

# MĚSTO ČERVENÝ KOSTELEC

## PROGRAM

### 6. řádné schůze Zastupitelstva města, konaná dne 16.12.2010 malý sál divadla J.K.Tyla v Červeném Kostelci

#### 1. (25) Slib zastupitelů

Libuše Hanušová  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

#### 2. (26) Jednací řád ZM

Libuše Hanušová  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

#### 3. (27) Investiční akce

Libuše Hanušová  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

#### 4. (28) Přehled nerealizovaných investičních akcí roku 2010

Jiří Prouza

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

#### 5. (29) Informace z jednání finančního výboru

Libuše Hanušová  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

#### 6. (30) Dluhová služba

Libuše Hanušová  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

#### 7. (31) Rozpočtová opatření přijatá RM

Libuše Hanušová  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

#### 8. (32) Rozpočtové opatření č.71

Věra Šimková

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

#### 9. (33) Hospodaření města za období leden až listopad 2010

Libuše Hanušová  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

#### 10. (34) Rozpočet města na rok 2011

Libuše Hanušová  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

#### 11. (15) Prodej části pozemku p.č. 1165 v k.ú. Červený Kostelec

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

#### 12. (16) Koupě pozemku do majetku města p.č. 751/1 v k.ú. Červený Kostelec

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

#### 13. (17) Darování pozemku do majetku města p.č. 209/29 v k.ú. Stolín

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**14. (18) Koupě pozemku do majetku města p.č. 2084 v k.ú. Olešnice u Č.K.**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**15. (19) Záměr směny částí pozemků p.č. 1026 za p.č. 319/1 v k.ú. Horní Kostelec**

Luboš Křivda  
Petr Mědílek  
Libuše Hanušová

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**16. (20) Smlouva o zřízení VB č. IV-12-2004845/VB/1 v k.ú. Stolín**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**17. (21) Projednání odstoupení od podané nabídky na koupi pozemků p.č. 938/8 a části 938/7 v k.ú. Červený Kostelec**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**18. (14) Záměr směny částí pozemků z majetku města p.č. 442/1 za p.č. 164/3 v k.ú. Stolín**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**19. (22) Revokace prodeje části pozemku p.č. 167/2 v k.ú. Lhota u Č.K.**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**20. (23) Revokace prodeje pozemku st.p.č. 96/3 a části p.č. 164/3 v k.ú. Lhota za Č.K.**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**21. (24) Žádost o prodloužení termínu sepsání dvou kupních smluv**

Libuše Hanušová  
Luboš Křivda  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**22. (35) Změna č. 4 územního plánu města Červený Kostelec**

Libuše Hanušová  
Petr Mědílek  
Jiří Prokop

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

**23. (36) Volba předsedů a stanovení počtu členů Osadních výborů ( Stolín, Bohdašín, Olešnice)**

Libuše Hanušová  
Petr Mědílek

[ [Přijaté usnesení](#) ] [ [Připomínky](#) ]

[Zápis z jednání](#)

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/1  
ze dne 16. 12. 2010

Slib zastupitelů

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

složení slibu členů zastupitelstva města

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/2

ze dne 16. 12. 2010

Jednací řád ZM

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

jednací řád ZM.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/3  
ze dne 16. 12. 2010

Investiční akce

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o investičních akcích.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/4  
ze dne 16. 12. 2010

Přehled nerealizovaných investičních akcí roku 2010

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

přehled nerealizovaných investičních akcí v roce 2010.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/5

ze dne 16. 12. 2010

Informace z jednání finančního výboru

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu z jednání finančního výboru.

II. s c h v a l u j e

oprávnění RM k provádění rozpočtových úprav v rámci běžných výdajů vždy max. do výše 500.000,- Kč a u dotací na sociální dávky neomezeně.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/6

ze dne 16. 12. 2010

Dluhová služba

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o dluhové službě.

II. s c h v a l u j e

předčasné splacení hypotečního úvěru na akci Letná v lednu 2011.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta



Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/7  
ze dne 16. 12. 2010

Rozpočtová opatření přijatá RM

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o rozpočtových opatřeních přijatých RM.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/8  
ze dne 16. 12. 2010

Rozpočtové opatření č.71

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č.71

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/9  
ze dne 16. 12. 2010

Hospodaření města za období leden až listopad 2010

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o hospodaření města za období leden až listopad 2010.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/10

ze dne 16. 12. 2010

Rozpočet města na rok 2011

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. s c h v a l u j e

rozpočet města na rok 2011

II. s c h v a l u j e

způsob financování přípojek splaškové kanalizace Olešnice v následujícím členění:

- přípojky na veřejných pozemcích uhradí město 100%

- přípojky na soukromých pozemcích uhradí 50% město a 50% vlastník pozemku s  
možností využití půjčky od města na zbývajících 50%.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/11

ze dne 16. 12. 2010

Prodej části pozemku p.č. 1165 v k.ú. Červený Kostelec

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej části pozemku z majetku města – p.č. 1165 (ostatní plocha) o výměře 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec. Pro Zdeňku Kuldovou, Lhota 369, 549 41 Červený Kostelec, Zdeňku Šimkovou, Ladislavu Šimkovou obě bytem Letná 69, 549 41 Červený Kostelec za cenu 100,- Kč/ m<sup>2</sup>.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/12

ze dne 16. 12. 2010

Koupě pozemku do majetku města p.č. 751/1 v k.ú. Červený Kostelec

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. z a m í t á

koupi pozemku p.č.751/1 (orná půda) o výměře 7 432 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec od Zdeňky Petírové, K Jaráku 321, Malá Skalice, 552 03 Česká Skalice za cenu 700,- Kč/m<sup>2</sup>.

