti je uzavřena Mandátní smlouva s Centrem rozvoje Česká Skalice. Agentura nezískala finanční prostředky při prvním podání na podzim 2009, v lednu 2010 podána znovu žádost o dotaci se zvýšením spoluúčasti Města Č. Kostelec.

Tepelné úspory MŠ Větrník

Vydáno stavební povolení dne 21.1.2010. Na získání finančních prostředků na realizaci projektu z Operačního programu Životní prostředí včetně přípravy a podání žádosti je uzavřena Mandátní

smlouva s Centrem rozvoje Česká Skalice. Agentura nezískala finanční prostředky při prvním podání na podzim 2009, v lednu 2010 podána znovu žádost o dotaci s částečně upravenou projektovou dokumentací včetně energetického auditu se zvýšenými tepelnými úsporami budovy.

Rekonstrukce vodovodu ulice Bratří Čapků, Lhota za Č.K.

Vydáno územní rozhodnutí dne 29.4.2009 s nabytím právní moci dne 5.6.2009.

Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení s detaily pro provádění stavby byla předána v únoru 2010 firmou DN.CZ s.r.o. Náchod. Bude zažádáno o stavební povolení.

Bezpečné přechody pro chodce – I/14

Projektovou dokumentaci včetně vypracování žádosti pro poskytnutí příspěvku z SFDI zajišťuje firma M.I.S., a.s. Pardubice.

Záchody pro návštěvníky muzea Boženy Němcové

Vydáno stavební povolení, podána výzva k podání nabídek pro zhotovení stavby. Předpokládané zahájení realizace bude v jarních měsících 2010. Na akci je získána dotace z programu LEADER, která kryje část nákladů.

Přístřešek autobusové zastávky, ulice Jiráskova

Je dokončena projektová dokumentace. Bude zažádáno o územní souhlas.

Technická infrastruktura 7RD Větrník

Na základě objednávky zpracovává firma Prodin a.s. Pardubice projektovou dokumentaci pro územní řízení. Je zpracován návrh řešení území a předán k odsouhlasení. Schválený návrh bude předán firmě ČEZ, která zajistí vypracování napojení stavebních parcel na kabel NN.

Dále se připravují projekty na akce:

Cyklostezka Lhota – hráz Brodský, Dům s pečovatelskými byty Letná, Kanalizace Stolín – Mstětín + přípojky, Kanalizační přípojky Bohdašín, Stavební úpravy knihovny, Rekonstrukce ulice Letná, Kanalizace k DPS Letná, Oprava lesních pěšin v lesoparku Občina, atd.

Hlasování o usnesení: ZM **bere na vědomí** zprávu o investičních akcích města.

Přítomno : 22 Pro: 22 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

2. Závěrečný účet města za rok 2009

2.1. Informace z jednání finančního výboru

Člen finančního výboru přednesl zprávu z jednání FV, které se uskutečnilo 8. února 2010.

Finanční výbor projednal závěrečný účet města za rok 2009 a dále projednal návrh rozpočtu města na rok 2010. Dle jeho názoru je návrh reálný a doporučuje ho ZM ke schválení.

Člen finančního výboru podal návrh na pověření RM k provádění rozpočtových úprav v rámci běžných výdajů do výše 500.000,- Kč na jedno rozpočtové opatření v souladu se zákonem o obcích 128/2000 Sb. § 102 odst. 2 písm. a). ZM bude vždy na příštím zasedání informováno o počtu, důvodech a rozsahu provedených rozpočtových úprav.

Dále se finanční výbor zabýval připraveností investičních akcí, které se budou realizovat v letošním roce. Zápis z jednání FV obdrželi všichni členové ZM.

Hlasování o usnesení: ZM **bere na vědomí** zprávu z jednání finančního výboru.

Přítomno : 22 Pro: 22 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

Hlasování o usnesení: ZM **schvaluje** oprávnění RM k provádění rozpočtových úprav v rámci běžných výdajů vždy max. do výše 500.000,- Kč.

