

Zápis z 2. jednání komise pro rozvoj města a participaci obyvatel

dne 11. června 2020 v kopuli budovy „spořitelny“ Městského úřadu Červený Kostelec, Smetanovy sady

Přítomní členové: Vratislav Ansorge, Michal Brand, Marek Fiala, Pavel Matyska, Petr Pacák, Vojtěch Patera, Tomáš Pitřinec, Michal Pokorák

Omluveni: Miroslav Neumann, František Křeček, Petra Machová, Rostislav Petrák

Neomluveni:

Pověřený člen rady: Rostislav Petrák

Hosté: Jiří Regner

PROGRAM JEDNÁNÍ

- 1. Schválení programu jednání**
- 2. Zpřístupnění kopule spořitelny**
- 3. Úpravy náměstí, dopravní studie**
- 4. Smetanovy sady**
- 5. Sídliště Gen. Kratochvíla**

1. Schválení programu jednání

Předseda komise konstatoval, že je komise usnášeníschopná.

Předseda seznámil komisi s programem jednání.

přijato, pro 6, proti 0, zdržel se 0

2. Zpřístupnění kopule spořitelny

Při úvaze o novém turistickém cíli k rozhledu byla dosud nejvíce řešena možnost zpřístupnění věže u kostela k samostatným prohlídkám návštěvníků. Komise se sešla v kopuli budovy městského úřadu „spořitelny“ k prověření alternativy nebo doplňku ke zpřístupnění kostelní věže. Na místě byl kladně oceněn působivý panoramatický rozhled na střed města rozměrnými okny, poměrně snadná možnost zajištění bezpečného a samostatného přístupu i městské vlastnictví. Místo má potenciál stát se turisticky atraktivní městskou rozhlednou. S ohledem na již existující úspěšně vytvořený nový přístup na půdu z kanceláří odboru informatiky se nabízí možnost vytvořit další průchod např. v prostoru hlavního schodiště. Kladně byly také hodnoceny rozlehlé půdní prostory budovy vhodné k dalšímu využití. Zmíněn byl záměr muzejní skupiny, v rámci něhož je prověřována možnost vzniku městského muzea v této budově; rozhledna by tak byla vhodným doplňkem.

Komise doporučuje prověřit zpřístupnění kopule „spořitelny“ veřejnosti.

přijato, pro 7, proti 0, zdržel se 0

3. Úpravy náměstí, dopravní studie

Komise byla seznámena s návrhem arch. Vlacha na úpravy náměstí i s výsledkem dopravní studie ČVUT. Návrh úprav náměstí a návrhová část dopravní studie nejsou v souladu. Diskutována byla nákladnost a smysl záměru úprav, dle arch. Vlacha „úklidu náměstí“, s ohledem na plán budoucího komplexní řešení středu města a smyslu investic do místa, které může být v blízkém časovém horizontu významně změněno. Převážil názor přesto realizovat úpravy náměstí dle návrhu arch. Vlacha kvůli nejistému časovému horizontu finální úpravy náměstí i nevelkému rozsahu plánovaných úprav.

Návrhová část dopravní studie (dopravní řešení) je vnímána jako doplňková část této studie; realizace úprav podle uvedených návrhů se nejeví jako vhodná, protože úpravy směřují jen ke kultivaci dopravy

v bezpečnější křižovatku, ne k tvorbě funkčního středu města. Přínos dopravní studie je vnímán hlavně v její datové části, která by měla být poskytnuta účastníkům ideové architektonické soutěže na střed města. Příprava těchto dat byla i předpokladem pro zahájení soutěže, nyní je tedy vhodné zahájit práce na přípravě zadání soutěže. Důležitým parametrem bude rozsah řešeného území.

Komise doporučuje realizovat úpravy náměstí dle návrhu studie arch. Vlacha.

Komise doporučuje zahájit přípravy zadání ideové architektonické soutěže na střed města.

přijato, pro 7, proti 0, zdržel se 0

4. Smetanovy sady

Ředitel MKS Tomáš Šimek požádal komisi o vyjádření k plánované revitalizaci Smetanových sadů.

Komise byla informována o vzniku pracovní skupiny pro revitalizaci Smetanových sadů. Cílem skupiny je, aby definovala určité požadavky či představy k revitalizaci tohoto místa.

Komise se za tímto účelem přemístila přímo do sadů. Zvažováno bylo převažující využití tohoto prostoru. Komise se shodla, že by měl být při definici zadání kladen důraz na celoroční využití prostoru a udržení charakteru parku. Prostor nabízí využití pro konání veřejných akcí různé velikosti. Převažuje názor, že by mělo vzniknout stabilní zázemí pro konání spíše menších kulturních akcí (menší nerušící podium a zázemí pro uskladnění laviček a další potřebné techniky). Pro pořádání velkých akcí (např. i folklorního festivalu) by mělo být spíše využito pronájmu profesionálního podia a zázemí. Navrhovaná změna umístění podia a natočení „hlediště“ směrem k sokolovně je možné. Při návrhu úprav bude vhodné zohlednit, že se jedná o jedno z posledních veřejných míst ve městě, kde je možné v zimě sáňkovat.

Komise doporučuje při přípravě zadání na úpravu Smetanových sadů dbát na celoroční využití prostoru a zachovat charakter parku.

přijato, pro 7, proti 0, zdržel se 0

5. Sídliště Gen. Kratochvíla

Komise byla informována o provedeném dotazníkovém šetření i vysoké návratnosti dotazníků. Nyní dochází ke zpracování dotazníků a následně dojde k přípravě zadání revitalizace.

V souvislosti s úpravami náměstí i záměrem na úpravy sídliště byla opakovaně otevřena otázka kultivace průchodu přes parkoviště Penny market – Konzum pro pěší jako propojení sídliště s centrem i mezi obchody s návaznou výsadbou zeleně. Po nedávných jednáních s nájemcem parkoviště není znám další postup v řešení ze strany města.

Komise doporučuje pokračovat v jednáních a přípravách kultivace prostoru parkoviště a zajištění bezpečného a estetického průchodu pro pěší.

přijato, pro 7, proti 0, zdržel se 0

Příští setkání se uskuteční 10. 9. 2020 v 18:30.

Zapsal: Marek Fiala

Dne: 3. 7. 2020

Ověřil: Pavel Matyska

Příloha: Prezenční listina

Doporučení radě:

- **Prověřit zpřístupnění kopule „spořitelny“ veřejnosti.**
- **Realizovat úpravy náměstí dle návrhu studie arch. Vlacha.**
- **Zahájit přípravy zadání ideové architektonické soutěže na střed města.**
- **Při přípravě zadání na úpravu Smetanových sadů dbát na celoroční využití prostoru a zachovat charakter parku.**
- **Pokračovat v jednáních a přípravách kultivace prostoru parkoviště a zajištění bezpečného a estetického průchodu pro pěší.**