

1. Nabídka pozemků p. č. 2489 a 2495 v k.ú. Olešnice u Č. Kostelce – Viagem

Společnost Viagem a.s. vlastní ½ pozemku p. č. 2489 o celkové výměře 7039 m² a ½ pozemku p. č. 2495 o celkové výměře 6552 m² v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce. Jedná se o ornou půdu. Nabídková cena je [REDACTED] / m².



Poznámky:

Rozumné území pro rozšíření lokality pro rekreaci, to znamená ale změnu územního plánu.

Koupě pouze pozemků jedině jako celé a za nižší cenu.

	P. Volhejn	R.Bergmann	V. Ansorge	J. Kábrt	J. Záliš	L. Křivda	F. Křeček	M. Franková	T. Prouza	
DOPORUČUJI	■	■	■	■	■	■	■	■	■	0
NE	■	■	■	■	■	■	■	■	■	9
ZDRŽUJI SE	■	■	■	■	■	■	■	■	■	0

2. Nabídka částí pozemků p. č. 971/68, 971/69 a pozemků p. č. 971/41, 971/70 a st. 2005, v k.ú. Červený Kostelec - [REDACTED]

Manželé [REDACTED] vlastní jako společné jmění manželů pozemky p. č. 971/68, 971/69, 971/41, 971/70, vše orná půda a st. 2005, v k.ú. Červený Kostelec. Nabízejí části pozemků p. č. 971/68, 971/69 a pozemky p. č. 971/41, 971/70 a st. 2005, v k.ú. Červený Kostelec o celkové výměře cca 3700 m² za [REDACTED] Kč/m². Podle územního plánu jsou tyto pozemky určeny k zástavbě smíšené městské.



Poznámky:

Pozemky bez přístupových cest a bez infrastruktury. Nutno jednat o nižší ceně.

	P. Volhejn	R.Bergmann	V. Ansorge	J. Kábrt	J. Zálíš	L. Křivda	F. Křeček	M. Franková	T. Prouza	
DOPORUČUJI	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	9
NE	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	0
ZDRŽUJI SE	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	0

3. Koupě pozemku p.č. 1281 v k.ú. Červený Kostelec – [REDACTED]

V návaznosti na opravu vypouštěcího zařízení rybníka Krčmařík, kde pozemek paní [REDACTED] byl dotčen stavbou, město oslovilo paní [REDACTED], ve věci odkoupení pozemku p. č. 1281, vodní plocha, o výměře 2120 m², v k.ú. Červený Kostelec, za [REDACTED] Kč/m². Majitelka s prodejem za nabídnutou cenu souhlasí.



