

O B E C N Ě Z Á V A Z N Á V Y H L Á Š K A č. 7/2006

o změně obecně závazné vyhlášky č. 6/2002,
o vyhlášení závazné části územního plánu města Červený Kostelec,
a obecně závazné vyhlášky č. 4/2005,
o vyhlášení závazné části změny č. 1 územního plánu města Červený Kostelec

Zastupitelstvo města Červený Kostelec schválilo na svém zasedání dne 14. 12. 2006 změnu č. 2 územního plánu města Červený Kostelec. Na základě ustanovení § 29 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává zastupitelstvo města tuto obecně závaznou vyhlášku, která je změnou vyhlášky č. 6/2002 a vyhlášky č. 4/2005.

Touto vyhláškou se vyhláší **závazná část změny č. 2 územního plánu města Červený Kostelec** tak, že se obecně závazná vyhláška č. 6/2002, o vyhlášení závazné části územního plánu města Červený Kostelec, a obecně závazná vyhláška č. 4/2005, o vyhlášení závazné části změny č. 1 územního plánu města Červený Kostelec, mění takto:

V části první

Úvodní ustanovení:

Článek 1 Účel vyhlášky

Za odstavec (2) se doplňuje odstavec (3):

„(3) Vyhláška vymezuje závazné části změny č. 2 územního plánu města Červený Kostelec, schválené zastupitelstvem města dne 14.12.2006“

V části druhé

Závazné regulativy:

Článek 4 Funkční využití ploch

Na konci odstavce (2) se doplňuje věta:

„Změnou č. 2 je vymezeno zastavitelné území v kat. území Červený Kostelec, Horní Kostelec a Olešnice u Červeného Kostelce v rozsahu zřejmém z výkresu č. 2.2. Hlavní výkres Změny č. 1 (krycí list Zč.2).“

Na konci odstavce (3) se doplňuje věta:

„Změna využití ploch a jejich uspořádání jsou obsaženy ve výkrese č. 2.2. Hlavní výkres Změny č. 1 (krycí list Zč.2).“

Doplňuje se odstavec (5):

„Celé území města Červený Kostelec je územím s archeologickými nálezy s prokázaným výskytem archeologického dědictví.“

Článek 8 Funkční a prostorové uspořádání

Písm. j) Plochy zemědělského půdního fondu zní:

„j) Plochy zemědělského půdního fondu

funkční regulace – zemědělsky obdělávané pozemky

přípustné využití – liniové a plošné porosty pro ekologickou stabilizaci krajiny dle územních systémů ekologické stability kromě zalesnění; liniové stavby technického vybavení.

podmíněné využití – zemědělské účelové komunikace v rámci komplexních pozemkových úprav; zalesnění pozemků. Základní regulativ / podmínky využití – bez významného vlivu na krajinný ráz, souhlas orgánu ochrany ZPF.“

V části třetí

Plochy pro veřejně prospěšné stavby:

Článek 12

V odstavci (1) se za slova „... a ve výkresu č. 2.4. Změny č. 1 (krycí list Zč.1)“ doplňují slova: „... a ve výkresu č. 2.4. Změny č. 2 (krycí list Zč.2).“

V části čtvrté

Závěrečná ustanovení:

Článek 14 zní:

„Článek 14 Uložení dokumentace

Dokumentace územního plánu je uložena u Městského úřadu v Červeném Kostelci, odboru výstavby a ŽP, Městského úřadu v Náchodě, odboru výstavby a územního plánování, a Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové, odboru územního plánování a stavebního řádu.“

Článek 15 Účinnost

Tato vyhláška byla schválena na zasedání zastupitelstva města Červený Kostelec dne 14.12.2006. Vyhláška nabývá účinnosti dne 1.1.2007.

V Červeném Kostelci dne 15.12.2006

.....
Petr Mědílek
starosta

.....
Karel Cejnar
zástupce starosty

Příloha č. 1

k obecně závazné vyhlášce č. 7/2006

Veřejně prospěšné stavby

Elektrická energie – E

Doplňuje se:

- nadzemní el. vedení VN pro lokalitu 2/8 podle změny č. 2.

Vodovod – V

Doplňuje se:

- prodloužení vodovodu pro lokalitu 2/2 podle změny č. 2.

Kanalizace – K

Doplňuje se:

- prodloužení kanalizace pro lokalitu 2/2 podle změny č. 2.

Doprava – D

Doplňuje se:

- stavba ostatní obslužné místní komunikace pro lokalitu 2/2 podle změny č. 2.