

9. jednání osadního výboru Stolín

4. 10. 2021

Přítomní členové: 5, hosté 3, dle presenční listiny

Zahájení a schválení programu

Předseda OV zahájil jednání a konstatoval, že OV je usnášeníschopný. Byl schválen následující program:

1. Kontrola zápisu z minulého jednání
2. Nové podmínky osadního výboru

přijato, pro 5, proti x, zdržel se x

1. Kontrola zápisu z minulého jednání

- 1. Komunikace a propustek Mstětín

OV 9.3.2020

Přítomní občané Mstětína upozornili na špatný stav komunikace směrem k Bašům u zaslepeného propustku. Cesta je z poloviny zaplavena vodou a podmáčením se neustále zhoršuje její stav. Požadují zjednání nápravy.

Místostarosta vysvětlil nutnost zaslepení propustku z důvodu stížnosti pána z Červené Hory.

Občané Mstětína s tímto jednáním zásadně nesouhlasí, propustek zde byl vždy a nejedná se o novou stavbu.

Místostarosta nastínil řešení, které by mohlo vzniknout v rámci pozemkových úprav Červené Hory. Zde se ale jedná o časově vzdálené řešení.

Závěrem diskuse bylo přijetí požadavku Osadního výboru na vyřešení havarijního stavu místní komunikace.

7.2020 – Ve vnitřním oblouku je nově vyasfaltováno, u komunikace se stále drží voda a je velice podmáčená, vnější oblouk zatáčky se rozpadá asphalt. Místo je velice nebezpečné. Nejsou žádné značky.

Místostarosta sdělil - Čekáme na pozemkové úpravy Červené Hory, které by měly nabýt právní moci v příštím roce, a které s tímto propustkem počítají. Jednal jsem s pozemkovým úřadem, kde mi bylo sděleno, že pak může město i na své náklady stavbu provést. Do té doby budeme muset toto místo jen dočasně upravovat. Nejmenovaný občan vyhrožuje i trestním oznámením, pokud bychom propustek obnovili.

Závěr - Doporučujeme řešit jako havárii na místní komunikaci. Uvedený stav není bezpečný!!

14.9.2020 Jiří Regner: Proběhlo nové jednání s dotčeným vlastníkem pozemku, který trvá na odmítavém postoji k propustku pod komunikací. Musíme opravdu počkat na pravomocné pozemkové úpravy Červené Hory, kde je navržené dobré řešení a zařadit odvodnění komunikace do rozpočtu města, zadat projekt a realizovat.

Závěr OV – je nutné alespoň opravit stávající asphalt.

24.5.2021 Konzultace s Ing. Košutem – město místo provizorně opravuje šterkem, asphalt je drahá a zbytečná investice, podmáčením by se rozlámal. Pozemkové úpravy se stále řeší. Nejmenovaný, všem známý občan se stále nesmyslně odvolává a svým počínáním blokuje dobré řešení. Měl by být za své jednání také odpovědný!!

4.10.2021 Čeká se na nabytí právní moci KPÚ Červená Hora.

Zůstává v zápisu od 9.3.2020

přijato, pro 5, proti x, zdržel se x

- 2. Chodník zastávka BUS SAAR

OV 6.3.2019

Před 4 roky pomohl OV vyřešit pozemky pro stavbu. V roce 2018 projednal OV za pomoci ODS situaci se zamítavým stanoviskem Správy silnic s radním kraje pro dopravu p. Červíčkem, bylo domluveno, že je nutno technicky vyřešit šířku budoucí komunikace. V únoru 2019 proběhla schůzka vedení města se Správou silnic, dle informací od starosty bude v průběhu roku vybrán projektant pro rozšíření komunikace, který upřesní podmínky pro projekt chodníku.