II. u k l á d á

jednat o předkupním právu na koupi části pozemku p.č. 751/1.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/13

ze dne 16. 12. 2010

Darování pozemku do majetku města p.č. 209/29 v k.ú. Stolín

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

přijmutí daru pozemku do majetku města p.č. 209/29 (orná půda) o výměře 1 406 m<sup>2</sup> v k.ú. Stolín od Vladislava Ježka, Hovorčovická 1716/15, Kobyličky, Praha 182 00.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/14  
ze dne 16. 12. 2010

Koupě pozemku do majetku města p.č. 2084 v k.ú. Olešnice u Č.K.

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

koupi pozemku do majetku města p.č. 2084 (ostatní plocha) o výměře 1 184 m<sup>2</sup> v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce od manželů Ondrových, Žerotínova 94, 565 01 Choceň za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup>.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta



Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/15

ze dne 16. 12. 2010

Záměr směny částí pozemků p.č. 1026 za p.č. 319/1 v k.ú. Horní Kostelec

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

záměr směny částí pozemků z majetku města – p.č. 1026 (ostatní plocha) o výměře 11 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Města Červený Kostelec za část pozemku p.č. 319/1 (zahrada) o výměře 11 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Kostelec ve vlastnictví pana Lud'ka Lehára, Horní 181, Červený Kostelec.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/16

ze dne 16. 12. 2010

Smlouva o zřízení VB č. IV-12-2004845/VB/1 v k.ú. Stolín

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

uzavření "Smlouvy o zřízení věcného břemene" č. IV-12-2004845/VB/1 Červený Kostelec-Stolín knn 209/11 – 9 Ježek Vladislav – na pozemku p.č. 446 (ostatní plocha) o výměře 5 154 m<sup>2</sup> v k.ú. Stolín pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8 za finanční náhradu 1 200,-Kč.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/17

ze dne 16. 12. 2010

Projednání odstoupení od podané nabídky na koupi  
pozemků p.č. 938/8 a části 938/7 v k.ú. Červený Kostelec

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

## I. b e r e n a v ě d o m í

odstoupení paní Mgr. Veroniky Holubové, Bratří Čapků 402, 549 41 Červený Kostelec od podané nabídky na koupi části pozemků p.č. 938/8 (ovocný sad) o výměře 4 338 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 938/7 (ost. pl.) o výměře cca 156 m<sup>2</sup> – pozemek č. 5 v k.ú. Červený Kostelec.

## II. u k l á d á

vypsání nového výběrového řízení.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/18

ze dne 16. 12. 2010

Záměr směny částí pozemků z majetku města p.č. 442/1 za p.č. 164/3 v k.ú. Stolín

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

záměr směny částí pozemků z majetku města p.č. 442/1 (ostatní plocha) o výměře cca 500 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Města Červený Kostelec za část pozemku p.č. 164/3 (ostatní plocha) o výměře cca 700 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Izomatu s.r.o. v k.ú. Stolín.  
Izomat s.r.o. doloží do příštího ZM smluvně vyřešeno majetkové vypořádání pozemků.  
Firma Izomat s.r.o. vybuduje náhradní komunikaci za podmínek, že bude zpevněna dle požadavku vedoucího MH.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/19

ze dne 16. 12. 2010

Revokace prodeje části pozemku p.č. 167/2 v k.ú. Lhota u Č.K.

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

r e v o k u j e

usnesení ZM bod 2.7 ze dne 16.10.2008.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/20  
ze dne 16. 12. 2010

Revokace prodeje pozemku st.p.č. 96/3 a části p.č. 164/3 v k.ú. Lhota za Č.K.

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

r e v o k u j e

usnesení ZM bod 2.4. ze dne 16.10.2008.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/21

ze dne 16. 12. 2010

Žádost o prodloužení termínu sepsání dvou kupních smluv

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodloužení termínu sepsání dvou kupních smluv – 1. smlouva na pozemku p.č.709/61 (orná půda) o výměře 308 m<sup>2</sup>, p.č. 709/28 (ost.pl.) o výměře 236 m<sup>2</sup>, p.č. 709/63 (orná půda) o výměře 148 m<sup>2</sup>. – 2. smlouva na pozemku p.č.709/62 (orná půda) o výměře 150 m<sup>2</sup>, p.č. 709/24 (ost.pl.) o výměře 274 m<sup>2</sup>, p.č. 709/60 (orná půda) o výměře 554 m<sup>2</sup>. Pro pana Mgr. Jindru Miroslava, Lipí 40, 547 01 Náchod do 31.10.2011 za navýšení kupní ceny 50 000,- Kč za oba pozemky.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/22

ze dne 16. 12. 2010

Změna č. 4 územního plánu města Červený Kostelec

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. p r o j e d n a l o

schválení změny č. 4 územního plánu města Červený Kostelec formou opatření obecné povahy

II. s c h v a l u j e

změnu č. 4 územního plánu města Červený Kostelec

III. v y d á v á

opatření obecné povahy č. 2/2010 - změna č. 4 územního plánu města Červený Kostelec

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta



Město Červený Kostelec  
Zastupitelstvo města Červený Kostelec

# USNESENÍ

č. Z-2010/6/23

ze dne 16. 12. 2010

Volba předsedů a stanovení počtu členů Osadních výborů ( Stolín, Bohdašín, Olešnice)

Veřejná verze

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. s c h v a l u j e

počet členů osadního výboru Stolín - 5, počet členů osadního výboru Bohdašín - 5, počet členů osadního výboru Olešnice 7

II. v o l í

předsedou Osadního výboru Stolín - Záliše Josefa, předsedou Osadního výboru Bohdašín - Havla Jaromíra, předsedou Osadního výboru Olešnice - Kábrta Jiřího

III. s c h v a l u j e

odměny neuvolněných členů Zastupitelstva města podle § 72 Zákona o obcích s platností od 1.12.2010.