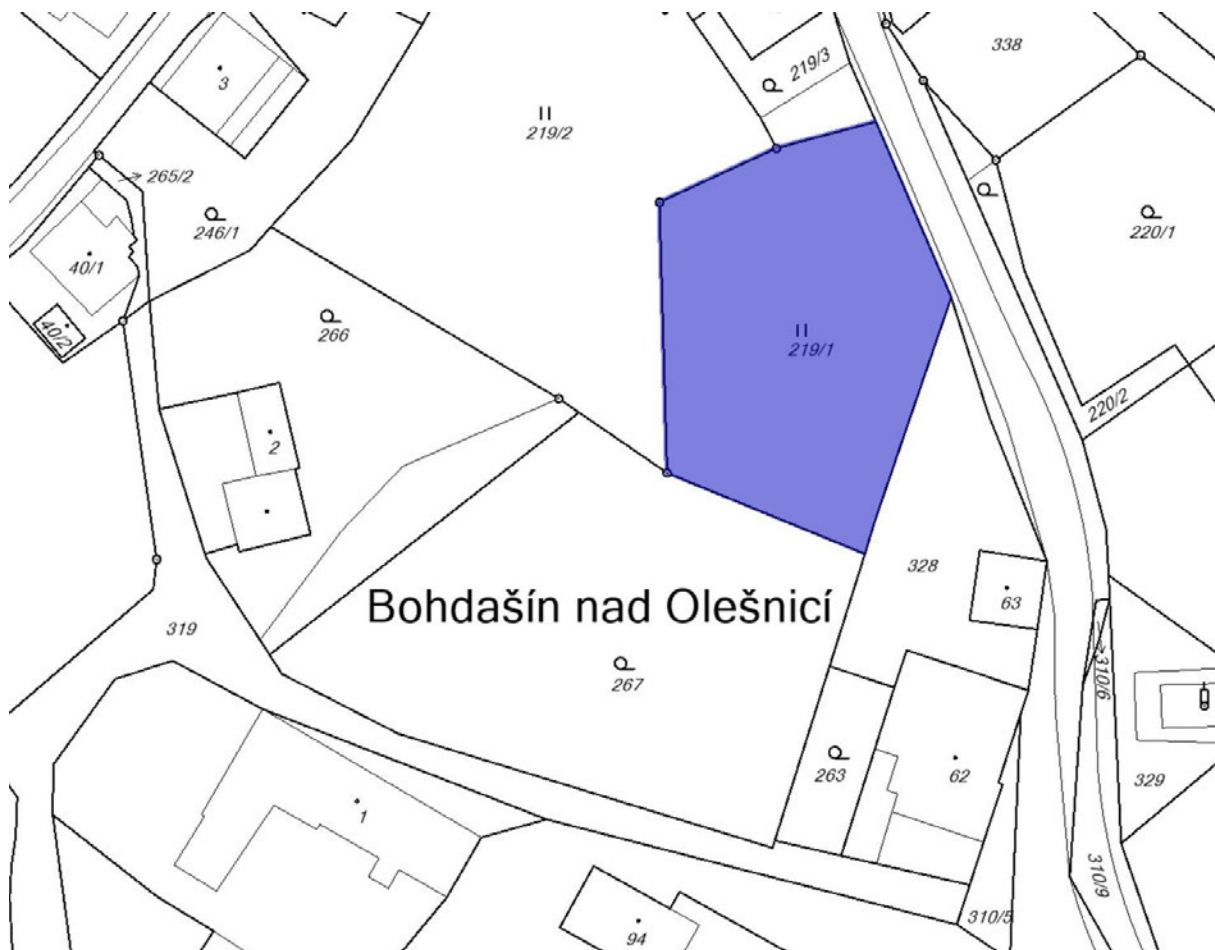
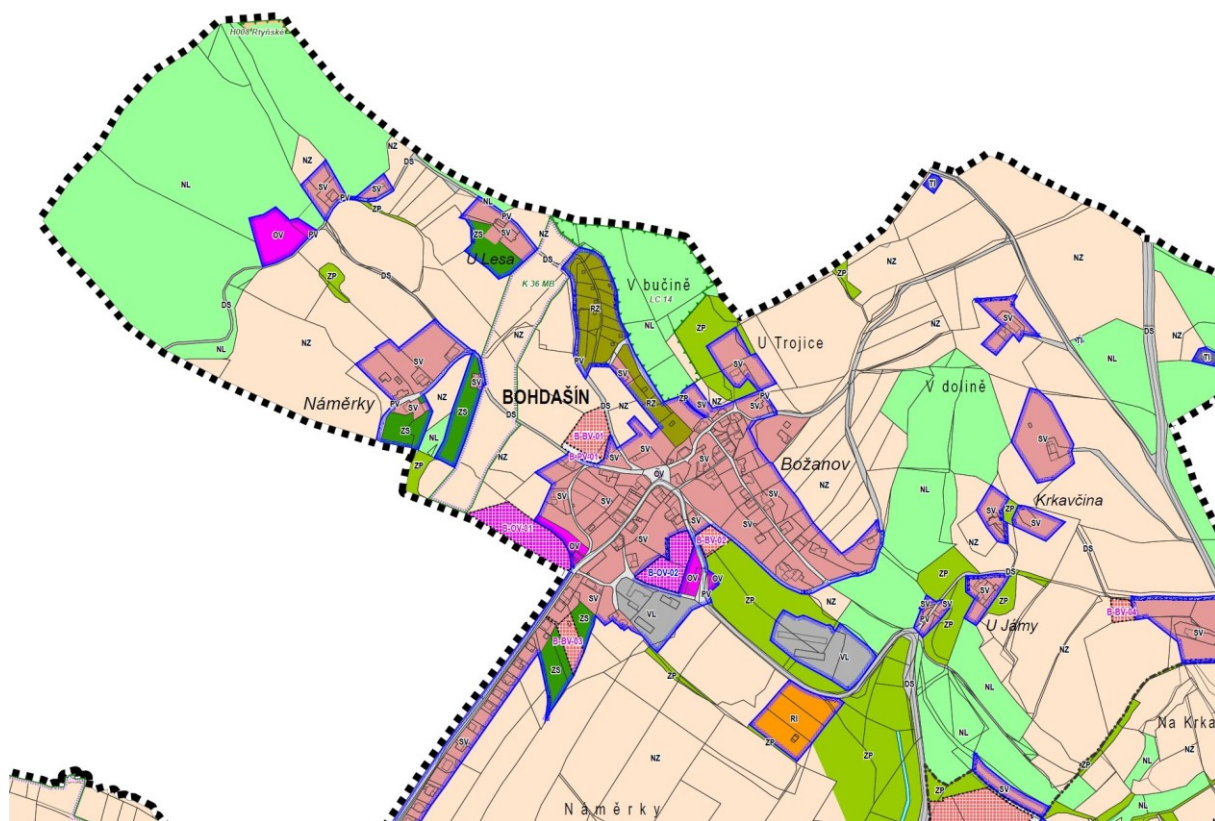
Poznámka:

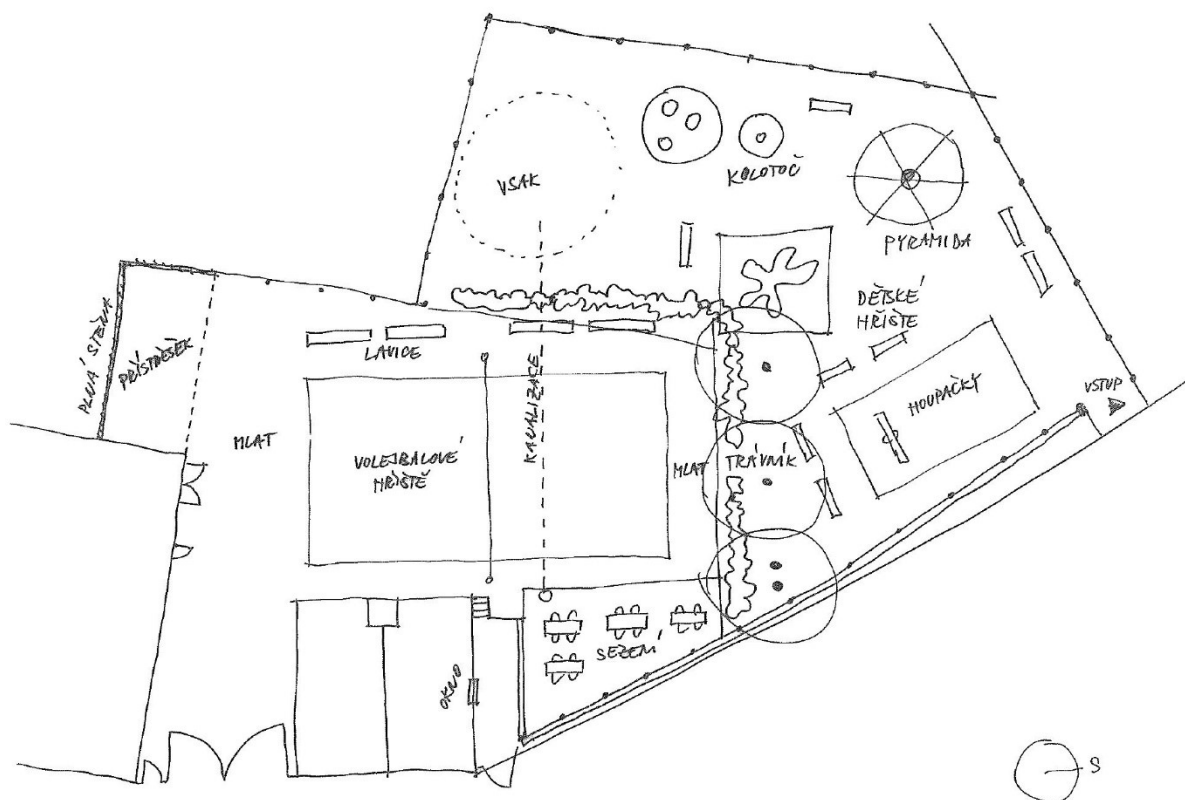
	P. Volhejn	R.Bergmann	V. Ansorge	J. Kábrt	J. Zálíš	L. Křivda	F. Křeček	M. Franková	T. Prouza	
DOPORUČUJI	■	■	■	■	■	■	■	■	■	9
NE	■	■	■	■	■	■	■	■	■	0
ZDRŽUJI SE	■	■	■	■	■	■	■	■	■	0