ČERVENÝ KOSTELEČ

Město poté dokončí projekt chodníku, úprava PD je součástí rozpočtu 2019. Na základě připomínek majitelů domů byla městem oslovena společnost ČEZ, Distribuce a.s., která připraví projekt rekonstrukce sítě – přesun vrchního vedení z domů do chodníku. Tato akce proběhne nejdříve v roce 2021. Z technického hlediska musí obě akce proběhnout současně. U této akce bude OV sledovat vývoj úpravy projektu chodníku podle požadavků Správy silnic, které by mělo být dokončeno v roce 2019.

Majitelé sousedních nemovitostí požadují konzultace navrhovaného řešení chodníku s projektantem.

16.9.2019 dle informací místostarosty je vybrán projektant silnice, který bude spolupracovat s projektantem p. Térem na dokončení projektu chodníku.

Info 2020 – stavba chodníku bude sloučena se stavbou komunikace Správy silnic, v termínu 2025 a dále.

Projednávání této akce bude OV nadále sledovat.

14.9.2020 info Ing. Matysky ROM: projektant chodníku (ing. Tér) má od projektanta silnice III/3036 (Advisia Praha) hranu chodníku. Ing. Tér zapracuje novou polohu a aktualizuje PD chodníku. Dále se řešily i zastávkové zálivy. Poslední varianta je taková, že zastávky Stolín zůstanou na svých místech, jen se k nim vytvoří zálivy - nyní na schválení DI PČR Kultem.

24.5.2021 info Ing. Matysky ROM: stále probíhají projekční práce, nyní budou osloveny dotčené orgány pro stanoviště.

4.10.2021 Místostarosta – Kraj plánuje realizaci na rok 2025. Dále podal informaci, že by součástí mohla být i cyklostezka. Nyní se zpracovává studie jejího umístění od Skalice po Rtyni.

Zůstává v zápisu již z minulého volebního období

přijato, pro 5, proti x, zdržel se x

- **3. Zaštěrkování pozemku u Izomatu podél komunikace III třídy**

6.3.2019 Protože není předpoklad, že výstavba chodníku bude zahájena do roku 2021, možná 2022, doporučuje OV provizorně zaštěrkovat část pozemku od Izomatu po čp. 78 a před plotem u čp. 76. Jednalo by se o levné provizorní řešení a lidé by alespoň nemuseli chodit po cestě. Toto řešení by zlepšilo bezpečnost v této dopravně zatížené části a sloužilo by odhadem po dobu 3-4 let. Jiří Šenk upozornil, že by se mělo u tohoto postupu také vyřešit oplocení u Izomatu a příkop u propustku se musí zachovat. Je připraven jednat s městem o navrženém postupu.

5. 6. 2019 o tomto návrhu MÚ ještě nerozhodl.

16.9.2019 dle informací místostarosty je předpoklad výstavby chodníku v roce 2020 a tak nemá smysl toto navržené řešení.

9. 3. 2019 Po projednání 16.9.2019 byl tento bod vypuštěn, avšak stavba byla poté sloučena se stavbou komunikace Správy silnic, v termínu 2025 a dále. Tím má znovu smysl se k tomuto záměru vrátit. 21. 1. 2020 proběhla schůzka na místě za účasti vedení města, vedení OV a Izomat. Bylo domluveno vzájemná koordinace záměrů, výstavba nového oplocení, kácení dřevin a zaštěrkování komunikací. Místostarosta potvrdil, že realizace je naplánovaná na 2-3 Q 2020

7.2020 Čeká se na přesunutí HUP, poté bude realizován přesun plotu a cestička.

14.9.2020 – Jirka Šenk a místostarosta – smluvně je vše ze strany Izomatu vyřešeno jak s městem tak i s RWE. V letošním roce by se mělo zvládnout přemístit HUP a max na jaře posunout oplocení a zaštěrkovat stezku.

24.5.2021 – HUP je posunuta, město objednalo posunutí oplocení. Je domluveno financování s Izomatem. Ihned po výstavbě oplocení je město připraveno zaštěrkovat stezku.