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta

# Město Červený Kostelec

## Zápis

6. řádné schůze Zastupitelstva města, konaná dne

16. 12. 2010 v 16:00 hod.

malý sál divadla J.K.Tyla v Červeném Kostelci

### v e ř e j n á v e r z e

Přítomni: 24 členů ZM, 10 vedoucích odborů MěÚ, 9 občanů města  
Prezenční listiny přiloženy

Dále přítomni: Ing. Petr Fišer - tajemník MěÚ

Zdeněk Pšenica - předseda folklorního sdružení ČR

Hosté:

Omluvení: Monika Kozáková

Ověřovatelé: Petr Nejman, Vondra Josef  
23-21,0,2,S

Zapsal: Libuše Hanušová

Návrhová komise:

Václav Fabián, Mgr. Jan Ryba, Ing. Miroslav Wajsar  
23-20,0,3,S

Hlasování o programu:

24-24,0,0,S

Na zasedání je přítomno 24 členů ZM - ZM je usnášeníschopné.

### Schválený program:

- 1 Slib zastupitelů
- 2 Jednací řád ZM
- 3 Investiční akce
- 4 Přehled nerealizovaných investičních akcí roku 2010
- 5 Informace z jednání finančního výboru
- 6 Dluhová služba
- 7 Rozpočtová opatření přijatá RM
- 8 Rozpočtové opatření č.71
- 9 Hospodaření města za období leden až listopad 2010
- 10 Rozpočet města na rok 2011
- 11 Prodej části pozemku p.č. 1165 v k.ú. Červený Kostelec
- 12 Koupě pozemku do majetku města p.č. 751/1 v k.ú. Červený Kostelec
- 13 Darování pozemku do majetku města p.č. 209/29 v k.ú. Stolín
- 14 Koupě pozemku do majetku města p.č. 2084 v k.ú. Olešnice u Č.K.
- 15 Záměr směny částí pozemků p.č. 1026 za p.č. 319/1 v k.ú. Horní Kostelec

- 16 Smlouva o zřízení VB č. IV-12-2004845/VB/1 v k.ú. Stolín  
17 Projednání odstoupení od podané nabídky na koupi pozemků p.č. 938/8 a části 938/7 v k.ú. Červený Kostelec  
18 Záměr směny částí pozemků z majetku města p.č. 442/1 za p.č. 164/3 v k.ú. Stolín  
19 Revokace prodeje části pozemku p.č. 167/2 v k.ú. Lhota u Č.K.  
20 Revokace prodeje pozemku st.p.č. 96/3 a části p.č. 164/3 v k.ú. Lhota za Č.K.  
21 Žádost o prodloužení termínu sepsání dvou kupních smluv  
22 Změna č. 4 územního plánu města Červený Kostelec  
23 Volba předsedů a stanovení počtu členů Osadních výborů ( Stolín, Bohdašín, Olešnice)

### **K jednotlivým bodům programu:**

#### **1. Slib zastupitelů**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Petr Mědílek

Slib zastupitelů paní Marcely Frankové a pana Ing. Miroslava Wajsara, kteří se nemohli zúčastnit ustavujícího zasedání ZM z důvodu služební cesty do zahraničí.

24-24,0,0,S  
Usnesení č. Z-2010/6/1

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

složení slibu členů zastupitelstva města

#### **2. Jednací řád ZM**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Petr Mědílek

RM předložila ZM k projednání návrh Jednacího řádu ZM. Písemné znění návrhu obdrželi všichni členové ZM a je přílohou zápisu.

Pí Franková - jak dlouho se uchovává zápis na diktafonu?

Starosta - do doby ověření zápisu, tj. do 7 dnů, potom je vymazán, záznam slouží pouze jako informativní pro potřeby zapisovatelky.

24-24,0,0,S  
Usnesení č. Z-2010/6/2

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

jednací řád ZM.

#### **3. Investiční akce**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Petr Mědílek

Záchody pro návštěvníky Muzea Boženy Němcové

Stavba je dokončena, zkolaudována a předána Městu do užívání. Na akci byla poskytnuta dotace ze Státního zemědělského intervenčního fondu.

Rekonstrukce ulice Přemyslova

Stavba je dokončena a předána Městu do užívání. Závazek Města do konce roku 2010 zajistit napojovací bod splaškové kanalizace pro výstavbu RD na Vyšehradě je splněn.

V současné době probíhají kolaudace jednotlivých stavebních objektů díla. Za nedodržení termínu předání stavby je uplatněna dle Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo sankce ve výši 396.000,- Kč.

Tepelné úspory v MŠ Náchodská

Stavba je dokončena, zkolaudována a předána Městu do užívání. Na akci bude poskytnuta podpora ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí.

Stavební úpravy ul.Nad Nádražím

Stavba je dokončena a předána Městu do užívání. Přeložka středotlakého plynovodu zkolaudována, na komunikaci a její odvodnění podána žádost o kolaudaci.

Bezpečné přechody v Červeném Kostelci

Stavba je dokončena a předána Městu do užívání. 17.12.2010 se uskuteční kolaudace části stavby – veřejné osvětlení. Na akci bude poskytnut příspěvek ze Státního fondu dopravní infrastruktury.

Přístřešek autobusové zastávky, ulice Jiráskova

Stavba dokončena a předána Městu do užívání.

P. Spůra - rekonstrukce ul. Přemyslova je dokončena, zůstaly tam však některé nedodělané práce - omítky, úpravy po plynu, po ČEZu - vše by se mělo dodělat, dát do původního stavu. Majitelé domů by měli podepsat, že vše převzali dodělané a v pořádku.

Starosta - nedodělané jsou jen práce po plynu směrem z Jiráskovy ulice. Tato akce nebyla součástí akce Přemyslova. Nejsou začištěny rozvaděče elektro umístěných v plotech a stěnách budov. Akce je prováděna v plném rozsahu ČEZ, zkolaudována a závady budou odstraněny v jarních měsících roku 2011. Práce provádí ČEZ.