Přítomno : 22 Pro: 18 Proti: 0 Zdrželi se: 4 Schváleno

2.2. Rozpočtová opatření

Starosta spolu s vedoucí finančního odboru seznámil ZM s rozpočtovými opatřeními, které přijala RM na svých jednáních za poslední období.

- RO č. 79** **v příjmech :** **0,-- Kč**
 ve výdajích : **0,-- Kč**
P) převod prostředků z veřejných sportovišť ve výši 100 000,-Kč
V) na obložení ve sportovní hale (odhlučnění – nedostatek konstatovaný při zprovoznění)
- RO č. 80** **v příjmech :** **0,-- Kč**
 ve výdajích : **0,-- Kč**
P) převod prostředků z veřejných prostředků ve výši 27 000,-Kč
V) na doplnění sportovní haly skříněmi na náčiní a sportovní pomůcky
- RO č. 81** **v příjmech :** **20 000,-- Kč**
 ve výdajích : **20 000,-- Kč**
P) účelová dotace od MK ČR
V) na MFF 2009 pro MKS
- RO č. 82** **v příjmech :** **0,-- Kč**
 ve výdajích : **0,-- Kč**
P) navýšené příjmy od EKOKOMu ve výši 110 000,-Kč
V) zvýšení výdajů na provoz kompostárny o 110 000,-Kč
- RO č. 83** **v příjmech :** **480 000,-- Kč**
 ve výdajích : **480 000,-- Kč**
P) účelová dotace od MK ČR
V) na opravu kamenných prvků na budově MěÚ čp.26
- RO č. 84** **v příjmech :** **206 470,-- Kč**
 ve výdajích : **206 470,-- Kč**
P) dotace od ÚP na říjnové a listopadové VPP
V) na odvody pracovníků Veřejně prospěšných prací
- RO č. 85** **v příjmech :** **370 000,-- Kč**
 ve výdajích : **370 000,-- Kč**
P) přijaté dotace na sociální dávky
V) sociální dávky na prosinec
- RO č. 86** **v příjmech :** **23 400,-- Kč**
 ve výdajích : **23 400,-- Kč**
P) neinvestiční dotace z Ministerstva ŽP
V) na stabilizační opatření na významné lípě srdčité
- RO č. 87** **v příjmech :** **600,-- Kč**
 ve výdajích : **600,-- Kč**
P) neinvestiční dotace na volby
V) na přípravu voleb do Parlamentu, které se nekonaly
- RO č. 88** **v příjmech :** **-8 500,-- Kč**
 ve výdajích : **-8 500,-- Kč**

P) vrácení části dotace na CzechPoint

V) vrácení části dotace na CzechPoint, která nemohla být použita na stanovený účel

RO č. 89 **v příjmech :** **0,-- Kč**
 ve výdajích : **0,-- Kč**

P) přesun mezi jednotkami SDH Č. Kostelec, Bohdašín a Olešnice ve výši 34 200,-Kč

RO č. 90 **v příjmech :** **0,-- Kč**
 ve výdajích : **0,-- Kč**

P) přesun mezi položkami původního RO č. 78 v celkové výši 27 140,-Kč

RO č. 91 **v příjmech :** **0,-- Kč**
 ve výdajích : **0,-- Kč**

P) příspěvky do Svazu cestovního ruchu BRANKA přesáhly rozpočet a tato částka byla dorovnána z rezervy RM ve výši 4 190,-Kč a neproinvestovaných financí na dny Česko-polské kultury.

RO č. 92 **v příjmech :** **160 200,-- Kč**
 ve výdajích : **160 200,-- Kč**

P) posílení rozpočtu na opravy nebyty

Hlasování o usnesení: ZM **bere na vědomí** informaci o rozpočtových opatřeních přijatých RM.

Přítomno : 22 Pro: 22 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

2.3. Závěrečný účet města za rok 2009

Vedoucí finančního odboru Ing. Šimková seznámila přítomné se závěrečným účtem města Červený Kostelec za rok 2009. Rozbor příjmů a výdajů podle jednotlivých položek za loňský rok 2009 obdrželi všichni členové ZM. Závěrečný účet města za rok 2009 projednal finanční výbor na svém zasedání dne 8.2.2010. Rada města projednala závěrečný účet města za rok 2009 na svém zasedání dne 3.2.2010.