4.10.2021 Oplocení je dokončeno, staré demontováno, v letošním roce by se měla cestička vyštěrkovat.

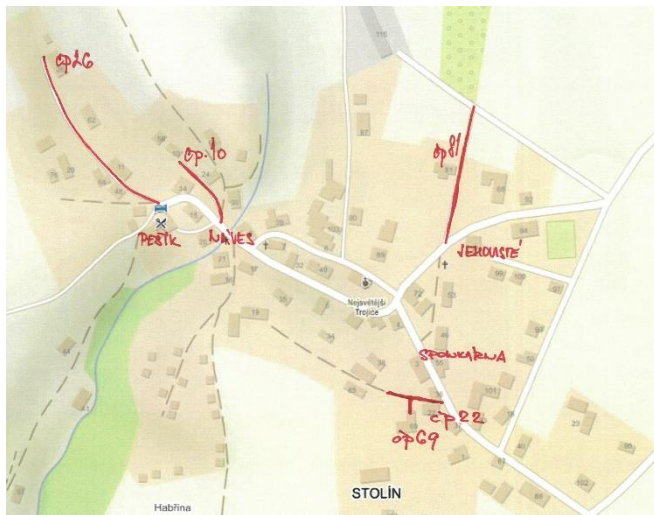
Zůstává v zápisu od 6.3.2019

přijato, pro 5, proti x, zdržel se x

ČERVENÝ KOSTELEČ

- **4. Rekonstrukce komunikací Stolín**

6.3.2019 Po dokončené opravě komunikací po výstavbě splaškových komunikací zbývá ve Stolíně opravit tyto komunikace – od Jehovistů k čp. 81, z návse k čp. 10, od Pešíků k čp. 26 a nad sponkárnou od čp. 22 k čp. 69. Požadujeme vypracovat technický a finanční návrh podobně jako u cest na Mstětíně, zařadit do zásobníků oprav a postupně realizovat.



5.6.2019 nesplněno.

16.9.2019 nesplněno. OV doporučuje zařadit alespoň jednu komunikaci do rozpočtu 2020.

9.3.2020 Místostarosta uvedl, že v rozpočtu města je připraveno 50 tis na dosypání těchto komunikací s větší opravou se zatím nepočítá. OV ale trvá na vyhotovení rozpočtových nákladů.

7.2020 OV trvá na vyhotovení rozpočtových nákladů.

14.9.2020 OV trvá na vyhotovení rozpočtových nákladů jako zásobníků akcí na realizaci. Chceme ale znát i způsob opravy, zda a v kterých místech se bude odtěžovat položí. Zásadně nesouhlasíme s navyšováním komunikace mezi domy.

23.9.2020 Na schůzce se zástupci města vyjasněn náš požadavek na sestavení zásobníku akcí. Cesty jsme si osobně prošli. Prioritu bude mít cesta od Pešíků k č.p. 26. Budeme požadovat do rozpočtu 2020 v asfaltovém provedení.

24.5.2021 Rada města nezařadila opravy do rozpočtu. Mají jiné priority. OV navrhuje zahrnout do zásobníku i komunikaci od hasičské zbrojnice po zatáčku nad kapličkou. Po rekonstrukci kanalizace je polovina opravená. V zimě však pod neopravenou částí namrzá staré podloží a cesta nerovnoměrně pracuje a ničí se.

4.10.2021 Přítomní majitelé RD u cesty od Pešíků po č.p. 26 osobně požádali místostarostu o zařazení do rozpočtu 2022.

Zůstává v zápisu týká se celého období

přijato, pro 5, proti x, zdržel se x

- **5. Oprava haltýře na Mstětíně**

6.3.2019 OV upozorňuje na špatný stav haltýře na cestě k řece, žádáme o prověření majitele. V případě majetku města o opravu.

5.6.2019 Nesplněno.

16.9.2019 dle informací místostarosty bude v roce 2020 vypracován projekt na rekonstrukce vodních děl. Součástí i tento haltýř, následně by se mohlo požádat o dataci na opravu.

9.3.2020 Místostarosta uvedl, že přípravu projektu převzal odbor investic. Mstětíňáci doporučují umístit k haltýři lavičku, je to na turistické trase a jedná se o vhodné místo odpočinku.