24-24,0,0,S

Usnesení č. Z-2010/6/3

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

informaci o investičních akcích.

#### 4. Přehled nerealizovaných investičních akcí roku 2010

Předkladatel: Jiří Prouza

Na základě zápisu z jednání finančního výboru ze dne 2.12.2010 vedoucí odboru rozvoje města seznámil zastupitelstvo města s přehledem nerealizovaných investičních akcí v roce 2010. V době dodatečně schválené akce „Opěrná zeď“ v ulici Strmá, Horní Kostelec“ byla vyhotovena projektová dokumentace k provádění stavby. Z důvodu požadavku odboru životního prostředí Městského úřadu Náchod na odvádění dešťových vod a jejího výpočtu z oblasti ul.Souběžná do kanalizace umístěné pod komunikací ul. Strmá se nepodařilo získat stavební povolení v letošním roce. Po zdlouhavém jednání s nadřízenými orgány bylo od tohoto záměru upuštěno a v současné době probíhá stavební řízení.

Ostatní investiční akce naplánované na rok 2010 byly v plném rozsahu realizovány.

24-24,0,0,S

Usnesení č. Z-2010/6/4

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

b e r e n a v ě d o m í

přehled nerealizovaných investičních akcí v roce 2010.

#### 5. Informace z jednání finančního výboru

Předkladatel: Libuše Hanušová, Petr Mědílek

Předseda finančního výboru přednesl zprávu z jednání FV, které se uskutečnilo 2. prosince 2010.

Program jednání finančního výboru:

1. Hospodaření města za leden - říjen 2010
2. Výhled investičních akcí na rok 2011
3. Měsíční splátky úvěrů a úroků
4. Dluhová služba
5. Rozpočet 2011
6. Diskuse – různé

Hlavním bodem jednání bylo projednání návrhu rozpočtu města na rok 2011. Dle jeho názoru je návrh reálný a doporučuje ho ZM ke schválení.

Dále předseda finančního výboru podal návrh na pověření RM k provádění rozpočtových úprav v rámci běžných výdajů do výše 500.000,- Kč na jedno rozpočtové opatření v souladu se zákonem o obcích 128/2000 Sb. § 102 odst. 2 písm. a). ZM bude vždy na příštím zasedání informováno o počtu, důvodech a rozsahu provedených rozpočtových úprav.

Zápis z jednání FV obdrželi všichni členové ZM.

Ing. Hanuš - v příštím roce se bude realizovat velká akce Vodovod Lhota. Město přijímá od VODA s.r.o. za pronájem majetku finanční prostředky, které však v příštím roce nebudou dostatečné na pokrytí obnovy vodovodního řádu. Investiční akce by se měly zhruba rovnat příjmu z nájmu.

Byly předloženy podrobné výpočty k připravované akci "Kanalizace Olešnice". Ing. Hanuš požádal, aby byl ZM předložen přehled financování celé akce.

I.24-24,0,0,S II.24-23,0,1,S

Usnesení č. Z-2010/6/5

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

zprávu z jednání finančního výboru.

II. schvaluje

oprávnění RM k provádění rozpočtových úprav v rámci běžných výdajů vždy max. do výše 500.000,- Kč a u dotací na sociální dávky neomezeně.

## 6. Dluhová služba

Předkladatel: Libuše Hanušová, Petr Mědílek

Vedoucí finančního odboru seznámila ZM s dluhovou službou. Tabulka je přílohou zápisu a obdrželi ji všichni členové ZM.

Ing. Hanuš - požádal, aby byl zastupitelům zaslán % výpočet ukazatele dluhové služby.

I.24-24,0,0,S II.24-24,0,0,S

Usnesení č. Z-2010/6/6

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. bere na vědomí

informaci o dluhové službě.

II. schvaluje

předčasné splacení hypotečního úvěru na akci Letná v lednu 2011.

## 7. Rozpočtová opatření přijatá RM

Předkladatel: Libuše Hanušová, Petr Mědílek

Starosta spolu s vedoucí finančního odboru seznámil ZM s rozpočtovými opatřeními, které přijala RM na svých jednáních za poslední období. Materiály jsou přílohou.

P. Spůra - Fond pro rozvoj sportu požádal o dotaci.  
Starosta - tento požadavek RM zamítla.

24-24,0,0,S  
Usnesení č. Z-2010/6/7

Zastupitelstvo města Červený Kostelec  
bere na vědomí  
informaci o rozpočtových opatřeních přijatých RM.

#### 8. Rozpočtové opatření č.71

Předkladatel: Věra Šimková

Vedoucí finančního odboru předložila ZM návrh RO č.71:

příjmy 550.000 Kč

výdaje 550.000 Kč

p)přijatá dotace na sociální dávky

v)výdaje na sociální dávky občanům

24-24,0,0,S  
Usnesení č. Z-2010/6/8

Zastupitelstvo města Červený Kostelec  
schvaluje  
rozpočtové opatření č.71

#### 9. Hospodaření města za období leden až listopad 2010

Předkladatel: Libuše Hanušová, Petr Mědílek

Vedoucí finančního odboru seznámila ZM s hospodařením města za období leden až listopad 2010.  
Tabulky jsou přílohou zápisu.

24-24,0,0,S  
Usnesení č. Z-2010/6/9

Zastupitelstvo města Červený Kostelec  
bere na vědomí  
informaci o hospodaření města za období leden až listopad 2010.

#### 10. Rozpočet města na rok 2011

Předkladatel: Libuše Hanušová, Petr Mědílek

Starosta spolu s vedoucí finančního odboru seznámili RM s rozpočtem města na rok 2011.

Předpokladem zůstává, že rozpočet města bude vyrovnaný. V oblasti příjmů je počítáno s částkou 107 533 490,00 Kč. Výdaje jsou plánovány ve výši 127 416 000,00 Kč.