Součástí projednávaného závěrečného účtu města za rok 2009 je také zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření provedeného nezávislou auditorskou firmou C.P.A. Audit, spol. s r.o., Liberec. Zpráva je založena u ved. finančního odboru, starosty města a na internetových stránkách města.

Závěrečný účet města za rok 2009 a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření (audit) byl od 10.2.2010 zveřejněn na úřední desce MěÚ.

Hlasování o usnesení: ZM **schvaluje** závěrečný účet města za rok 2009 bez výhrad.

Přítomno : 22 Pro: 22 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

3. Rozpočet na rok 2010

Starosta předložil ke schválení rozpočet města na rok 2010. Materiály k rozpočtu obdrželi všichni členové ZM. Návrh rozpočtu města projednal Finanční výbor na svém zasedání dne 8.2.2010. Rada města projednala návrh rozpočtu města na svém zasedání dne 3.2.2010.

Rozpočet města na rok 2010 byl od 10.2.2010 zveřejněn na úřední desce MěÚ.

Hlasování o usnesení: ZM **schvaluje** rozpočet města na rok 2010.

Přítomno : 22 Pro: 22 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

Hlasování o usnesení: ZM **ukládá** RM vybrat vhodného poskytovatele úvěru na akci „Rekonstrukce ulice Přemyslova“ v souladu s platnými zákony a vnitřní směrnici města.

Přítomno : 22 Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 1 Schváleno

4. Majetkové záležitosti

Místostarosta předložil k projednání majetkové záležitosti, které byly projednány v komisích a RM.

4.1. Prodej části pozemku z majetku města – p.č. 37/1 (zahrada) o výměře cca 35m² v k.ú. Horní Kostelec. O prodej žádá p. S. Š.

Komise výstavby: doporučuje prodej

Komise majetková: doporučuje prodej celého pozemku cca 465 m² za cenu 150,-Kč/m² , podle schváleného záměru

RM: doporučuje prodej pouze celého pozemku cca 465 m² za cenu 150,- Kč/m²

Hlasování o usnesení : ZM **zamítá** prodej části pozemku p.č. 37/1 (zahrada) v k.ú. Horní Kostelec p. S.Š.

Přítomno: 22 Pro: 18 Proti : 0 Zdrželi se: 4 Schváleno

4.2. Prodej a směna části pozemku z majetku města – p.č. 1058 (orná půda), 1057 (tr.tr.por.), 1107/1 (tr.tr.por.), 1056/1 (orná půda) o celkové výměře cca 1951m² ve vlastnictví Město Červený Kostelec a směna části pozemku p.č. 1054/1 (zahrada) o výměře cca 87m² ve vlastnictví p. J.H. k.ú. Červený Kostelec pro rozšíření pozemku na výstavbu RD. O prodej žádá p. J.H. Prodej a směna bude uskutečněna po dokončení hrubé stavby RD. (Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy).

Komise výstavby: doporučuje prodej a směnu

Komise majetková: doporučuje prodej podle zpracované studie parcelace se směnou za cenu 300,-Kč/m²

RM: doporučuje prodej a směnu

Hlasování o usnesení : ZM **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 1058, 1057, 1107/1, 1056/1 Červený Kostelec za cenu 300,-Kč/m² p. J. H. Prodej bude uskutečněn po dokončení hrubé stavby RD.

Přítomno: 22 Pro: 22 Proti : 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

Hlasování o usnesení : ZM **schvaluje** směnu části pozemku p.č. 1058 za část pozemku p.č. 1054/1 v k.ú. Červený Kostelec p. J.H. Směna bude uskutečněna po dokončení hrubé stavby RD.

