

Zápis ze 4. jednání komise pro rozvoj města a participaci obyvatel

Dne 9. listopadu 2023 v zasedací místnosti Městského úřadu Červený Kostelec

Přítomní členové (10):

Ing. arch. Jan Binter, Ing. Pavel Matyska, Michal Brand, Ing. Tomáš Pitřinec, Ing. Miroslav Neumann, Ing. arch. Vratislav Ansorge, Petr Pacák, Ing. Vojtěch Patera, Mgr. Marek Fiala, Dominik Frank, Petr Demjanovič

Omluveni (4): *Ing. arch. Marek Wajsar, Tomáš Oždian, Ing. Marcela Franková, Mgr. Petra Machová*

Neomluveni:

Pověřený člen rady: *Tomáš Prouza – omluven*

Hosté: *Jiří Regner*

Zahájení a schválení programu

Místostarosta a předseda komise zahájil jednání a konstatoval, že komise je usnášeníschopná. Byl schválen následující program:

- Vedoucí odboru rozvoje představil komisi dokument Investiční akce města a projekty na rok 2024

- Domov pro seniory

Komise se seznámila s výsledky architektonické soutěže. Především se zaměřila na vítězný návrh ze studia KOTA atelier s.r.o. a shodla se, že k návrhu nemá žádné významné připomínky.

- Úsekový radar v Horním Kostelci

Místostarosta seznámil komisi s tím, že město dlouhodobě usiluje o instalaci úsekového měření v ulici Jiráskova u ZŠ Horní Kostelec. Toto rozhodnutí je však na místní ORP, tedy městu Náchod.

- Hřiště na Sokoláku

Komise dále debatovala spolupráci města se společností Revolution Train. Město čeká na návrh pilotního hřiště, které by se zde mohlo vybudovat. Tento prostor je však primárně určen pro potřeby tělocviku na ZŠ V. Hejny. Pro školní výuku hřiště vyhovuje prvnímu stupni, ale pro druhý stupeň a střední školu potřebuje více uzpůsobit k atletice (viz Strategický plán rozvoje sportu). Zároveň ne všichni chtějí sportovat organizovaně ve spolcích, a proto je potřeba ve městě ponechat hřiště sloužící pro volnočasový neorganizovaný sport. Rekonstrukce hřiště by tedy měla vycházet především z těchto požadavků. Komise se bude vyjadřovat ke konkrétnímu projektu, až bude na stole.

- Participativní rozpočet

Seznámení komise se zařazením položky ve výši 1 mil. Kč do rozpočtu města na rok 2024, zpracováním zadávacích podmínek a nástínem harmonogramu termínů jednotlivých částí výběru návrhu. O vítězném návrhu budou rozhodovat občané žijící a působící v Červeném Kostelci skrze online hlasování v aplikaci Mobilní rozhlas.

- Debata kolem areálu bývalé firmy Textonnia

Místostarosta seznámil komisi s probíhajícími jednáními města s majitelem areálu, který navštívil Červený Kostelec a Hronov. Byly diskutovány potenciální využití pozemků, možnosti etapizace, technický stav budov, pozitivní, ale i negativní vlivy pro město.

Komise doporučuje usilovat o nákup pozemků brownfieldu, přestože se bude jednat o dlouhý a náročný proces transformace území. Předseda komise doporučuje v budoucnu nechat zpracovat ověřovací ekonomickou studii (např. studií 4ct s.r.o, které se tomuto tématu věnují). Výsledek takové studie může městu sloužit jako doklad o proveditelnosti projektu, zároveň jako podklad pro nastavení spolupráce veřejného a soukromého sektoru a dalšími aktéry v průběhu transformace.

přijato, pro 10, proti 0, zdržel se 0

Termín příštího zasedání komise: bude upřesněno dle rozpisu na rok 2024

Zapsal: Pavel Matyska

Dne: 9.11.2023

Ověřil: Ing. arch. Jan Binter

Příloha: Evidence úkolů a doporučení

Doporučení radě:

- *Komise doporučuje usilovat o nákup pozemků brownfieldu, přestože se bude jednat o dlouhý a náročný proces transformace území. Předseda komise doporučuje v budoucnu nechat zpracovat ověřovací ekonomickou studii (např. studiem 4ct s.r.o, které se tomuto tématu věnují). Výsledek takové studie může městu sloužit jako doklad o proveditelnosti projektu, zároveň jako podklad pro nastavení spolupráce veřejného a soukromého sektoru a dalšími aktéry v průběhu transformace.*

Úkoly pro členy komise: -