Výsledek hospodaření roku 2010, který byl plusový, bude zapojen do financování roku 2011, čímž se vyrovná rozdíl mezi příjmy a výdaji.

Diskuse:

Ing. Hanuš - požádal, aby na příštím ZM byl předložen výhled investičních akcí na další období.

Investiční akce - Kanalizace Olešnice:

Ing. Wajsar - financování přípojek ze strany města bude stejné pro území Olešnice, Bohdašín a Stolín?

Starosta - ano, bude stanoven stejný postup.

P. Cejnar - navrhnul, aby se nejdříve záležitost přípojek projednala na veřejné schůzi občanů v Olešnici za přítomnosti zástupců ŽP Náchod.

Starosta - tato schůzka se uskuteční v jarních měsících.

P. Spůra - ceny za přípojky budou různé, možnost je také vybudování přípojky svépomocí, jak se to bude dokladovat?

Ing. Hanuš - při výběru dodavatelské firmy je třeba vše uvést do podmínek.

P. Cejnar - po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem by město mělo pověřit někoho, kdo bude za město jednat s občany Olešnice.

Po diskusi se přistoupilo k hlasování o způsobu financování přípojek splaškové kanalizace v Olešnici.

P. Spůra - ve výdajové části rozpočtu města požádal o vysvětlení - výdaje na hasiče.

Starosta - jedná se o výdaje na vybavení, které je město povinno zajistit.

P. Spůra - učinil dotaz na spotřebu elektřiny ve víceúčelovém zařízení ve Stolíně, proč je spotřeba tak velká?

P. Vondra - vysvětlil, že objekt je vytápěn elektřinou - garáž a víceúčelové zařízení. V případě pronájmu prostor se stavy energií před akcí a po skončení opisují. Spotřebovaná energie /voda a elektřina/ se spolu s nájmem vyúčtují a následně odvádějí do pokladny města.

I.24-24,0,0,S II.24-23,0,1,S

Usnesení č. Z-2010/6/10

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. s c h v a l u j e

rozpočet města na rok 2011

II. s c h v a l u j e

způsob financování přípojek splaškové kanalizace Olešnice v následujícím členění:

- přípojky na veřejných pozemcích uhradí město 100%

- přípojky na soukromých pozemcích uhradí 50% město a 50% vlastník pozemku s možností využití půjčky od města na zbývajících 50%.

## 11. Prodej části pozemku p.č. 1165 v k.ú. Červený Kostelec

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Petr Mědílek

Vedoucí majetkového odboru předložil RM k projednání prodej části pozemku z majetku města – p.č. 1165 (ostatní plocha) o výměře 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec. Podmíněno je budoucí výstavbou komunikace. O pozemek žádají Zdeňka Kuldová, Lhota 369, 549 41 Červený Kostelec, Zdeňka Šimková, Ladislava Šimková obě bytem Letná 69, 549 41 Červený Kostelec. Prodej za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>.

Komise majetková: doporučuje prodej za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>.

RM: doporučuje prodej za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>.

24-24,0,0,S

Usnesení č. Z-2010/6/11

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodej části pozemku z majetku města – p.č. 1165 (ostatní plocha) o výměře 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec. Pro Zdeňku Kuldovou, Lhota 369, 549 41 Červený

Kostelec, Zdeňku Šimkovou, Ladislavu Šimkovou obě bytem Letná 69, 549 41  
Červený Kostelec za cenu 100,- Kč/ m<sup>2</sup>.

**12. Koupě pozemku do majetku města p.č. 751/1 v k.ú. Červený Kostelec**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Petr Mědílek

Vedoucí majetkového odboru předložil k projednání koupi pozemku do majetku města – p.č. 751/1(orná půda) o výměře 7 432 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec. Pozemek nabízí k prodeji Zdeňka Petírová, K Jaráku 321, Malá Skalice, 552 03 Česká Skalice za cenu 700,- Kč/m<sup>2</sup>.

Komise majetková: doporučuje koupi pozemku a navrhuje jednat s p. Petírovou a navrhnout k podpisu „Smlouvu o smlouvě budoucí“ na prodej pozemku p.č. 751/1 za cenu 700,- Kč/m<sup>2</sup>.

RM: nedoporučuje koupi pozemku a navrhuje jednat o předkupním právu

Diskuse:

Ing. Hanuš - s koupí pozemku za uvedenou cenu nesouhlasí.

P. Vondra - majitelé nabízeli pozemek nejdříve za cenu 800,-Kč/m<sup>2</sup>.

ZM navrhlo jednat o nižší ceně. Jednání s majiteli proběhlo, ti snížili na 700,-Kč/m<sup>2</sup>.

RM také koupí pozemku za nabízenou cenu zamítla.

I.24-24,0,0,S II.24-18,0,6,S  
Usnesení č. Z-2010/6/12

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

**I. z a m í t á**

koupi pozemku p.č.751/1 (orná půda) o výměře 7 432 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Kostelec od Zdeňky Petírové, K Jaráku 321, Malá Skalice, 552 03 Česká Skalice za cenu 700,- Kč/m<sup>2</sup>.

**II. u k l á d á**

jednat o předkupním právu na koupi části pozemku p.č. 751/1.

**13. Darování pozemku do majetku města p.č. 209/29 v k.ú. Stolín**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Petr Mědílek

Vedoucí majetkového odboru předložil RM k projednání darování pozemku do majetku města – p.č. 209/29 (orná půda) o výměře 1 406 m<sup>2</sup> v k.ú. Stolín. Jedná se o pozemek pod komunikací. Pozemek daruje Vladislav Ježek, Hovorčovická 1716/15, Kobylysy, Praha 182 00.

Majetková komise: doporučuje přijmutí daru

RM: souhlasí s přijmutím daru

P. Spůra - tím, že město přijme dar, bude se muset také o komunikaci starat. Byly případy, že se městu pozemky pod komunikacemi nabízely, ale město je nepřijalo, aby je nemuselo udržovat.