Přítomno: 22 Pro: 22 Proti : 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

4.3. Směna pozemků z majetku města – p.č. 1298/5 (ostatní plocha) o výměře 227 m² v k.ú. Červený Kostelec za p.č. 878 (ostatní plocha) o výměře 421 m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem, který je v majetku Lesů České republiky. Jedná se o cestu kolem Batistu. Město Červený Kostelec bude tímto považovat směnu za vyrovnanou.

Komise výstavby: doporučuje směnu

Komise majetková: doporučuje směnu

RM: doporučuje směnu

Hlasování o usnesení : ZM **schvaluje** směnu pozemku p.č. 1298/5 v k.ú. Červený Kostelec za p.č. 878 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem. Město Červený Kostelec bude tímto považovat směnu za vyrovnanou.

Přítomno: 22 Pro: 22 Proti : 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

4.4. Prodej části pozemku z majetku města – p.č. 889/87 (ostatní plocha) o výměře cca 25m² v k.ú. Červený Kostelec. O prodej žádá p. J. H. na stavbu garáže.

Komise výstavby: doporučuje prodej

Komise majetková: doporučuje prodej

RM: doporučuje prodej

Hlasování o usnesení : ZM **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 889/87 (ostatní plocha) o výměře cca 25m² v k.ú. Červený Kostelec pí J. H. za cenu 14 000,-Kč.

Přítomno: 22 Pro: 22 Proti : 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

Záměr

4.5. Prodej pozemků pro 5RD – navrhujeme **revokovat** usnesení ZM bod č. 2.5. ze dne 14.srpna 2008. Prodej pozemků p.č. 938/8 (ovocný sad) o výměře 4 338m² a část pozemku p.č. 938/7 (ost. pl.) o výměře cca 156m² v k.ú. Červený Kostelec uskutečnit obálkovou metodou s nejmenším podáním 650,-Kč/m² dle územní studie - parcela 1, 2 pro dvoupodlažní dům a parcela 3, 4, 5 pro přízemní dům s využitým podkrovím.

Komise výstavby: doporučuje prodej jednotlivým zájemcům

Komise majetková: navrhuje parcelu 1 a 2 prodat přímým prodejem Oblastní charitě Červený Kostelec za cenu 650,-Kč/m². Ostatní pozemky prodat obálkovou metodou.

RM: navrhuje parcelu 1 a 2 prodat přímým prodejem Oblastní charitě Červený Kostelec za cenu 650,-Kč/m². Ostatní pozemky prodat obálkovou metodou. Doporučuje jednat s Oblastní charitou Červený Kostelec.

Hlasování o usnesení: ZM **revokuje** usnesení ZM bodu č. 2.5. ze dne 14.8.2008.

Přítomno: 22 Pro: 22 Proti : 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

Hlasování o usnesení: ZM **schvaluje záměr** prodeje pozemků p.č. 938/8 a část pozemku p.č. 938/7 v k.ú. Červený Kostelec. Prodej uskutečnit obálkovou metodou s nejmenším podáním 650,-Kč/m².

Přítomno: 22 Pro: 16 Proti : 0 Zdrželo se: 6 Schváleno

Záměr

4.6. Prodej pozemku z majetku města – p.č. 582/8 (tr.tr.por.) o výměře 399m² v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem.

(scelení pozemků).

Komise výstavby: doporučuje prodej

Komise majetková: doporučuje prodej

RM: doporučuje prodej

Hlasování o usnesení : ZM **schvaluje záměr** prodeje pozemku p.č. 582/8 (tr.tr.por.) v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem.

Přítomno: 21 Pro: 21 Proti : 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

Záměr

4.7. Prodej pozemku z majetku města – p.č. 841/40 (zahrada) o výměře 16m² , p.č.841/39 (zahrada) o výměře 10m² , st.p.č. 2221 o výměře 6m² v k.ú. Červený Kostelec.

(zaměření skutečného stavu)

Komise výstavby: doporučuje prodej

Komise majetková: doporučuje prodej

RM: doporučuje prodej

Hlasování o usnesení : ZM **schvaluje záměr** prodeje pozemku p.č. 841/40 (zahrada) o výměře 16m² , p.č.841/39 (zahrada) o výměře 10m² , st.p.č. 2221 o výměře 6m² v k.ú. Červený Kostelec.

