

Rada města Červený Kostelec



Usnesení z 21. jednání

Rady města Červený Kostelec konané dne 3.12.2025

RM-2025/21/01 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí

Rada města

I. bere na vědomí

informace o průběhu příprav a realizací investičních akcí a předkládá ZM k projednání.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/02 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Bezúplatný převod pozemků z majetku KHK

Rada města

I. doporučuje

bezúplatný převod (přijetí daru) pozemků k. ú. Červený Kostelec a k. ú. Horní Kostelec z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Červený Kostelec. Jedná se o:

k. ú. Červený Kostelec:

- p. č. 1127/28 (ostatní plocha - silnice, o výměře 21 m²)

k. ú. Horní Kostelec:

- p. č. 1035/42 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 371 m²)
- p. č. 1035/55 (ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 66 m²)
- p. č. 1035/56 (ostatní plocha - ostatní silnice, o výměře 13 m²)
- p. č. 1035/58 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 82 m²)
- p. č. 1035/60 (ostatní plocha - silnice, o výměře 18 m²)
- p. č. 1035/68 (ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 285 m²)
- p. č. 1035/75 (ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 302 m²)
- p. č. 1035/77 (ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 497 m²)
- p. č. 1035/78 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 3 m²)
- p. č. 1035/91 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 85 m²)
- p. č. 1035/92 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 24 m²)
- p. č. 1035/93 (trvalý travní porost, o výměře 85 m²)
- p. č. 1109/3 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 75 m²)
- p. č. 1109/7 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 40 m²)
- p. č. 1109/8 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 189 m²)
- p. č. 1109/9 (trvalý travní porost, o výměře 34 m²)

Na pozemcích se nachází chodníky, sjezdy na místní komunikace, zpevněné plochy a zeleň, které město vlastní a udržuje a předkládá ZM k projednání

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

II. doporučuje

uzavřít darovací smlouvy s formulací zákazu zcizení:

„Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemky pod chodníky, pod sjezdy na místní komunikace, zpevněnými plochami a zelení, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani je k takovým účelům neposkytne. Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.“ Předkládá ZM k projednání.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/03 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Návrh Smlouvy o úvěru - zápůjčka pro KBK

Rada města

I. doporučuje

uzavřít Smlouvu o úvěru na předfinancování dotace od Ministerstva kultury pro Knihovnu Břetislava Kafky s Českou spořitelnou. a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČO 45244782 a předkládá ZM k projednání.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/04 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o kontokorentním úvěru

Rada města

I. doporučuje

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o kontokorentním úvěru s Českou spořitelnou. a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČO 45244782 a předkládá ZM k projednání.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/05 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Vyřazení zmařených investic z účetní evidence

Rada města

I. doporučuje

vyřadit zmařené investice v celkové výši 1.894.332,46 Kč z evidence účtu 042 a předkládá ZM k projednání.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/06 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Rozpočtové opatření č. 61/2025

Rada města

I. doporučuje

snížení rozpočtu kapitálových výdajů na paragrafu 3639 (komunální služby a rozvoj jinde nezařazené) položce 6121 o 12.500.000 Kč a jejich přesun na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů na paragrafu 3314 (činnosti knihovnické) položce 6351 o 12.500.000 Kč na investiční příspěvek Města na revitalizaci knihovny Břetislava Kafky a předkládá ZM k projednání.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/07 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Rozpočtové opatření č. 62/2025

Rada města

I. doporučuje

zvýšení kapitálových příjmů na položce 4216 o přijatou investiční dotaci Ministerstva kultury pro KBK ve výši 3.608.221,35 Kč, na projekt Vznik kulturního a kreativního centra v Červeném Kostelci financovaném EU zároveň zvýšení kapitálových výdajů o 3.608.221,35 Kč na paragrafu 3314 (činnosti knihovnické) a přeposlání KBK v souladu s účelovým určením dotace a předkládá ZM k projednání.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/08 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Rozpočtové opatření č. 63/2025