Pí Franková - požaduje, aby předkládané materiály byly lépe rozpracované.

23-19,0,4,S  
Usnesení č. Z-2010/6/13

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

**s c h v a l u j e**

přijmutí daru pozemku do majetku města p.č. 209/29 (orná půda) o výměře 1 406 m<sup>2</sup> v k.ú. Stolín od Vladislava Ježka, Hovorčovická 1716/15, Kobylysy, Praha 182 00.



**14. Koupě pozemku do majetku města p.č. 2084 v k.ú. Olešnice u Č.K.**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Petr Mědílek

Vedoucí majetkového odboru předložil RM k projednání koupi pozemku do majetku města – p.č. 2084 (ostatní plocha) o výměře 1 184 m<sup>2</sup> v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce. Pozemek nabízí k prodeji manželé Ondrovi, Žerotínova 94, 565 01 Choceň za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup>. Pozemek je určen k výstavbě poldru.

Komise majetková: doporučuje koupi pozemku za cenu 80,- Kč.

RM: souhlasí s koupí pozemku

23-23,0,0,S

Usnesení č. Z-2010/6/14

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

**s c h v a l u j e**

koupi pozemku do majetku města p.č. 2084 (ostatní plocha) o výměře 1 184 m<sup>2</sup> v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce od manželů Ondrových, Žerotínova 94, 565 01 Choceň za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup>.

**15. Záměr směny částí pozemků p.č. 1026 za p.č. 319/1 v k.ú. Horní Kostelec**

Předkladatel: Luboš Křivda, Petr Mědílek, Libuše Hanušová

Vedoucí majetkového odboru předložil RM k projednání záměr směny částí pozemků z majetku města – p.č. 1026 (ostatní plocha) o výměře 11 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Kostelec ve vlastnictví Města Červený Kostelec za část pozemku p.č. 319/1 (zahrada) o výměře 11 m<sup>2</sup> ve vlastnictví pana Lud'ka Lehára, Horní 181, Červený Kostelec. Zábor pozemku pod komunikací.

Komise majetková: doporučuje směnu

RM: schvaluje záměr směny

24-24,0,0,S

Usnesení č. Z-2010/6/15

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

**s c h v a l u j e**

záměr směny částí pozemků z majetku města – p.č. 1026 (ostatní plocha) o výměře 11 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Města Červený Kostelec za část pozemku p.č. 319/1 (zahrada) o výměře 11 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Kostelec ve vlastnictví pana Lud'ka Lehára, Horní 181, Červený Kostelec.

**16. Smlouva o zřízení VB č. IV-12-2004845/VB/1 v k.ú. Stolín**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Petr Mědílek

Vedoucí majetkového odboru předložil RM k projednání smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-2004845/VB/1 – Červený Kostelec Stolín knn 209/11 – 9 Ježek Vladislav – na pozemku p.č. 446 (ostatní plocha) o výměře 5 154 m<sup>2</sup> v k.ú. Stolín pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8. Za zřízení VB finanční náhrada 1 200,-Kč.

Majetková komise: doporučuje uzavření smlouvy

RM: doporučuje uzavření smlouvy

24-24,0,0,S

Usnesení č. Z-2010/6/16

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

uzavření "Smlouvy o zřízení věcného břemene" č. IV-12-2004845/VB/1 Červený Kostelec-Stolín knn 209/11 – 9 Ježek Vladislav – na pozemku p.č. 446 (ostatní plocha) o výměře 5 154 m<sup>2</sup> v k.ú. Stolín pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8 za finanční náhradu 1 200,-Kč.

**17. Projednání odstoupení od podané nabídky na koupi pozemků p.č. 938/8 a části 938/7 v k.ú. Červený Kostelec**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Petr Mědílek

Vedoucí majetkového odboru předložil k projednání odstoupení - paní Mgr. Veroniky Holubové, Bratří Čapků 402, 549 41 Červený Kostelec od podané nabídky na koupi části pozemků p.č. 938/8 (ovocný sad) o výměře 4 338 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 938/7 (ost. pl.) o výměře cca 156 m<sup>2</sup> – pozemek č. 5 v k.ú. Červený Kostelec na základě přehodnocení finančních možností.

Komise majetková: bere na vědomí

RM: bere na vědomí

I.24-24,0,0,S II.24-24,0,0,S  
Usnesení č. Z-2010/6/17

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

**I. bere na vědomí**

odstoupení paní Mgr. Veroniky Holubové, Bratří Čapků 402, 549 41 Červený Kostelec od podané nabídky na koupi části pozemků p.č. 938/8 (ovocný sad) o výměře 4 338 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 938/7 (ost. pl.) o výměře cca 156 m<sup>2</sup> – pozemek č. 5 v k.ú. Červený Kostelec.

**II. ukládá**

vypsání nového výběrového řízení.

**18. Záměr směny částí pozemků z majetku města p.č. 442/1 za p.č. 164/3 v k.ú. Stolín**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Petr Mědílek

Vedoucí majetkového odboru předložil RM k projednání záměr směny částí pozemků z majetku města – p.č. 442/1 (ostatní plocha) o výměře cca 500 m<sup>2</sup> v k.ú. Stolín ve vlastnictví Města Červený Kostelec za část pozemku p.č. 164/3 (ostatní plocha) o výměře cca 700 m<sup>2</sup> – pruh v šířce 3 m ve vlastnictví Izomatu s.r.o. Zajištění příjezdu k vlastním pozemkům a výrobním halám. O směnu žádá Izomat s.r.o.

Komise majetková: doporučuje schválit záměr směny pozemků. Firma Izomat s.r.o. doloží do příštího ZM smluvně vyřešeno majetkové vypořádání pozemků. Firma Izomat s.r.o. vybuduje náhradní komunikaci za podmínek, že bude zpevněna dle požadavku vedoucího MH.