4. Nabídka směny pozemku p. č. 323/13, ostatní komunikace, k. n. Bohdašín nad Ol. - [REDACTED]

Pan [REDACTED] je majitelem pozemku p. č. 323/13, ostatní komunikace, k. n. Bohdašín nad Olešnicí, o výměře 111 m², který přišel s nabídkou směny za část pozemku p. č. 219/1, trvalý travní porost, k. n. Bohdašín nad Olešnicí, v majetku města, který by využíval jako příjezdovou cestu na pozemek v jeho vlastnictví. Tento pozemek město koupilo za účelem odvodnění sportovního hřiště s vizí rozšíření občanského vybavení, tak jak je počítáno i v platném územním plánu, např. dětské hřiště apod. Pozemek nabízené komunikace navazuje na městský pozemek.







Poznámka:

Nejprve nutno prověřit, zda by směna nenarušila záměr plánované občanské vybavenosti.
Prověřit, zda je předmětná cesta v pasportu místních komunikací.

	P. Volhejn	R.Bergmann	V. Ansorge	J. Kábrt	J. Zálíš	L. Křivda	F. Křeček	M. Franková	T. Prouza	
DOPORUČUJI	■	■	■	■	■	■	■	■	■	4
NE	■	■	■	■	■	■	■	■	■	4
ZDRŽUJI SE	■	■	■	■	■	■	■	■	■	1

5. Nabídka koupě bytové jednotky a nebytové jednotky domu č. p. 44 – Road bar

Majitel domu č. p. 44 v ul. Boženy Němcové v Červeném Kostelci „Road bar“ nabízí bytovou jednotku v přístavku, který sousedí se zahradou za domkem Boženy Němcové, který by se hodil jako zázemí pro obsluhu a mobiliář zahrady a domku Boženy Němcové. Dále nebytový prostor v suterénu, který by využil MKS pro přestěhování kanceláře. Současný dům Městské policie a MKS by město po přestěhování MP do míst suterénního bytu domu č. p. 27, kde byla dočasně umístěna i PČR, když opravovali dům policie v ul. 17. listopadu, mohl prodat. Posílám slíbené podklady pro prodej nebytového prostoru a jedné bytové jednotky.

Cenová nabídka

- nebytový prostor s označením ve výkresu 44/101 - 8.000.000,- Kč
- bytová jednotka s označením ve výkresu 44/9 - 2.655.000,- Kč

Možnost rozdělení úhrady do dvou splátek. První splátka ve výši 60 % při koupi nemovitosti, druhá splátka 40 % příští rok.

Podklady pro prodej nebytového prostoru a jedné bytové jednotky je přílohou.

Poznámka: Pro přestěhování MP do prostor domu čp. 27 zcela nevyhovující z důvodu dostupnosti parkovacích míst. Pro přestěhování MKS to dává smysl, ale je to pro město za nesmyslnou finanční částku. SVJ problematické.

	P. Volhejn	R.Bergmann	V. Ansorge	J. Kábrt	J. Zálíš	L. Křivda	F. Křeček	M. Franková	T. Prouza	
DOPORUČUJI	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	0
NE	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	9
ZDRŽUJI SE	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	0

Zapsal: Jiří Regner
Kontroloval: Patrik Volhejn