

Zápis ze zasedání osadního výboru Lhota ze dne 21.5.2019

Účast všech 9 členů (100%) :

předseda:

Richard Bergmann

členové:

Tomáš Oždian
Petra Špatenková
Tomáš Matyska
Jana Křečková
Kamil Regner
Jakub Semerák
Pavel Kulda
Hana Škodová

Za Město Červený Kostelec:

Místostarosta Jiří Regner

Po zahájení zasedání předsedou osadního výboru (dále jen „OV“) byly diskutovány některé skutečnosti, které navrhuje členové OV k projednání s Městem Č. Kostelec a k následnému řešení. Na některé dotazy či návrhy na místě odpovídal místostarosta, který vysvětloval všechna pro a proti a současně seznámil členy OV s tím, co je již v řešení nebo co je v investičním záměru Města.

Byly projednány následné podněty:

1. Úprava okolí u nádraží ČD

Místostarosta sdělil, že se řeší vlastnictví pozemků, návrhy kupních smluv pro realizaci záměru úprav tohoto prostoru, koupě potřebných objektů a vybudování točny pro automobilovou dopravu (především autobusů). Byla předložena ke konzultaci současná vypracovaná předběžná studie.

OV navrhuje zajištění dostatečných parkovacích míst v tomto prostoru a chce se pak i vyjádřit k budoucímu detailnímu záměru po jeho zpracování, před konečnou podobou projektové dokumentace. Současně OV navrhuje, aby s novou rekonstrukcí se důsledně řešil zákaz parkování kamionů u nádraží ČD.

2. Místní komunikace - pěšinka „U Coblů“

OV kritizoval neupravenou pěšinku pro chodce, která je každodenně občany využívána. Povrch je poškozen, nedostatečně upraven, hrozí nebezpečí úrazu v důsledku nerovného terénu, především v zimním období. Místostarosta informoval, že již byl, na podnět ustavujícího OV Lhota, zadán úkol k rekonstrukci této komunikace, bude zde provedena zámková dlažba, vyhotoveno zábradlí a to v termínu do 30. 6. 2019.

OV kladně hodnotí rychlost Města při plnění tohoto návrhu.

3. Školní hřiště Lhota

Pověřený správce hřiště p. Oždian předloží písemně (viz. příloha č.1) Městu všechny zjištěné technické nedostatky hřiště a i další návrhy ke zlepšení celkového prostředí. Jedná se např. o uvolněné, špatně ukotvené umělohmotné „lajny“ pro vyznačení běžecké dráhy a jinde, nevyhovující odvodnění okolního svahovitého terénu, velká „hrubost“ kamene, jako podklad u houpaček (nevyhovující drť pro sportování nejmenších dětí), špatný technický stav dřevěného objektu u hřiště atd.

4. Sakrální stavba, památník

OV upozorňuje na znečištěný a zanedbaný kamenný kříž, který se nachází za mostkem, u potoka Olešnice pravděpodobně na p.č. 820 u cípu pozemku p.č. 749/2 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem u Pavelků. OV navrhuje tento kříž zařadit do rozpočtu oprav a zachovat ji pro budoucí generace případně i jako kulturní památku.

K jeho poškozování dochází díky povětrnostním podmínkám a s ohledem na jeho umístění pod vysokým stromem.

Památník hrdinům 1. světové války u kapličky je rovněž částečně poškozen (poškozené vyspárování kamenů, které tvoří památník).

5. Úprava prostoru u lípy (loučka u Semeráků- prodej vánočních stromků), mostky

Při jednání byl OV místostarostou informován o tom, že se zde plánuje úprava tohoto zeleného prostoru se vzrostlou lípou, tak, že se provedou některé zahradnické úpravy ke zkrášlení prostoru. OV navrhuje, aby tyto plánované finanční náklady byly vynaloženy účelněji, např. na opravu hned navazujícího poškozeného mostku přes potok Olešnice.

Prostor je částečně využíván i pro parkování osobních automobilů, včetně pečovatelské služby, která zde pro seniory rozváží obědy a navrhovaným zásahem by se prostor omezil.

OV děkuje Městu, že zajišťuje pravidelnou údržbu této zelené plochy, včetně úklidu listů z dominantní lípy, která je sama o sobě již dostatečnou ozdobou tohoto prostoru.

Poškozen je i mostek u městského zahradnictví, konstrukce, zábradlí. Jedná se o mostky, které nebyly opraveny v minulosti, kdy se prováděly opravy u čtyř mostů přes potok Olešnice.