RM: dtto majetková komise

Ing. Hanuš - je třeba také vyřešit cestu k Balabánovým.

23-23,0,0,S  
Usnesení č. Z-2010/6/18

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

záměr směny částí pozemků z majetku města p.č. 442/1 (ostatní plocha) o výměře cca 500 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Města Červený Kostelec za část pozemku p.č. 164/3 (ostatní plocha) o výměře cca 700 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Izomatu s.r.o. v k.ú. Stolín.

Izomat s.r.o. doloží do příštího ZM smluvně vyřešeno majetkové vypořádání pozemků. Firma Izomat s.r.o. vybuduje náhradní komunikaci za podmínek, že bude zpevněna dle požadavku vedoucího MH.

**19. Revokace prodeje části pozemku p.č. 167/2 v k.ú. Lhota u Č.K.**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Petr Mědílek

Vedoucí majetkového odboru předložil RM k projednání revokaci prodeje části pozemku – na základě neuskutečnění prodeje pozemku části pozemku p.č. 167/2 (ost.pl.) o výměře cca 79 m<sup>2</sup> k.ú. Lhota za Č.K. dle GP 568-288/2008 pro paní Vlastu Šaršovou navrhuje revokovat usnesení ZM bod. 2.7 ze dne 16.10.2008:

Prodej pozemku – p.č. 167/2 (ost. plocha) o výměře 79/m<sup>2</sup> v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem dle nového GP č. 568-288/2008 paní Vlastě Šaršové, Zemědělská 163, Lhota za Červeným Kostelcem za cenu 200,-Kč/m<sup>2</sup>.

Komise majetková: doporučuje revokaci

RM: doporučuje revokaci

24-24,0,0,S

Usnesení č. Z-2010/6/19

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

revokuje

usnesení ZM bod 2.7 ze dne 16.10.2008.

**20. Revokace prodeje pozemku st.p.č. 96/3 a části p.č. 164/3 v k.ú. Lhota za Č.K.**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Petr Mědílek

Vedoucí majetkového odboru předložil k projednání revokaci prodeje pozemku – na základě neuskutečnění prodeje pozemku st.p.č. 96/3 o výměře 114 m<sup>2</sup> a části p.č. 164/3 (ost.pl.) o výměře cca 421 m<sup>2</sup> v k.ú. Lhota za Č.K. dle GP 568-288/2008 pro pana doc. MUDr. Jana Vokurku Csc. Navrhujeme revokovat usnesení ZM bod. 2.4 ze dne 16.10.2008:

Prodej pozemků – st.p.č. 96/3 o výměře 114 m<sup>2</sup> a p.č. 167/2 (ost.pl.) o výměře 421 m<sup>2</sup> v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem dle nového GP č. 568-288/2008 panu doc. MUDr.

Janu Vokurkovi, Csc., Hradec Králové za cenu 200,-Kč/m<sup>2</sup> za podmínky, že kupující umožní na svůj pozemek parc. č. 164/2 umístění kanalizace od dvou plánovaný rodinných domů na sousedních pozemcích.

Komise majetková: doporučuje revokaci

RM:doporučuje revokaci

24-24,0,0,S

Usnesení č. Z-2010/6/20

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

revokuje

usnesení ZM bod 2.4. ze dne 16.10.2008.

**21. Žádost o prodloužení termínu sepsání dvou kupních smluv**

Předkladatel: Libuše Hanušová, Luboš Křivda, Petr Mědílek

Vedoucí majetkového odboru předložil k projednání žádost o prodloužení termínu sepsání dvou kupních smluv – 1. smlouva na pozemku p.č.709/61 (orná půda) o výměře 308 m<sup>2</sup>, p.č. 709/28 (ost.pl.) o výměře 236 m<sup>2</sup>, p.č. 709/63 (orná půda) o výměře 148 m<sup>2</sup>. – 2. smlouva na pozemku

p.č.709/62 (orná půda) o výměře 150 m<sup>2</sup>, p.č. 709/24 (ost.pl.) o výměře 274 m<sup>2</sup>, p.č. 709/60 (orná půda) o výměře 554 m<sup>2</sup>. Žádá pan Mgr. Jindra Miroslav, Lipí 40, 547 01 Náchod do 31.10.2011 a nabízí částku 50 000,- Kč jako navýšení kupní ceny za oba pozemky.

RM: souhlasí s prodloužením termínu

24-22,0,2,S

Usnesení č. Z-2010/6/21

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

s c h v a l u j e

prodloužení termínu sepsání dvou kupních smluv – 1. smlouva na pozemku p.č.709/61 (orná půda) o výměře 308 m<sup>2</sup>, p.č. 709/28 (ost.pl.) o výměře 236 m<sup>2</sup>, p.č. 709/63 (orná půda) o výměře 148 m<sup>2</sup>. – 2. smlouva na pozemku p.č.709/62 (orná půda) o výměře 150 m<sup>2</sup>, p.č. 709/24 (ost.pl.) o výměře 274 m<sup>2</sup>, p.č. 709/60 (orná půda) o výměře 554 m<sup>2</sup>. Pro pana Mgr. Jindru Miroslava, Lipí 40, 547 01 Náchod do 31.10.2011 za navýšení kupní ceny 50 000,- Kč za oba pozemky.

## 22. Změna č. 4 územního plánu města Červený Kostelec

Předkladatel: Libuše Hanušová, Petr Mědílek, Jiří Prokop

Vedoucí odboru výstavby a ŽP předložil k projednání a schválení změnu č. 4 územního plánu města Červený Kostelec. Pořizovatelem změny č. 4 je úřad územního plánování, Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování. Návrh změny zpracovala společnost SURPMO, a.s., Praha, Projektové středisko Hradec Králové, odpovědný projektant Ing. arch. Alena Koutová. Obsahem změny č. 4 je textová část, výkres základního členění (výřez), hlavní výkres (výřez) a výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací (výřez). Obsahem odůvodnění je textová část a koordinační výkres (výřez). Materiály jsou přílohou zápisu.