Přítomno: 21 Pro: 21 Proti : 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

Záměr

4.8. Prodej části pozemku z majetku města – p.č. 965/2 (zahrada) o výměře cca 10m² v k.ú. Červený Kostelec.
(přístavba garáže)

Komise výstavby: nedoporučuje prodej, stávající situace nastala již při stavbě garáže, na místě navrhované přístavby se nachází vzrostlý smrk ztepilý dobrého zdravotního stavu

Komise majetková: nedoporučuje prodej

RM: nedoporučuje prodej

Hlasování o usnesení : ZM **zamítá** *záměr* prodeje části pozemku p.č. 956/2 (zahrada) o výměře cca 10m² v k.ú. Červený Kostelec.

Přítomno: 22 Pro: 22 Proti : 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

Záměr

4.9. Prodej pozemku z majetku města – p.č. 211/4 (zahrada) o výměře 49m² , p.č. 211/5 (zahrada) o výměře 55m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.

Komise výstavby: doporučuje prodej

Komise majetková: doporučuje prodej

RM: doporučuje prodej

Hlasování o usnesení : ZM **schvaluje** *záměr* prodeje pozemku p.č. 211/4 (zahrada) o výměře 49m², p.č. 211/5 (zahrada) o výměře 55m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.

Přítomno: 22 Pro: 22 Proti : 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

Záměr

4.10. Prodej pozemku z majetku města – p.č. 1347/2 (ostatní plocha) o výměře 31m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.

Komise výstavby: doporučuje prodej

Komise majetková: doporučuje prodej

RM: doporučuje prodej

Hlasování o usnesení : ZM **schvaluje** *záměr* prodeje pozemku p.č. 1347/2 (ostatní plocha) o výměře 31m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.

Přítomno: 22 Pro: 22 Proti : 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

Záměr

4.11. Prodej pozemku z majetku města – p.č. 254/4 (ostatní plocha) o výměře 160m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.

Komise výstavby: doporučuje prodej

Komise majetková: doporučuje prodej

RM: doporučuje prodej

Hlasování o usnesení : ZM **schvaluje** *záměr* prodeje pozemku p.č. 254/4 (ostatní plocha) o výměře 160m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.

Přítomno: 22 Pro: 22 Proti : 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

Záměr

4.12. Prodej pozemku z majetku města – p.č. 1437/3 (ostatní plocha) o výměře 93m², st.p.č. 441 o výměře 31m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.

Komise výstavby: doporučuje prodej, zároveň doporučuje v rámci prodeje řešit právo pro město uložit v pozemcích rod. N. kanalizační stavby (stoky, přípojky)

Komise majetková: doporučuje prodej

RM: doporučuje prodej

Hlasování o usnesení : ZM **schvaluje** *záměr* prodeje pozemku p.č. 1437/3 (ostatní plocha) o výměře 93m², st.p.č. 441 o výměře 31m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce. Smluvně ošetřit uložení kanalizační stavby na pozemcích rod. N.

Přítomno: 22 Pro: 22 Proti : 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

Záměr

4.13. Směny pozemku z majetku města – p.č. 254/3 (ostatní plocha) o výměře 11m² za p.č. 255/2 (vodní plocha) o výměře 6m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.

Komise výstavby: doporučuje směnu

Komise majetková: doporučuje směnu

RM: doporučuje směnu

Hlasování o usnesení : ZM **schvaluje** *záměr* směny pozemku p.č. 254/3 (ostatní plocha) o výměře 11m² za p.č. 255/2 o výměře 6m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.

Přítomno: 22 Pro: 21 Proti : 0 Zdržel se: 1 Schváleno

4.14. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-2003668 - Červený Kostelec U Kaštánku – kabelové vedení NN pro RD. VB bude zřízeno na pozemku p.č. 813 (ostatní plocha) o výměře 5 381m², p.č. 1171/2 (ostatní plocha) o výměře 2933 m², p.č. 1171/3 (ostatní plocha) o výměře 152 m². Za zřízení VB finanční náhrada 2 380,-Kč.