6. Hlavní komunikace ul. Bratří Čapků, komunikace ul. Zemědělská, kanalizace

OV poukazuje na nevyhovující stav hlavní komunikace v ul. Bratří Čapků, včetně chodníků, které jsou mnohdy pod úrovní vozovky. Dle sdělení místostarosty je třeba nejprve vyřešit odkanalizování všech objektů nad potokem Olešnice, aby pak případným zásahem pozdějšího připojování na kanalizaci nedošlo k narušení celistvosti komunikace. Záměrem, který je konzultován s kompetentními organizacemi, je příprava investiční akce, která by navrhovala vybudování veřejné kanalizační sítě nad potokem, s možností napojení se jednotlivých nemovitostí. Pokud bude záměr uskutečněn a nemovitosti budou mít vhodným způsobem, dle platné legislativy, vyřešeno odkanalizování svých objektů, může se teprve realizovat rekonstrukce komunikace ul. Bratří Čapků, včetně opravy chodníků.

Současně místostarosta uvedl, že se bude v tomto roce realizovat oprava chodníku u Základní školy směrem k následné křižovatce směrem do Rтынě v P.

Současně OV upozorňuje na skutečnost, že uživatelé nemovitostí v ul. Zemědělská nebyli, dle jejich sdělení, informováni o tom, jakým způsobem se bude řešit odkanalizování této ulice, žádný záměr s nimi nebyl projednán.

Další skutečností v Zemědělské ul. je narušení veřejné komunikace po provedení zásahů do této komunikace (přípojka plynu, nová výstavba), p.č. 842/2 v k.ú. Lhota za Červeným Kostelcem. Povrch komunikace je hrubě poškozen, je nekvalitní, bahnitý s ohledem na navazující svah půdy, ze kterého stéká při dešti voda a na komunikaci je bahno. Užívání této komunikace vlastníky přilehlých nemovitostí je značně nekomfortní a omezující.

7. Ul. 17. listopadu – nedodržování rychlosti jízdy

S ohledem na stávající přechody pro pěší, které využívají i žáci Základní školy, je třeba striktně dodržovat dopravní předpisy, tj. i dodržení rychlosti, což projíždějící dopravní prostředky viditelně vždy nedělají a jsou tak ohroženi především chodci. Dle sdělení místostarosty již Police ČR provedla zvýšenou kontrolu dodržování rychlosti. OV doporučuje v častějších kontrolách pokračovat nebo volit i další alternativní řešení, jako zbrzdňující nástřiky či pruhy na vozovku, semaforey navázané na rychlost projíždějících automobilů, apod. Tyto zpomalující prvky mohou být umístěny buď u křižovatky (v křižovatce) nebo na místech se zvýšeným pohybem osob.

Dle sdělení místostarosty bude s ŘSD o těchto či jiných návrzích, k zajištění bezpečnosti na komunikaci, jednáno s dotčenými orgány.

8. Různé

Připomínky se týkaly existence průmyslové zóny. OV doporučuje oddělit průmyslovou zónu od obytné části vysázením stromů před železniční tratí směrem od průmyslové zóny. Dojde jednak k vylepšení optického vjemu a současně, vysázení stromů, bude mít pozitivní vliv na ochranu životního prostředí (hluk, prach).

OV doporučuje projednat s majiteli či provozovateli průmyslových objektů v průmyslové zóně dobu svícení neonových reklam. Toto rušivé světlo je neúčinné, svými kvantitativními, spektrálními či směrovými vlastnostmi zvyšuje nepohodu, obtěžuje, včetně negativního působení na přírodu a živočichy a je neefektivní. Lze omezit svícení časově. Často slyšíme o světelném smogu a nyní ho můžeme pozorovat i u nás.

Komunikace od Matysků a od Bubeníčků k rybníku Balaton – směr Lipky – oprava povrchu
Dle sdělení místostarosty je zpracovaná územní studie, která bude řešit celé území, tedy i komunikaci. Je zde počítáno i s realizací veřejného osvětlení.

Dle sdělení předsedy OV jsou prováděny i dílčí změny územního plánu a je třeba, aby se i členové OV, včetně každého občana, s těmito změnami aktuálně seznamovali a případně na změny reagovali. Dle sdělení místostarosty se změny ÚP mohou provádět i opakovaně, vždy do uzávěrky v předem daném termínu.

OV doporučuje, aby tyto zápisy ze zasedání OV byly veřejnosti známy, tedy např. vyvěšením na vývěškách určených pro veřejnost. Rovněž OV doporučuje do vývěsek na území Lhoty za Červeným Kostelcem přidat informace o složení OV s e-mailovým kontaktem na jejího předsedu.

Zapsala: Jana Křečková