ČERVENÝ KOSTELEČ

7.2020 Místostarosta sdělil, že byla schůzka na místě s vedoucím odboru rozvoje a vedoucím odboru správy majetku, ze které vyplynulo, že není potřeba generální oprava haltýře. Navrženo řešit opravu a rekonstrukci nadzemních částí a výměnu laviček.

14.9.2020 Jiří Regner: Proběhla konzultace s městským architektem a čekáme na jeho návrh řešení. OV žádá o předložení navrženého řešení k projednání.

24.5.2021 Jiří Regner zaslal navrhované řešení. Osadní výbor doporučuje opravit a natřít i starý plot za uvažovanou novou lavičkou.

4.10.2021 Místostarosta uvedl, že akci řeší majetkový odbor a bude v rozpočtu 2022.



Zůstává v zápisu od 6.3.2019

přijato, pro 5, proti x, zdržel se x

- **6. Oprava kapličky**

5.6.2019 Firma nestíhá v termínu opravu dokončit, nebude možné uskutečnit mši při tradiční pouti. Kaplička bude vysvěcena a znovu otevřena asi při výročí hasičů, nebo posvícení. Požadujeme dořešit i okapové chodníčky a vhodně upravit i okolí. Navrhujeme svolat schůzku s majiteli sousedního pozemku.

16.9.2019 Okolní úpravy terénu a vstupu jsou provedeny s drobnými nedodělkami. A to: vyspárování obnaženého základového zdiva, dořešení přechodu pískovec – asfalt, dopojení dešťových svodů. Vše připomenuto na odbor majetek. Kaplička byla otevřena poutí 8.9.2019. Dle informací místostarosty mají sousední majitelé také (jiné) drobné připomínky, které vyřeší osobně.

9.3.2020 Místostarosta nedodělkami budou odstraněny

7.2020 Není stále realizováno, spára na základovém zdivu spára u asfaltu. Místostarosta sdělil, že bylo ze strany města urgováno. Dále by mělo být dokončeno oplocení majiteli pozemku.

14.9.2020 Místostarosta uvedl, že dodělavky jsou objednány. Neprovedeno

24.5.2021 Neprovedeno

4.10. 2021 Nprovedeno



Zůstává v zápisu od 5.6.2019 do odstranění nedodělků.

přijato, pro 5, proti x, zdržel se x

- **7. Čerpací nádrž ČOV návse**

9.3.2020 Správce kanalizace na zimní období ohraničuje čerpačku od návse zatloukání roxorů a navazováním igelitových pásek. V každém větru se však otrhají a nejde o vzhledné opatření. Požadujeme řešit vhodným opatřením.
7.2020 Do jednání v září požadujeme info od Vody ČK jak bude řešeno příští zimu?

ČERVENÝ KOSTELEČ

14.9.2020 Jiří Regner: Proběhla schůzka s p. Šlechtou, Emilem Košutem a architektem a čekáme na návrh řešení. OV žádá o předložení navrženého řešení k projednání.

24.5.2021 Jiří Regner: čekáme na návrh

4.10.2021 Místostarosta uvedl, že s návrhem nesouhlasí Voda ČK a musí se řešení hledat jiné. Bude ale sjednocena pískovcová dlažba.

V zápisu od 9.3.2020

přijato, pro 5, proti x, zdržel se x

- **8. Pozemkové úprava – společné zařízení**

24.5.2021 V loňském roce byla realizována výstavba polních cest, jsou dokončeny a převzata městem. V letošním roce se bude realizovat výstavba poldru Vrchy. Společně s městem bychom měli požádat o realizaci dalších společných zařízení ze zásobníku schválených Pozemkových úprav.

4.10.2021 členové OV se seznámili s plánem společných zařízení a rozhodli o prioritách akcí takto:

1. cesta C11 v úseku stodoly pana Pešíka.
2. cesta C12 v úseku od návse po zahrádkářskou kolonii.
3. doprovodná výsadba u cesty C3 od hřiště

Osadní výbor žádá zástupce Města Červený Kostelec, aby požádali PÚ Náchod o zahájení přípravy a následnou realizaci těchto akcí.