Komise výstavby: doporučuje uzavření smlouvy

Komise majetková: doporučuje uzavření smlouvy

RM: doporučuje uzavření smlouvy

Hlasování o usnesení : ZM **schvaluje** uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“ č. IV-12-2003668 - Červený Kostelec U Kaštánku – kabelové vedení NN pro RD za cenu 2 380,-Kč.

Přítomno: 22 Pro: 22 Proti : 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

4.15. Smlouva o zřízení věcného břemene č. Net/OSNM/646-646-7/2009 – Plynofikace Zemědělské ulice v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem. VB bude zřízeno na pozemku p.č. 835 (ostatní plocha) o výměře 953m² a pozemku p.č. 837 (ostatní plocha) o výměře 2 650m². Za zřízení VB finanční náhrada 1 200,-Kč.

Komise výstavby: doporučuje uzavření smlouvy

Komise majetková: doporučuje uzavření smlouvy

RM: doporučuje uzavření smlouvy

Hlasování o usnesení : ZM **schvaluje** uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“ č. Net/OSNM/646-646-7/2009 – Plynofikace Zemědělské ulice v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem za cenu 1 200,-Kč.

Přítomno: 22 Pro: 22 Proti : 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

4.16. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IE-12-2002147/1 – Lhota za Červeným Kostelcem, 17. listopadu – kabelové vedení NN. VB bude zřízeno na pozemku p.č. 280/8 (ostatní plocha) o výměře 11m², p.č. 807/1 (ostatní plocha) o výměře 3 203 m², p.č. 831/5 (ostatní plocha) o výměře 37 m², p.č. 831/6 (ostatní plocha) o výměře 776 m², p.č. 831/7 (ostatní plocha) o výměře 778 m², p.č. 916 (ostatní plocha) o výměře 63 m², st.p.č. 74 o výměře 226 m². Za zřízení VB finanční náhrada 1 320,-Kč.

Komise výstavby: doporučuje uzavření smlouvy

Komise majetková: doporučuje uzavření smlouvy

RM: doporučuje uzavření smlouvy

Hlasování o usnesení : ZM **schvaluje** uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“ č. IE-12-2002147/1 – Lhota za Červeným Kostelcem, 17. listopadu – kabelové vedení NN za cenu 1 320,- Kč.

Přítomno: 22 Pro: 22 Proti : 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

5. Bezpečnostní situace za rok 2009

Velitel Obvodního oddělení Policie ČR npor. Libor Jirásek a velitel městské policie Michal Škoda podali členům ZM informaci o bezpečnostní situaci ve městě za rok 2009. Písemné zprávy jsou přílohou a obdrželi je všichni členové ZM.

Pí Franková – zamýšlí město čipování psů?

M. Škoda, MP – ano, zjišťují se potřebné informace, návrh bude předložen k posouzení RM.

Hlasování o usnesení : ZM **bere na vědomí** zprávu o bezpečnostní situaci města za rok 2009.

Přítomno : 22 Pro: 22 Proti : 0 Zdrželo se: 0 Schváleno

6. Přísedící okresního soudu

Volba kandidátů přísedících u Okresního soudu.

Hlasování o způsobu volby – aklamací (veřejné hlasování):

Přítomno: 22 Pro: 22

Rada města navrhla tyto kandidáty:

Ivana Růžková	Červený Kostelec, Lánská 1050
Eva Prouzová	Červený Kostelec, Sokolská 262
Ing. Čeněk Hubka	Červený Kostelec, Lhota 164

Výsledky voleb:

Ivana Růžková	20 hlasů pro	zdrželi se 2	zvolena
Eva Prouzová	21 hlasů pro	zdržel se 1	zvolena
Ing. Čeněk Hubka	21 hlasů pro	zdržel se 1	zvolen

Hlasování o usnesení : ZM **volí** přísedící Okresního soudu v Náchodě Ivanu Růžkovou, Evu Prouzovou a Ing. Čenka Hubku.