Rada města

I. schvaluje

zvýšení rozpočtu příjmů na položce 4116 o přijatou dotaci na veřejně prospěšné pracovníky 76.000 Kč a zároveň zvýšení rozpočtu běžných výdajů o 76.000 Kč na paragrafu 3745 (středisko místního hospodářství) v souladu s účelovým určením dotace.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/09 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

rozpočtové opatření č. 64/2025

Rada města

I. schvaluje

zvýšení rozpočtu příjmů na paragrafu 3613 (nebyty) položce 2324 o přijaté pojistné plnění od pojišťovny Uniqa a.s. ve výši 8.050 Kč za poškozené sklo na autobusové zastávce "Obalovna" a zároveň zvýšení běžných výdajů na paragrafu 3613 (nebyty) o 8.050 Kč na opravu.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/10 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Dodatek č.1 ke Smlouvě o pronájmu prostoru sloužícího k podnikání

Rada města

I. schvaluje

uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o pronájmu prostoru sloužícího k podnikání s Romanem Krejskou, Jiráskova 415, 54941 Červený Kostelec, IČO 761 01 380.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/11 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Smlouva o výpůjčce

Rada města

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce s Tenisovým klubem Červený Kostelec, z.s., Palackého 1316, Červený Kostelec.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/12 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Výběrové řízení na akci "Rekonstrukce klubovny Pétanque Stolín"

Rada města

I. schvaluje

vyhodnocení nejvhodnější nabídky na akci "Rekonstrukce klubovny Pétanque Stolín"

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

II. schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce klubovny Pétanque Stolín" s firmou ProBuild s.r.o., U Kaštánku 930, Červený Kostelec.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/13 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Uzavření nájemní smlouvy 1012/4

Rada města

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s paní [osobní údaj odstraněn] na byt 1012/4, ul. Generála Kratochvíla, Červený Kostelec (3+1, 1. patro).

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/14 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pachtu a provozování č. PA 2024/2

Rada města

I. v působnosti valné hromady VODA Červený Kostelec schvaluje

uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o pachtu a provozování č. PA 2024/2 mezi Městem Červený Kostelec a Vodou Červený Kostelec, s.r.o. s platností od 1.1.2026.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/15 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytnutí služeb - svoz textilu Diakonie Broumov

Rada města

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí služeb ze dne 10.10.2014 se subjektem Diakonie Broumov, sociální družstvo, IČ 49289977, Broumov.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

II. pověřuje

starostu města Tomáše Prouzu podepsáním Dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí služeb ze dne 10.10.2014 se subjektem Diakonie Broumov, sociální družstvo, IČ 49289977, Broumov.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/16 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Oznámení o navýšení ceny zakázky - Karel Jansák - bioodpady

Rada města

I. bere na vědomí

oznámení Ing. Karla Jansáka, IČ 69175187, Zábrodí, ze dne 20.11.2025, o navýšení ceny za ukládání biologicky rozložitelného odpadu rostlinného původu.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

II. schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o ukládání biologicky rozložitelných odpadů uzavřené dne 22.2.2018 s Ing. Karlem Jansákem, IČO 691175187, Zábrodí.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

III. pověřuje

starostu města Tomáše Prouzu podepsáním Dodatku č. 3 ke Smlouvě o ukládání biologicky rozložitelných odpadů uzavřené dne 22.2.2018 s Ing. Karlem Jansákem, IČO 691175187, Zábrodí.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/17 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Smlouva o zápůjčce č. 1/2025 mezi Městem Červený Kostelec a Knihovnou Břetislava Kafky

Rada města

I. doporučuje

uzavření Smlouvy o zápůjčce č.1/2025 mezi Městem Červený Kostelec, náměstí T.G. Masaryka 120, Červený Kostelec a Knihovnou Břetislava Kafky, Sokolská 293, 54941 Červený Kostelec ve výši 12 mil. Kč a předkládá ZM k projednání.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/18 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Žádost o proplacení nákladů spojených s rozdělením pozemku

Rada města

I. schvaluje

proplacení správního poplatku, za dělení pozemku, ve výši 1000,- Kč, p. [osobní údaj odstraněn] . Důvodem je výhradní zájem Města Červený Kostelec, neboť na předmětném pozemku byla vybudována část zpevněné komunikace vč. chodníku v majetku Města Červený Kostelec.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/19 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Protokol o otevírání obálek a posouzení nabídek „Výběrové řízení na prodej pozemku p.č. 1102/103, k zastavění RD, k.ú. Červený Kostelec, ul. V Zahradách“