Zůstává v zápisu týká se celého období

přijato, pro 5, proti x, zdržel se x

- **9. Pozemkové úprava – společné zařízení**

24.5.2021 Osadní výbor požaduje řešit problém znehodnocení pozemků pod vsakovacími objekty firem v průmyslové zóně.

4.10.2021 Místostarosta informoval o jednání na ŽP Náchod s panem Česenkem. Nyní čeká na zprávu ZD Žernov o neobhospodařitelnosti mokřích pozemků.

V zápisu od 24.5.2021

přijato, pro 5, proti x, zdržel se x



ČERVENÝ KOSTELEČ



2. Nové podmínky osadního výboru

Osadní výbor požaduje řešit vyplavování šterku na místní komunikaci z komunikace mezi č.p. 13 a 22 na Mstětíně. Osadní výbor požaduje odtěžit svah, který spadává na komunikaci do Habřiny.

Zapsal: Josef Vondra, předseda OV

Dne: 4. 10.2021

Ověřil: Jiří Regner, místostarosta

Prezenční listina

z jednání Osadního výboru Stolín dne 4. 10. 2021 v restauraci U Pešíků

[illegible]

7. Plán společných zařízení

Objekty a zařízení dotčené návrhem cestní sítě

- Hlavní komunikace:

C1

Popis: komunikace spojující Červenou Horu se Stolínem vedoucí přes Mstětín, povrch cesty je asfaltový – v dobrém stavu, v obvodu KPÚ délka 601 m

Návrh: doplnění výhybny v úseku mezi Mstětínem a Stolínem

C3

Popis: přístupová cesta k areálu bývalého ZD, cesta s asfaltovým povrchem v dobrém stavu, cesta leží na parcelách soukromých vlastníků.

Návrh: majetkové vypořádání cesty v úseku ke křížení s cestou C9 (cca 155 m), pročištění příkopu a doprovodná výsadba na severovýchodní straně cesty. (3)

C4

Popis: Hotovo cesta na hranici k.ú. se Lhotou, která dále pokračuje ve lhotském katastru a zpřístupňuje místní část Stolína - Náchodec. Důležitá cesta na severní hranici katastru, která dále pokračuje v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem a zpřístupňuje místní část Stolína – Náchodec. Cesta je ve špatném technickém stavu a vyžaduje rekonstrukci.

Návrh: rekonstrukce cesty – nový asfaltový povrch, odvodnění příkopem a doplnění doprovodné zeleně podél celé trasy cesty na severní straně. Doplnění cesty výhybnou a výstavba propustku P2.

- Vedlejší komunikace:

C2

Popis: cesta umožňující přístup do Mstětína od východu (od Olešnice), místní komunikace, která odbočuje ze silnice III/3049 na Českou Skalici a nad Mstětínem se napojuje na hlavní cestu C1. Cesta je hojně využívána, dochází k praskání asfaltového krytu na krajích cesty.

Návrh: rekonstrukce povrchu cesty a doplnění dvou výhyben do trasy cesty. Majetkové vypořádání cesty v úseku cca 120 m od hranice s k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce.

C5

Popis: cesta navazující na hlavní cestu C4, tato cesta zpřístupňuje lesní pozemky v lokalitě „U rovně“, stav cesty je neuspokojivý, na parcelách soukromých vlastníků.

Návrh: rekonstrukce povrchu cesty (šotrkový), doplnění cesty výhybnou a doplnění doprovodnou výsadbou v úseku od cesty C4 po okraj lesa, majetkové vypořádání.

C8

Popis: Hotovo cesta vycházející ze středu obce, procházející areálem ZD a napojující se na hlavní cestu C4, současný stav cesty je neuspokojivý, cesta je na parcelách soukromých vlastníků.