Přítomno : 22 Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 1 Schváleno

7. Diskuse, různé

P. Ježek – zastupitelé obdrželi dopis p. Miroslava Nováka ve věci připravované výstavby prodejny LIDL v prostoru bývalého objektu Textonnie. V dopise p. Novák žádá, aby ZM s odpovědností projednalo využití parcel, které mají být využity pro výstavbu.

Starosta - vedení města s p. Novákem projednalo jeho připomínky osobně. Dnešního zasedání ZM se nemohl zúčastnit.

P. Ježek – pokud by s p. Novákem bylo v této záležitosti znovu jednáno, chtěl by se zúčastnit diskuse.

(dopis p. Nováka je přílohou originálu zápisu ZM)

P. Prokop, ved. odb. výstavby a ŽP - podle platného ÚP jsou plochy, na kterých má být prodejna umístěna, plochami pro výrobu a výrobní služby s doplňující funkcí občanského vybavení. U této prodejny se nejedná o nadregionální obchodní jednotku (supermarket), které by se měly umístit mimo centrum města. V připravované změně ÚP č. 3 je počítáno s touto plochou pro občanskou vybavenost.

P. Nejman – vyzval členy ZM, aby podali náměty do plánu kontrol kontrolního výboru pro r. 2010.

P. Ježek – navrhuje, aby byla provedena opětovná kontrola MKS.

P. Hruška – dotaz, zda je naše město zapojeno ve sdružení obcí, které v zimě udržuje běžecké trasy. Upozornil na nesjízdný úsek trati při výjezdu z lesa nad hřištěm na Bohdašíně.

Starosta – ano, město je členem sdružení BRANKA o.p.s., které tratě zajišťuje a v zimním období udržuje.

P. Bejr, ved. odboru MH – zimní údržbu v těchto místech vykonává o.d. IMPRO, na tuto skutečnost bude upozorněno.

P. Hruška – dotaz na výstavbu fotovoltaických elektráren.

Starosta – souhlas ke stavbě vydává odbor výstavby a ŽP, RM (ZM) pro potřeby ČEZu bere žádost o umístění elektrárny na vědomí.

P. Kejkliček – letošní kalamitní stav sněhu město dle svých možností zvládlo. Proč se však nezaměstnali na úklid sněhu nezaměstnaní?

Tajemník – do zvládnutí sněhové kalamity bylo zapojeno 6 pracovníků, kteří pobírají sociální podporu, větší počet pracovníků předpokládáme na úklidové práce od 1. 4. 2010.

P. Poznar – parkování aut na místech, kde je kanalizace, by mělo být ošetřeno dopravním značením - zákazem zastavení, stání.

- vyslovil nespokojenost s MKS, které má v pronájmu Grafoklub, kde přes opakované upozornění protéká pisoár.

Dále, jako taneční mistr, není spokojen se zájmem o taneční obor v kultuře v našem městě. Není zde zázemí pro taneční kroužky a není projevena podpora ze strany MKS. Taneční páry se vychovávají, mají úspěchy, ale nezůstávají ve městě. Do kultury by mělo jít více financí.

Kolikrát a kdy naposledy se sešla komise pro výchovu, vzdělávání, kulturu a sport?

Starosta – připomínky p. Poznara budou projednány s ředitelkou MKS a dále bude ke společné schůzce přizván i p. Poznar.

Závěrem Petr Nejman přečetl návrh na usnesení ze ZM.

Zapsala L. Hanušová

Červený Kostelec dne 25. 2. 2010

Ověřovatelé zápisu:

Richard Bergmann

Josef Vondra

Petr Mědílek
starosta

Karel Cejnar
místostarosta

U s n e s e n í
z 1. zasedání zastupitelstva města konaného dne 25. února 2010
v malém sále Divadla J. K. Tyla v Červeném Kostelci

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb.

Zastupitelstvo města projednalo a:

1. Bere na vědomí:

- 1.1. Zprávu o investičních akcích města.
- 1.2. Zprávu z jednání finančního výboru.
- 1.3. Informaci o rozpočtových opatřeních přijatých RM.
- 1.4. Zprávu o bezpečnostní situaci města za rok 2009.