I.24-24,0,0,S II.24-24,0,0,S

III.24-24,0,0,S

Usnesení č. Z-2010/6/22

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. p r o j e d n a l o

schválení změny č. 4 územního plánu města Červený Kostelec formou opatření obecné povahy

II. s c h v a l u j e

změnu č. 4 územního plánu města Červený Kostelec

III. v y d á v á

opatření obecné povahy č. 2/2010 - změna č. 4 územního plánu města Červený Kostelec

## 23. Volba předsedů a stanovení počtu členů Osadních výborů ( Stolín, Bohdašín, Olešnice)

Předkladatel: Libuše Hanušová, Petr Mědílek

RM předkládá návrh na jmenování počtu členů a volbu předsedů osadních výborů.

Stolín :

Záliš Josef předseda Stolín 95

Falta Jaroslav Stolín 66

Smola Lumír Stolín 99

Ing. Kult Josef Mstětín 16

Záliš Josef ml. Stolín 95

Bohdašín :

Havel Jaromír předseda Bohdašín 78

Ing. Brož Ladislav Bohdašín 64

Horných Karel Bohdašín 46

Sedláčková Lenka Bohdašín 63

Nováková Helena Bohdašín 67

Olešnice:

Kábrt Jiří předseda Olešnice 139

Cejnar Karel Olešnice 47

Ing. Kejzlar Jan Olešnice 70

Mgr. Švidroňová Jitka Olešnice 144

Tylšová Renata Olešnice 178

Ing. Háze Miroslav Olešnice 329

Nývlt Josef Olešnice 65

Rada města předkládá ZM k projednání měsíční odměny neuvolněným členům ZM dle §72 Zákona o obcích s platností od 1.12.2010. Tabulka je přílohou zápisu ZM.

I.24-24,0,0,S II.24-24,0,0,S

III.24-24,0,0,S

Usnesení č. Z-2010/6/23

Zastupitelstvo města Červený Kostelec

I. s c h v a l u j e

počet členů osadního výboru Stolín - 5, počet členů osadního výboru Bohdašín - 5,  
počet členů osadního výboru Olešnice 7

II. v o l í

předsedou Osadního výboru Stolín - Záliše Josefa, předsedou Osadního výboru  
Bohdašín - Havla Jaromíra, předsedou Osadního výboru Olešnice - Kábrta Jiřího

III. s c h v a l u j e

odměny neuvolněných členů Zastupitelstva města podle § 72 Zákona o obcích s  
platností od 1.12.2010.

Diskuse, různé:

Pí Franková - bude se pořizovat kamerový systém ve městě?

Starosta - v rozpočtu města je zařazen, realizovat se bude v případě, pokud bude přidělena dotace.

Pí Franková - na údržbu chodníků v zimním období navrhuje zakoupení frézy na odbor MH, aby mohl být prováděn úklid sněhu na chodnících v ul. Náchodská a směr Horní Kostelec.

Starosta - fréza bude zakoupena a bude používána na chodníky, čištění středu města a na hřbitově.

P. Spůra - v Náchodské ulici je problém, kdy pluhy SÚS projíždějí komunikaci a nahází sních na vymetené chodníky.

P. Bejr - s SÚS se o tomto problému jedná, dělají to na více úsecích ve městě.

Ing. Hanuš - je třeba vyčistit od sněhu křižovatku ve Lhotě, odvést sních od zábradlí u mostu.

P. Kejkliček - jaký je dluh na nájemném a službách v bytech v majetku města?

Starosta - celkový dluh je cca 400 000,- Kč. Město řeší tyto případy právní cestou.

P. Spůra - zastupitelé vznesli požadavek na přítomnost ředitele ZŠ V. Hejny.  
Starosta - na dnešním ZM byl p. Oleják přítomen, avšak před koncem jednání odešel. Bude pozván na příští ZM.  
P. Cejnar - vyzval členy ZM k podání námětů pro činnost kontrolního výboru.  
Ing. Hanuš - kontrolní výbor má kontrolovat usnesení RM a ZM.  
Pí Cinková - má město právo udělit pokutu občanovi za to, že se nestará řádně o své nemovitosti?  
Starosta - ano, město může podle zákona o obcích a podle přestupkového zákona pokutovat soukromníka i firmu.  
P. Fabián - požaduje zaslání seznamu s č.p. domů, které jsou v majetku města.  
Pí Franková - požádala o vysvětlení rozdělení finančních prostředků z Fondu pro rozvoj sportu.  
Starosta - ZM byly zaslány stanovy fondu, tabulky s % rozdělením, podle kterých se finance rozdělují a seznam členů fondu.  
Miroslav Mědílek, jednatel Fondu pro rozvoj sportu - vysvětlil, jak se postupuje při rozdělování financí jednotlivým spolkům a oddílům. Prostředky jsou určeny především na údržbu zařízení, které spolky vlastní, pronájem tělocvičen apod. Vlastní částky vycházejí z požadavků spolků.  
Pí Franková - otázka na výstavbu obchodního centra LIDL v našem městě.  
Starosta - městu nejsou známy žádné nové informace o výstavbě.  
Na závěr schůze ZM se dostavil pan Zdeněk Pšenica - předseda folklorního sdružení ČR. Jménem senátního výboru pro školství a kulturu a jménem výboru folklorního sdružení ČR předal starostovi Petru Mědílkovi ocenění za nadstandardní přístup při realizaci MFF Červený Kostelec.

Jednání bylo ukončeno v 19 hodin.

---

Josef Vondra  
ověřovatel zápisu

---

Petr Nejman  
ověřovatel zápisu

---

Petr Mědílek  
starosta

---

Richard Bergmann  
místostarosta