Návrh: rekonstrukce povrchu cesty (asfaltový), odvodnění cesty podélnou drenáží a výsadba doprovodné zeleně na východní straně cesty, majetkové vypořádání.

C9

Popis: polní cesta z východní části vesnice severovýchodním směrem k průmyslové zóně, travnatá obecní cesta šířky cca 3m, délka 325 m, u zahrádek zarostlá břízami, používají pěší

Návrh: cesta zůstane beze změn

C10

7. Plán společných zařízení

Popis: soukromá cesta vedoucí ze středu Stolína směrem na západ kolem usedlosti pana Pešíka, cesta umožňuje přístup na pozemky U rovně.

Návrh: majetkové vypořádání cesty.

C11

Popis: cesta vedoucí od obce k samotě Habřina, šterkový povrch, cesta je soukromá.

Návrh: změna trasy na začátku cesty v obci – nově navržená trasa vede za stodolou pana Pešíka, vypořádání cesty, na novém úseku cesty je navržen ~~asfaltový povrch~~ 1

C12

Popis: cesta vycházející ze středu obce, vede kolem chatové oblasti, napojuje se na hlavní cestu C1, cesta z části šterková a dále travnatá, cesta je na parcele soukromých vlastníků.

Návrh: ~~rekonstrukce povrchu cesty a majetkové vypořádání cesty. Z návsi až po okraj chatové kolonie je navržen asfaltový povrch vozovky (cesty zde překonává velké převýšení) – označení cesty C12A, v dalším úseku až po napojení na cestu C1 je navrženo zachování stávajícího stavu – cesta C12B, u cesty C12A je navržena jedna výhybna~~, majetkové vypořádání cesty C12A. 2

C13

Popis: cesta odbočující z C1 do západní části Mstětína, z části zpevněná asfaltem, z části nezpevněná.

Návrh: cesta zůstane beze změn

- Doplňkové komunikace:

C6

Popis: cesta vychází v západní části Stolína od Faltových severozápadním směrem ke Lhotě, kde se u katastrální hranice napojuje na cestu C4, málo využívaná travnatá cesta v dobrém stavu, z velké části na obecním pozemku.

Návrh: majetkové vypořádání části cesty v úseku, který vychází z obce

C7

Popis: cesta rovnoběžná s C6 na druhé straně údolí, vychází ze středu obce směrem na SZ, kde se napojuje na C4

Návrh: cesta zůstane ve stávajícím stavu, dojde pouze k upřesnění průběhu parcely dle skutečného zaměření cesty.