2. Schvaluje:

- 2.1. Oprávnění RM k provádění rozpočtových úprav v rámci běžných výdajů vždy max. do výše 500.000,- Kč.
- 2.2. Závěrečný účet města za rok 2009 bez výhrad.
- 2.3. Rozpočet města na rok 2010.
- 2.4. Prodej části pozemku p.č. 1058, 1057, 1107/1, 1056/1 Červený Kostelec za cenu 300,- Kč/m² panu J. H. Prodej bude uskutečněn po dokončení hrubé stavby RD.
- 2.5. Směnu části pozemku p.č. 1058 za část pozemku p.č. 1054/1 v k.ú. Červený Kostelec panu J. H. Směna bude uskutečněna po dokončení hrubé stavby RD.
- 2.6. Směnu pozemku p.č. 1298/5 v k.ú. Červený Kostelec za p.č. 878 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem. Město Červený Kostelec bude tímto považovat směnu za vyrovnanou.
- 2.7. Prodej části pozemku p.č. 889/87 (ostatní plocha) o výměře cca 25m² v k.ú. Červený Kostelec paní J.H.za cenu 14 000,-Kč.
- 2.8. *Záměr* prodeje pozemků p.č. 938/8 a část pozemku p.č. 938/7 v k.ú. Červený Kostelec. Prodej uskutečnit obálkovou metodou s nejmenším podáním 650,-Kč/m².
- 2.9. *Záměr* prodeje pozemku p.č. 582/8 (tr.tr.por.) v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem.
- 2.10. *Záměr* prodeje pozemku p.č. 841/40 (zahrada) o výměře 16m², p.č.841/39 (zahrada) o výměře 10m², st.p.č. 2221 o výměře 6m² v k.ú. Červený Kostelec.
- 2.11. *Záměr* prodeje pozemku p.č. 211/4 (zahrada) o výměře 49m², p.č. 211/5 (zahrada) o výměře 55m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.
- 2.12. *Záměr* prodeje pozemku p.č. 1347/2 (ostatní plocha) o výměře 31m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.
- 2.13. *Záměr* prodeje pozemku p.č. 254/4 (ostatní plocha) o výměře 160m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.
- 2.14. *Záměr* prodeje pozemku p.č. 1437/3 (ostatní plocha) o výměře 93m², st.p.č. 441 o výměře 31m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce. Smluvně ošetřit uložení kanalizační stavby na pozemcích rod. N.
- 2.15. *Záměr* směny pozemku p.č. 254/3 (ostatní plocha) o výměře 11m² za p.č. 255/2 o výměře 6m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.
- 2.16. Uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“ č. IV-12-2003668 - Červený Kostelec U Kaštánku – kabelové vedení NN pro RD za cenu 2 380,-Kč.
- 2.17. Uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“ č. Net/OSNM/646-646-7/2009 – Plynofikace Zemědělské ulice v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem za cenu 1 200,-Kč.
- 2.18. Uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“ č. IE-12-2002147/1–Lhota za Červeným Kostelcem, 17. listopadu – kabelové vedení NN za cenu 1 320,-Kč.

3. Zamítá:

- 3.1. Prodej části pozemku p.č. 37/1 (zahrada) v k.ú. Horní Kostelec panu S. Š.
- 3.2. *Záměr* prodeje části pozemku p.č. 956/2 (zahrada) o výměře cca 10m² v k.ú. Červený Kostelec.

4. Ukládá:

- 4.1. RM vybrat vhodného poskytovatele úvěru na akci „Rekonstrukce ulice Přemyslova“ v souladu s platnými zákony a vnitřní směrnicí města.

5. Revokuje:

- 5.1. Usnesení ZM bodu č. 2.5. ze dne 14.8.2008.

6. Volí:

- 6.1. Přísedící Okresního soudu v Náchodě Ivanu Růžkovou, Evu Prouzovou a Ing. Čeňka Hubku.

Petr Mědílek
starosta

Karel Cejnar
místostarosta