Rada města

I. schvaluje

vyhodnocení nejvýhodnější nabídky, dle Protokolu o otevírání obálek a posouzení nabídek – Výběrové řízení na prodej pozemku p.č. 1102/103, k zastavění RD, k.ú. Červený Kostelec, ul. V Zahradách, formou obálkové metody, ze dne 27.11.2025.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/20 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Kupní smlouva o převodu vlastnického práva k pozemku č. 2025/7/2358

Rada města

I. doporučuje

uzavření Kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemku č. 2025/7/2358, pozemek z majetku města Červený Kostelec parc. č. 1102/103, trvalý travní porost, o výměře 1191 m² v k.ú. Červený Kostelec, dle Protokolu z výběrového řízení obálkovou metodou, ze dne 27. 11. 2025, pro nejvýhodnější nabídku pro: [osobní údaj odstraněn], za nabídkovou cenu 2.606.860,80 Kč vč. DPH a předkládá ZM k projednání.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/21 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 28/2025

Rada města

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 28/2025 – na pozemku v majetku Města Červený Kostelec, parc. č. 298/1, v k. ú. Bohdašín nad Olešnicí – vodovodní a kanalizační přípojky a silniční sjezdy, pro budoucí panující nemovitosti parc. č. 3310/3 a 3310/4 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší, které jsou ve vlastnictví [osobní údaj odstraněn]. Budoucí služebnost za předběžnou finanční náhradu, dle podmínek pro zřizování služebností na pozemcích Města Červený Kostelec., ve výši 10.300,- Kč + DPH.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/22 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Informace o výsledcích kontrol provedených kontrolním výborem Zastupitelstva města Červený Kostelec

Rada města

I. bere na vědomí

zápis z 7. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Červený Kostelec ze dne 28. 11. 2025, včetně zápisů z provedených kontrol, a předkládá je Zastupitelstvu města k projednání.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/23 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Návrh nového Spisového a skartačního řádu Městského úřadu Červený Kostelec

Rada města

I. schvaluje

nový Spisový a skartační řád Městského úřadu Červený Kostelec, který nahrazuje dosavadní vnitřní předpis.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/24 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Žádost ředitele MKS o odepsání pohledávek za pronájem bytu v objektu Divadla J. K. Tyla

Rada města

I. schvaluje

príspevkové organizaci Městskému kulturnímu středisku Červený Kostelec odepsání nedobytných

pohledávek ve výši 61 516 Kč za pronájem bytu v objektu Divadla J. K. Tyla.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/25 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

Energetické úspory - Knihovna B. Kafky - Smlouva č. 5240200076

Rada města

I. schvaluje

uzavření Smlouvy č. 5240200076 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy na „Energetické úspory na Knihovně Břetislava Kafky v Červeném Kostelci“ se Státním fondem životního prostředí České republiky, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, které byly provedeny v rámci celkové rekonstrukce Knihovny Břetislava Kafky Červený Kostelec.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

II. pověřuje

Mgr. Markétu Šolcovou, ředitelku Knihovny Břetislava Kafky Červený Kostelec podpisem Smlouvy č. 5240200076 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy na "Energetické úspory na Knihovně Břetislava Kafky Červený Kostelec" se Státním fondem životního prostředí České republiky, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

RM-2025/21/26 - 21. Rada města Červený Kostelec 3.12.2025

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O ZMĚNĚ OBSAHU PLÁNOVACÍ SMLOUVY

Rada města

I. doporučuje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o změně obsahu plánovací smlouvy mezi Městem Červený Kostelec a Pavlem Sedláčkem, 1. Máje 176, 547 01 Náchod, IČO: 45916462 a předkládá ZM k projednání.

přijato, pro:7, proti:0, zdrželo se:0, nehlasovalo:0, nepřítomno:0

Gabriela
Opletalová

Digitálně podepsal
Gabriela Opletalová
Datum: 2025.12.08
14:36:16 +01'00'