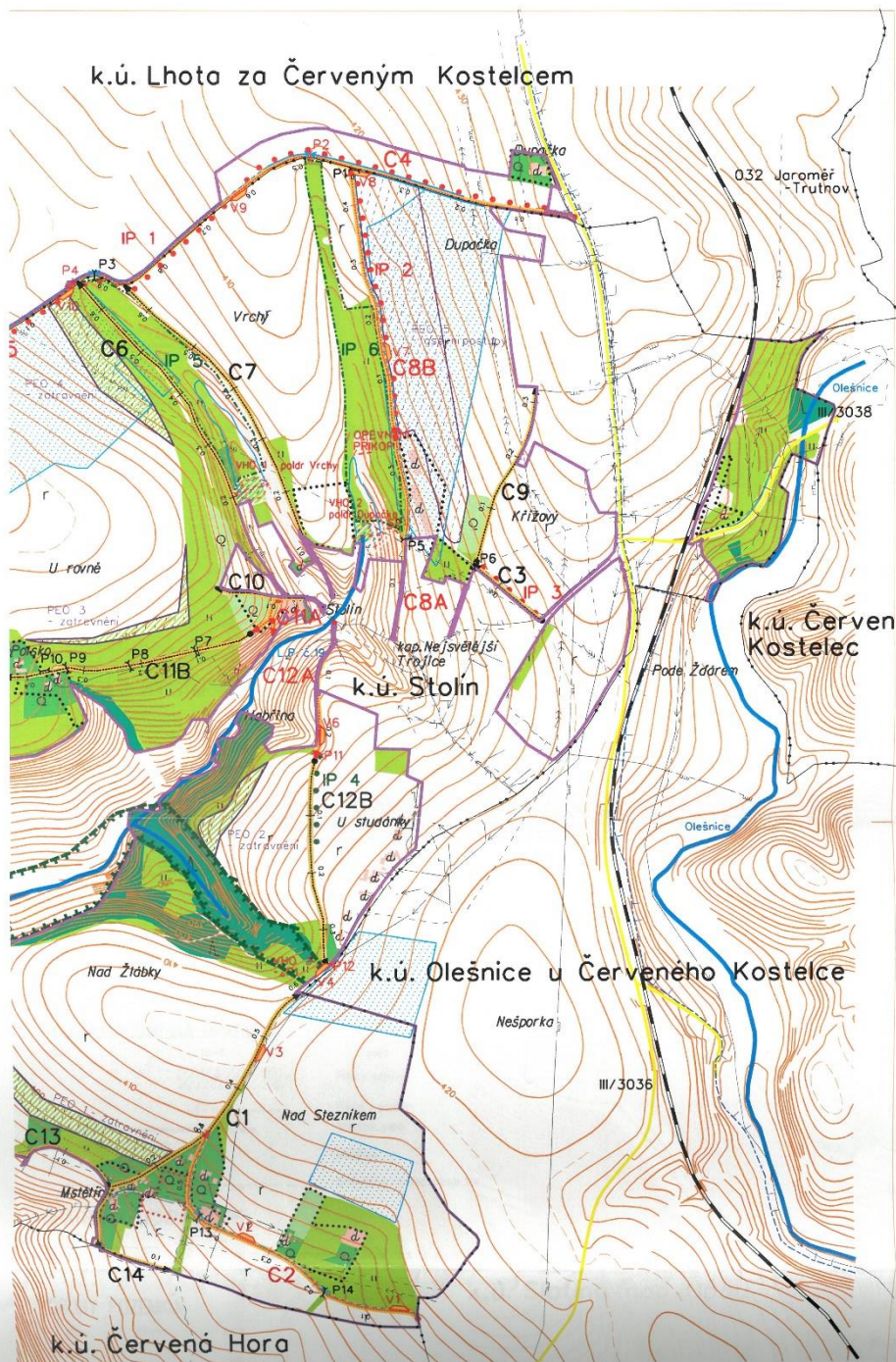
C14

Popis: cesta odbočující z C1 na jižní hranici řešeného území a napojující se na stávající obecní cestu

Návrh: dojde k majetkovému vypořádání cesty

- případné další doplňkové komunikace budou řešeny v návrhu nového uspořádání pozemků.

ČERVENÝ KOSTELEČ



Vypracoval Ing. Adámek Petr	Zodpovědný Projektant Špilchal, DiS. Josef	Odpovědný Zástupce Ing. Jakoubek Jaroslav	Kontrola Ing. Tmáj Jaroslav	Sdružení Agroprominco Litoměřil spol. s r. o. a Geodizie Náchod spol. s r. o.  adresa: Litoměřice, 282 01 180 000-2000 282 01 180 000-2000 ROKYCANOVA 1141V 566 01 VYSOKÉ MYTO tel. 482 422 401-4 fax. 482 422 740 E-mail: agroprominco@agroprominco.cz
Kraj: Královéhradecký			PÚSRP: Náchod	
MěÚ: Červený Kostelec				
Investor: MZe, PÚ NÁCHOD, Palachova 1303, 547 01 Náchod				
Akce:				Stupeň: KPÚ
KOMPLEXNÍ POZEMKOVÁ ÚPRAVA v k.ú. STOLÍN PLÁN SPOLEČNÝCH ZABÍZENÍ				Datum: 01.2013
				Formát: 6 A4
				Zak. číslo: 045 60-11
Obsah: NÁVRH PSZ				Měřítko: 1:5 000
				Příloha: 7.E.4.